



## Gemeinde Pinnow

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b> BV Pin GV 275/17 <b>Datum:</b> 16.10.2017 <b>Status:</b> öffentlich
<b>Vergabe Straßennamen und Hausnummern für den B-Plan Nr. 20 "Wohngebiet am Kiessee"</b>	
<b>Fachbereich:</b>	<b>Amt für Stadt- und Gemeindeentwicklung</b>
<b>Sachbearbeiter/-in:</b>	<b>Frau Pickmann</b>

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Sitzungstermin
Gemeindevertretung Gemeinde Pinnow (Entscheidung)	01.11.2017
Ausschuss für Bau, Umwelt-, Verkehrs- und Ordnungsangelegenheiten der Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow (Vorberatung)	05.12.2017
Gemeindevertretung Gemeinde Pinnow (Entscheidung)	12.12.2017

### **Sachverhaltsdarstellung:**

Der Entwurf der Satzung über den Bebauungsplan Nr. 20 „Wohngebiet am Kiessee“ wird in der Zeit vom 07.11.2017 bis 08.12.2017 öffentlich ausgelegt. Der Satzungsbeschluss wird voraussichtlich im Januar 2018 gefasst. Derzeit werden bereits die Erschließungsleistungen geplant und mit den Versorgungsträgern abgestimmt. Für die Leitungsverlegung und Hausanschlüsse sind die Straßen- und Hausnummern erforderlich.

Da die Gemeinde evtl. zukünftig noch eine Erweiterung in Richtung Kiessee plant, sollten für diese 3 Straßen jeweils extra Straßennamen vergeben werden, um eine weiterführende Nummerierung zu gewährleisten. Die Nummerierung sollte gemäß anliegendem Plan erfolgen.

Für die Mehrfamilienhäuser wird vorgeschlagen, die Bezeichnung „Mitteltrift“ mit den Nummern 5, 7, 9 und 11 zu vergeben.

Für die Planstraße 4, an der nur ein Grundstück anliegt, sollte trotzdem ein extra Straßename vergeben werden, damit auch hier eine eindeutige Zuordnung erfolgen kann. Somit wäre auch im Falle, dass keine große Erweiterung des B-Plans möglich ist, sondern nur eine straßenbegleitende Bebauung, eine eindeutige Bezeichnung und Nummerierung gewährleistet.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

keine

**Anlage/n:**

Plan mit den Hausnummern

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow beschließt, dass die neuen Straßen im Bebauungsplangebiet Nr. 20 „Wohngebiet am Kiessee“ folgende Bezeichnungen erhalten:

**Mitteltrift                      Nr. 5, 7, 9 und 11**

**Planstraße 1.....**

**Planstraße 2.....**

**Planstraße 3.....**

**Planstraße 4.....**

Die Vergabe der Hausnummern soll gemäß anliegendem Plan erfolgen.

# STÄDTEBAULICHER ENTWURF ZUM B-PLAN NR. 20 DER GEMEINDE PINNOW "WOHNGEBIET AM KIES"

## LEGENDE

	GELTUNGSBEREICH DES B-PLANES	ca. 36.850 m <sup>2</sup>
	GEPLANTE BAUGRUNDSTÜCKE	ca. 23.300 m <sup>2</sup>
	GEPLANTE PRIVATE GRÜNFLÄCHEN	ca. 1.000 m <sup>2</sup>
	GEPLANTE ERSCHLISSUNG	ca. 8.350 m <sup>2</sup>
	VORHANDENE ERSCHLISSUNG MITTELRIEFT	ca. 825 m <sup>2</sup>
	GEPLANTE ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN	ca. 3.125 m <sup>2</sup>
	GEPLANTE FLÄCHE FÜR VER-/ENTSORGUNG	ca. 250 m <sup>2</sup>
	GEPLANTE BEBAUUNG (SYMBOLHAFTE DARSTELLUNG)	

