

Gemeinde Pinnow

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BV Pin GV 791/23 Datum: 12.06.2023 Status: öffentlich
Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag BA 220654 Neubau Gartenschuppen mit Antrag auf Befreiung - 1. Änderung Gemarkung Petersberg, Flur 1, Flst. 81/41 (Am Kiessee 26 in Pinnow)	
Fachbereich: Bauamt Sachbearbeiter/-in: Frau Siraf	

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Sitzungstermin
Ausschuss für Bau, Umwelt-, Verkehrs- und Ordnungsangelegenheiten der Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow (Entscheidung)	18.07.2023

Sachverhaltsdarstellung:

Auf o.g. Flurstück ist der Neubau eines Gartenschuppens geplant. Es liegt bereits eine Baugenehmigung mit Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans hinsichtlich Fassadenmaterial (hier Holz) vor.

Nunmehr sollen die Lage und Größe des Schuppens verändert werden (sh. Antragsunterlagen).

Eine evtl. erforderliche Baulast ist über den Landkreis zu klären.

Das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 BauGB ist bis zum 30.07.2023 erforderlich.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Anlage/n:

Antragsunterlagen

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss der Gemeinde Pinnow empfiehlt, das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag BA 220654 für den Neubau eines Gartenschuppens mit Antrag auf Befreiung – 1. Änderung auf dem Flst. 81/41 der Flur 1 in der Gemarkung Petersberg zu erteilen.