



## Stadt Crivitz

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b> BV Cri SV 379/17 <b>Datum:</b> 03.01.2017 <b>Status:</b> öffentlich
<b>Gemeindliches Einvernehmen zur Errichtung eines Anbaus an ein vorhandenes Wohnhaus und Dachgeschossausbau mit Einbau von Gauben in der Eichholzstraße 20, 19089 Crivitz Gemarkung Crivitz, Flur 37, Flst. 99</b>	
<b>Fachbereich:</b> Amt für Stadt- und Gemeindeentwicklung <b>Sachbearbeiter/-in:</b> Herr Wiese	

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Sitzungstermin
Ausschuss für Bau, Planung und Stadtentwicklung der Stadtvertretung der Stadt Crivitz (Entscheidung)	19.01.2017

### **Sachverhaltsdarstellung:**

Der Antragsteller beantragt in der Eichholzstraße 20 in Crivitz (Gem. Crivitz, Flur 37, Flst. 99) die Errichtung eines zweigeschossigen Anbaus an das bestehende Wohnhaus sowie den Ausbau des Dachgeschosses durch den Einbau von Gauben.

Die Zulässigkeit des Vorhabens richtet sich nach § 34 (1) BauGB, ob sich das Vorhaben in Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll in die Bebauung der näheren Umgebung einfügt.

Die Erschließung des Vorhabens ist gesichert.

Über das gemeindliche Einvernehmen (§ 36 BauGB) ist bis zum 22.01.2017 zu entscheiden.

**Finanzielle Auswirkungen:** keine

**Anlage/n:**  
Grundriss

### **Beschlussvorschlag:**

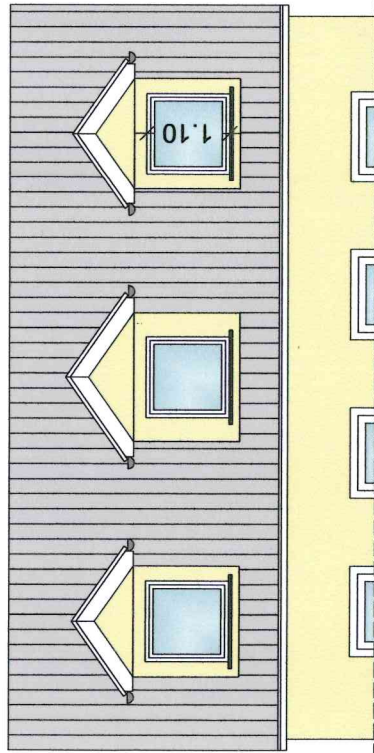
Der Ausschuss für Bau, Planung und Stadtentwicklung der Stadtvertretung der Stadt Crivitz beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag (BA 161579) in der Eichholzstraße 20 in Crivitz zu erteilen.





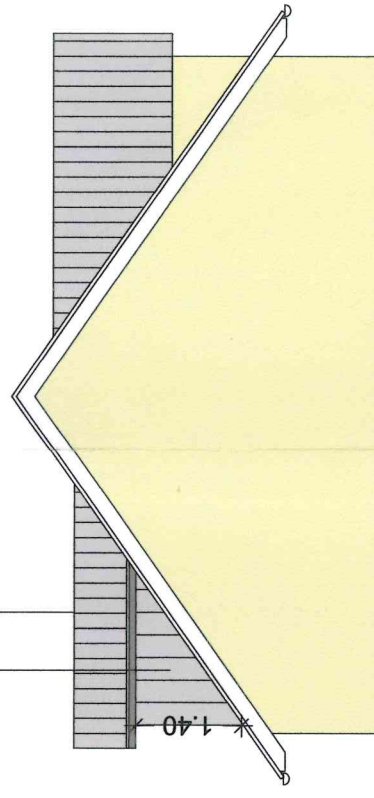


Ansicht Gaube Traufseite  
Stehfalzblech auf Lattung



79<sup>s</sup> \* 8.00 \* 80 \*  
 1.02<sup>s</sup> \* 1.07 \* 2.16<sup>s</sup> \* 1.07 \* 2.16<sup>s</sup> \* 1.07 \* 1.03 \*  
 1.10 \* 1.10 \* 1.10 \*  
 \* 82<sup>s</sup> \* 1.47 \* 1.65 \* 1.70 \* 1.65 \* 1.47 \* 83 \*  
 \* 9.59<sup>s</sup> \*

Stehfalzblech auf Lattung  
Dachstein auf Lattung



Ansicht Gaube Giebelseite

1.40