



Amt Crivitz Amt der Zukunft

Stadt Crivitz

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BV Cri SV 383/17 Datum: 05.01.2017 Status: öffentlich
Gemeindliches Einvernehmen zur Sanierung und Erweiterung des Wasserwerkes in Crivitz Brüeler Straße 20, 19089 Crivitz Gemarkung Crivitz, Flur 10, Flst. 6/2	
Fachbereich: Amt für Stadt- und Gemeindeentwicklung Sachbearbeiter/-in: Herr Wiese	

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Sitzungstermin
Ausschuss für Bau, Planung und Stadtentwicklung der Stadtvertretung der Stadt Crivitz (Entscheidung)	19.01.2017

Sachverhaltsdarstellung:

Der Antragsteller beantragt in der Brüeler Straße 20 in Crivitz die Sanierung und Erweiterung des Wasserwerkes. Das Bestandgebäude soll um einen Anbau erweitert werden.

Die Zulässigkeit des Vorhabens richtet sich nach § 35 BauGB.

Die Erschließung des Vorhabens ist gesichert.

Über das gemeindliche Einvernehmen (§ 36 BauGB) ist bis zum 22.02.2017 zu entscheiden.

Finanzielle Auswirkungen:

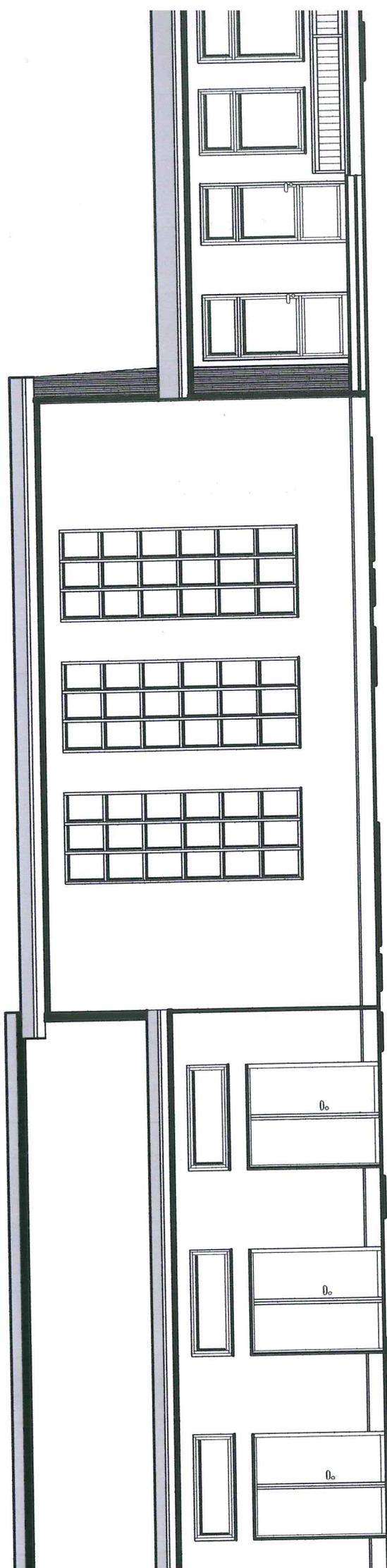
keine

Anlage/n:

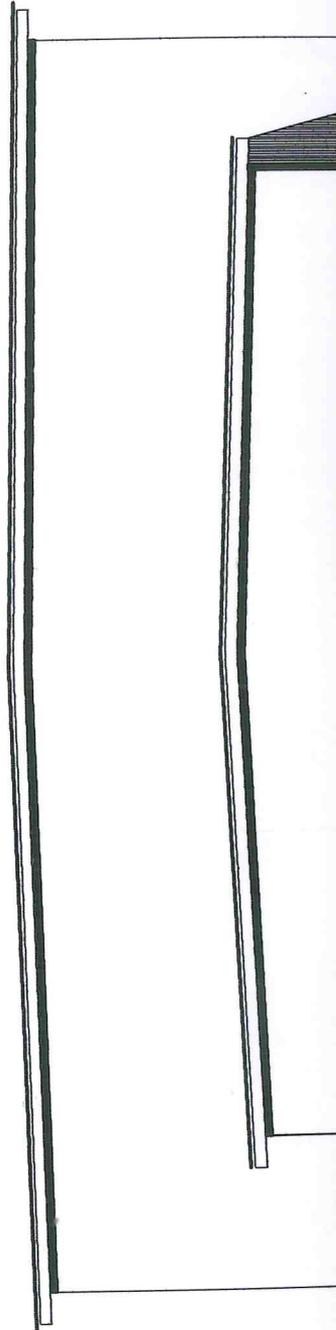
Grundriss, Ansicht

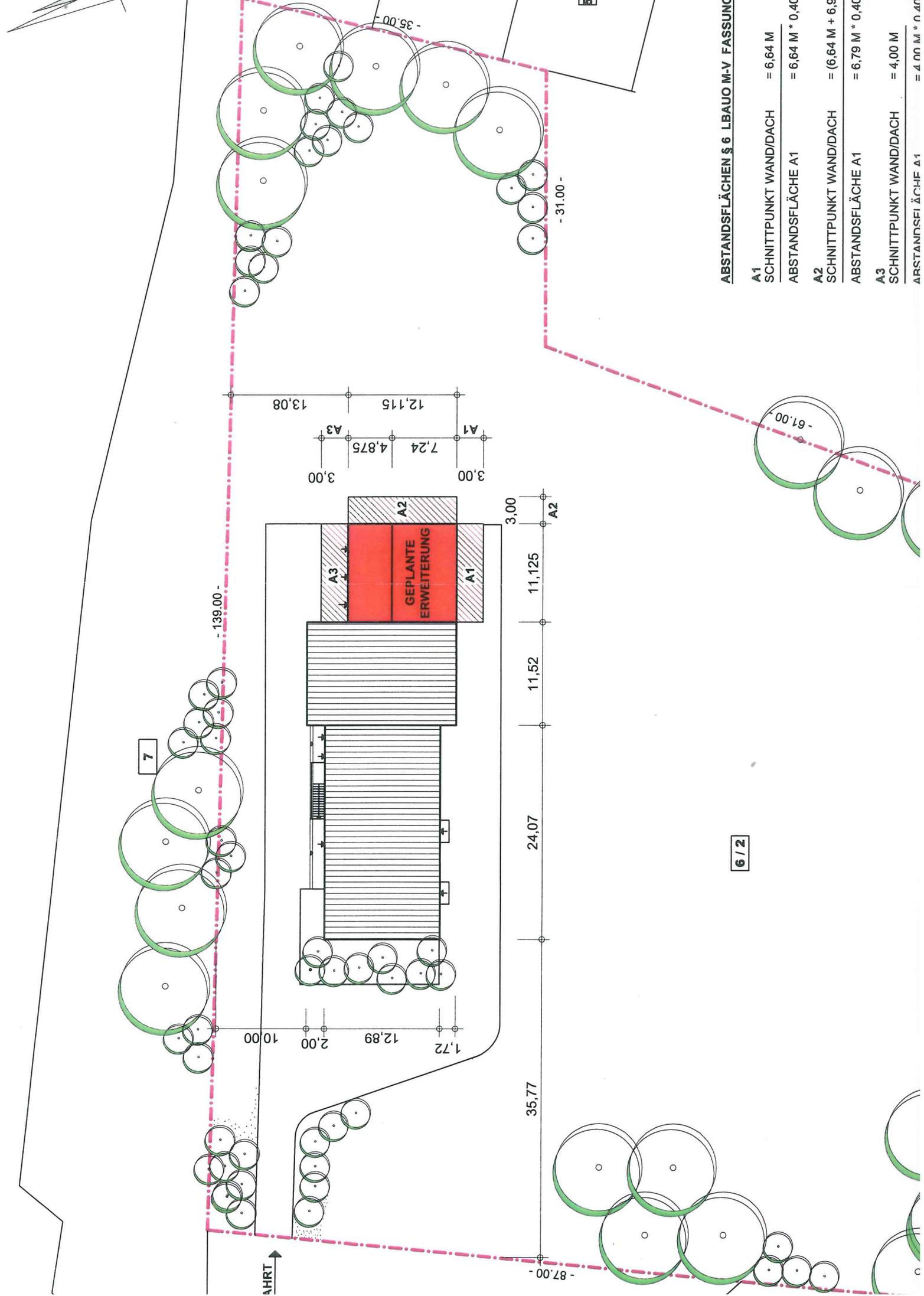
Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Bau, Planung und Stadtentwicklung der Stadtvertretung der Stadt Crivitz beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag (BA 150856 – 1. Änderung) in der Brüeler Straße 20 Crivitz zu erteilen.



LÄNGSANSICHT M: 1:100





ABSTANDSFLÄCHEN § 6 LBAUO M-V FASSUNG

A1	SCHNITTPUNKT WAND/DACH	= 6,64 M
	ABSTANDSFLÄCHE A1	= 6,64 M * 0,40 =
A2	SCHNITTPUNKT WAND/DACH	= (6,64 M + 6,94
	ABSTANDSFLÄCHE A1	= 6,79 M * 0,40 =
A3	SCHNITTPUNKT WAND/DACH	= 4,00 M
	ABSTANDSFLÄCHE A1	= 4,00 M * 0,40 =

6/2

7

59

AHRT ↑

- 139,00 -

- 35,00 -

- 31,00 -

- 61,00 -

- 87,00 -

10,00
2,00
12,89
1,72

3,00
A1
7,24
4,875
A3
13,08
12,115

3,00
A2

11,125
11,52
24,07
35,77

A3
A2
GEPLANTE ERWEITERUNG
A1



Vermessungs- und Geoinformationsbehörde
für den Landkreis Ludwigslust-Parchim
und die Landeshauptstadt Schwerin
Garnisonsstraße 1, Haus A
19288 Ludwigslust

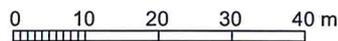
Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte MV 1: 1000

Erstellt am 01.11.2016

Gemarkung: Crivitz (13637)
Flur: 10
Flurstück: 6/2

Kreis: Landkreis Ludwigslust-Parchim
Gemeinde: Crivitz, Stadt (25)
Lage: Brüeler Str. 20



© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V). Der Gebäudebestand wurde örtlich nicht überprüft. Die Darstellungen sind u.a. aus der Digitalisierungsgrundlage abgeleitet und weisen daher Ungenauigkeiten auf. Die Karte ist somit nur bedingt für technische Anforderungen geeignet.

Stelle: ObVI Gudat (Auskunft), Nutzer: Dettmann