



Gemeinde Dobin am See

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BV Dob GV 515/22 Datum: 14.10.2022 Status: öffentlich
Bestätigung des Antrages "Tourismusort Dobin am See"	
Fachbereich: Wirtschaftsamt Sachbearbeiter/-in: Frau Krooß	

Beratungsfolge (Zuständigkeit) Gemeindevertretung Gemeinde Dobin am See (Entscheidung)	Sitzungstermin 27.10.2022
---	------------------------------

Sachverhaltsdarstellung:

Die Gemeindevertretung Dobin am See hatte bereits beschlossen den Antrag zu stellen Tourismusort zu werden. Da aber keine Arbeitsgruppe zur Erstellung des Antrages gewählt wurde, erfolgte die Zusammenstellung des Inhaltes des Antrages u.a. mit freiwilliger Unterstützung des Tourismusvereins Schweriner Seenland. Mit dieser Vorlage soll der Gesamtantrag der Gemeindevertretung zur abschließenden Bestätigung vorgelegt werden.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Anlage/n:

Antragsformular, Anschreiben

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Dobin am See bestätigt die vorgelegten Unterlagen zur Antragstellung „Tourismusort Dobin am See“ und beauftragt den Bürgermeister zur Abgabe des Antrages.

Gemeinde Dobin am See

Der Bürgermeister

Amt Crivitz; Amtsstraße 5, 19089 Crivitz

Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur,
Tourismus und Arbeit

Johannes-Stelling-Str. 14

19053 Schwerin

Gemeinde Dobin am See

Telefon: 0174 345 22 79
E-Mail: dobin@bgm.amt-crivitz.de

über Amt Crivitz

Amt: Wirtschaftsamt
Bereich:
Bearbeiter/in: Frau Krooß
Telefon: 03863-54 54-500
FAX: 03863-54 54-103
E-Mail: wirtschaftsamt@amt-crivitz.de

Ihr Zeichen/Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen/unsere Nachricht vom

Datum

17. Oktober 2022

Antrag der Gemeinde Dobin am See auf den Titel „Tourismusort MV“

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeinde Dobin am See bewirbt sich hiermit um den Titel „Tourismusort“.

Unsere Gemeinde liegt am Ostufer des Schweriner Sees und hat damit für das Binnenland sehr gute touristische Voraussetzungen. Das motiviert uns die Entwicklung der touristischen Infrastruktur voranzutreiben und weitere Angebote für Gäste und Bewohner zu etablieren.

Der Tourismus ist ein wichtiger Wirtschaftsfaktor für uns, sodass eine Förderung des Tourismus auch zum Erhalt bestehender touristischer Einrichtungen und Angebote beiträgt.

Darüber hinaus sollen Arbeitsplätze für Ortsansässige erhalten und wenn möglichst weitere geschaffen werden. Auch die Erhöhung des Freizeitwertes und der Lebensqualität der hiesigen Bevölkerung ist ein wichtiger Aspekt.

Eine Tourismusabgabe kann und soll zur Mitfinanzierung touristischer Angebote (z.B. Schaffung einer nachhaltigen Wander- und Fahrradwegeinfrastruktur) eingesetzt werden. Mittel- bzw. langfristig ist die Einführung der digitalen Gästekarte geplant.

Wir sehen unseren Antrag auf den Titel als Tourismusort als ersten Schritt zu einer möglichen Tourismusregion.

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Schwarz
Bürgermeister

Gemeinde Dobin am See
über Amt Crivitz
Amtsstraße 5, 19089 Crivitz

Internet: www.amt-crivitz.de
E-Mail: info@amt-crivitz.de

Bankverbindung
Sparkasse Mecklenburg-Schwerin
IBAN: DE60 1405 2000 0000 0503 00
BIC: NOLADE21LWL

Steuer-Nr: 090 / 144 / 01331

Öffnungszeiten Amt Crivitz

Mo., Die., Do., Fr.: 09.00 – 12.00 Uhr
Die.: 14:00 – 16.00 Uhr
Do.: 14:00 – 18:00 Uhr
Bürgerbüro: 1. Samstag im Monat
09:00 – 12:00 Uhr



Mecklenburg-Vorpommern
Ministerium für Wirtschaft,
Arbeit und Gesundheit

Erhebungsbogen
für
Tourismusorte

Ort

Gemeinde Dobin am See

Datum: 27.10.2022

Bitte füllen Sie die folgenden Angaben im Word-Dokument sorgfältig aus. Alle Angaben sind wichtig, um eine fundierte Gesamteinschätzung Ihrer Bewerbung vornehmen zu können. Die Spalten passen sich Ihrer Textmenge an, es gibt keine Zeilenbegrenzung. Ergänzende Informationen können Sie Ihrem Antrag als Anlage(n) hinzufügen.

Allgemeine Angaben zum Ort

Stadt/Gemeinde: Dobin am See

Landkreis: Landkreis Ludwigslust Parchim

Einwohnerzahl (mit Hauptwohnsitz Gemeldete): 2.032 (Stand 29.09.2022)

Touristische Destination:

- Mecklenburgische Seenplatte
 Mecklenburgische Schweiz
 Fischland-Darß-Zingst
 Vorpommern

- Mecklenburg-Schwerin**
 Mecklenburgische Ostseeküste
 Insel Rügen
 Insel Usedom

Mitarbeit/Mitgliedschaft in einer touristischen Organisation (z. B. Tourismusverband):

- Mitgliedschaft im Tourismusverein
 Schweriner Seenland e.V.
-

Anzahl der touristischen Übernachtungen/Jahr:

1. Gewerblich erfasst (ab 10 Betten): 64.990
 2. Gesamtzahl der Übernachtungen: 78.450

Anzahl der Tagestouristen/Jahr: 50.000

Welche Rolle spielt der Tourismus in Ihrem Ort?

Die Gemeinde Dobin am See umfasst 7 Dörfer:

Alt Schlagsdorf, Buchholz, Flessenow, Liessow, Neu Schlagsdorf, Retgendorf, Rubow und 3 Siedlungen: Rautenhof, Zur Hühnerfarm und tlw. Diakonie-- und LKA--Standort.

Sie befindet sich im Amtsbereich des Amtes Crivitz / Landkreis Ludwigslust--Parchim und gehört zur Metropolregion Hamburg.

Die Gemeinde Dobin am See liegt nach der Raumordnung in einem Tourismusschwerpunktraum und in einem Vorbehaltsgebiet Landwirtschaft. Bei der Entwicklung der Gemeinde Dobin am See nimmt deshalb der Tourismus eine hervorzuhebende Stellung ein. In den Tourismusschwerpunkträumen soll der Tourismus in besonderem Maße als Wirtschaftsfaktor entwickelt werden. Die touristischen Angebote sollen, abgestimmt auf die touristische Infrastruktur, gesichert, bedarfsgerecht erweitert und qualitativ verbessert werden.

Insbesondere die Orte Retgendorf und Flessenow liegen direkt am Ostufer vom Schweriner Ausensee. Die Region um den Schweriner See ist vielfältig und schön. Sie spricht Familien ebenso an wie Paare, Naturliebhaber wie Städtebummler, Wassersportler, Radfahrer und viele andere mehr. Wer also die Ruhe, die Abkehr vom hektischem Leben genießen möchte, einen tollen Sommerurlaub mit der Familie verbringen will, die Rückkehr zum Ursprünglichen in der Natur, Landschaft

und auch Landwirtschaft sucht, findet hier einen Ort, wo man sich wohlfühlen kann. Dobin liegt sehr zentral zwischen Berlin und Hamburg sowie im Näheren zwischen der Landeshauptstadt Schwerin und der Hansestadt Wismar. Von hier aus kann man sehr viele schöne Ausflugsziele ansteuern, wie z.B. die Welterbestadt Hansestadt Wismar, die Hansestadt Lübeck, die Hafen- und Hansestadt Rostock, die Hansestadt Stralsund, die Schloss- und Parkanlage Ludwigslust, die Lewitz und auch die Landeshauptstadt Schwerin. Mit der Ostseeautobahn A 20 und der über das Gemeindeterritorium verlaufenden A 14 hat Dobin am See einen guten Anschluss an das deutsche Fernstraßennetz.

Prägend für die Freizeitinfrastruktur ist die urwüchsige, unverbrauchte Naturlandschaft mit ihren 2 Naturschutzgebieten (Döpe und Cambser Moor), Wäldern, Seen, Wiesen und Mooren. Sie laden jeden Wanderer und Radfahrer zu einem besonderen Erlebnis ein. Der Schweriner See, den jährlich ca. 50.000 Tagesgäste allein in unserer Gemeinde besuchen ist attraktiver Anziehungspunkt und Ausflugsziel in der Gemeinde Dobin am See.

Ein Ferienpark, Pensionen & Hotels, 2 Campingplätze, 1 Jugendherberge sowie Ferienhäuser und Ferienwohnungen bieten zahlreiche Übernachtungsmöglichkeiten. Gastronomische sowie öffentlich nutzbare Sport- und Freizeitangebote ergänzen die touristische Leistungsvielfalt.

Aktuell investiert die Gemeinde in den Ausbau von:

- Unterhaltung/Instandsetzung vorhandener Spielplätze,
- Barrierefreien Umbau Gemeindehäuser, Bushaltestellen,
- Unterhaltung/Instandsetzung von Strassen und Wegen

Was schätzen Gäste besonders an Ihrem Ort?

- Ruhe und Erholung im dörflichen Charakter der Gemeinde,
- Unberührte Natur in einem Landschaftsschutzgebiet am Ostufer des Schweriner See's und umgeben von 4 Naturschutzgebieten (Döpe, Ramper Moor, Warnow- Durchbruchtal, Kaninchenwerder)
- Die ‚Blaue Acht‘ als Rad- und Wanderroute am Schweriner See führt durch das Gemeindegebiet
- Vielfältige Struktur der Übernachtungs- und gastronomischen Angebote
- Die verkehrstechnische/infrastrukturelle Anbindung nach Wismar, zur Ostsee, Schwerin, Lübeck, Rostock ...
- Aktivitäten auf und am Schweriner See Untersetzung
- Kulturangebote der Vereine, wie z.B. auch ‚Fünf Türme Verein‘ in Buchholz (Hoffmann v. Fallersleben), Landschafts- und Kulturpflegeverein, Garten- und Dorfpflegeverein, Oldtimerfreunde Neu Schlagsdorf e.V.

Bewerbung als Tourismusort aufgrund

X landschaftlich bevorzugter Lage

X des Vorhandenseins kultureller Einrichtungen, überregionaler Veranstaltungen oder sonstiger Freizeiteinrichtungen von überörtlicher Bedeutung

X geeignete Angebote für Naherholung, wie insbesondere Ausflugsmöglichkeiten, Grünflächen, Rad-, Reit- und Wanderwege, ein vielfältiges gastronomisches Angebot

X des Vorhaltens von wichtigen Übernachtungs- u.a. Dienstleistungsangeboten

X wichtiger Schritt auf dem Weg hin zu einer möglichen ‚Tourismusregion Schweriner Seen-

land‘

Dem Erhebungsbogen sind folgenden Dokumente beigelegt:

- X Begründeter Antrag der Bewerbung (Anschreiben mit Kurzdarstellung der Motivation)
- X Der Beschluss der Gemeindevertretung zur Bewerbung als Tourismusort vom 24.08.2022
- X Lageplan der Gemeinde (z.B. aus Google Maps) mit den wichtigsten POI's

Bitte nennen Sie die Schwerpunkte bisheriger Investitionen in touristische Infrastruktur.

- Picknick- und Rastplätze
- Straßen und Radwegebau und deren Sanierung
- Spiel- und Sportplätze,

Welche Vorhaben planen Sie mit der Anerkennung als Tourismusort umzusetzen?

- Ausbau Radwegenetz (Döperadweg), Informationstafeln
- Trimm-dich-Pfad auf der Badewiese in Retgendorf
- Einrichten einer Hundebadestelle in Retgendorf
- Barrierefreier Ausbau des Uferweges von Rampe bis Flessenow mit Sitzgelegenheiten und Beleuchtung
- Schaffung weiterer Freizeitmöglichkeiten z.B. zum Waldbaden, Naturlehrpfad etc.
- Kulturelles Zentrum in Buchholz, (Hoffmann von Fallersleben) Pflege des Erbes, enge Zusammenarbeit mit dem 5 Türme-Verein

Kriterium 1: Landschaftlich bevorzugte Lage

Der Ort/die Gemeinde liegt in einem

X Tourismusschwerpunktraum

Tourismusentwicklungsraum

nach Regionalem Raumentwicklungsprogramm.

Ortslage:

Küste

X National - / Naturpark / Naturschutzgebiet

X Binnengewässer

X Sonstiges: Landschaftsschutzgebiet, FFH, Vogelschutzgebiet

Bitte beschreiben Sie, wodurch sich die landschaftlich bevorzugte Lage des Ortes auszeichnet (Besonderheiten, Alleinstellungsmerkmale)

- Direkt am Ostufer vom Schweriner Außensee mit diversen unverbauten, der Öffentlichkeit zugänglichen Seezugängen
- Diverse öffentlich zugängliche und dem Allgemeingebrauch unterliegende Badestellen am Schweriner Außensee, dem Neu Schlagsdorfer See, dem Schleese
- Auf der Rad- und Wanderroute ‚Blaue Acht‘
- im Landschaftsschutzgebiet Schweriner See
- Im FFH-Gebiet

- In bzw. an 4 Naturschutzgebieten: Döpe, Ramper Moor, Warnow- Durchbruchtal, Kaninchenwerder
 - Am Rande des Naturparkes ‚Sternberger Seenland‘
 - Insel Lieps als größte Insel im Schweriner See vis a vis im Schweriner Außensee
 - Am Fürst Niklot Pfad
 - Fischerei in Alt-Schlagsdorf
 - Kirche in Buchholz als historisches und kulturelles Zentrum (Vereinssitz Fünf Türme)
 - Paradiesgarten als Kulturzentrum der Kirchgemeinde

Kriterien 2 und 3: Das Vorhandensein bedeutender kultureller Einrichtungen, internationaler Veranstaltungen oder sonstiger bedeutender Freizeiteinrichtungen von überörtlicher Bedeutung oder geeignete Angebote für Naherholung, wie insbesondere Ausflugsmöglichkeiten, Grünflächen, Rad- und Wanderwege, ein vielfältiges gastronomisches Angebot

Kulturelle Einrichtungen

Bitte benennen	
<input type="checkbox"/> Freilichtbühne	
<input type="checkbox"/> Musikpavillon/Konzertmuschel	
Heimatsstube	
<input type="checkbox"/> Theater	
<input type="checkbox"/> Galerie	
Kino	
Schloss/Gutshaus	
X Kirche/Kapelle	Kirche Buchholz, Kirche Retgendorf
X Sonstiges	Naturschutzgebiet Döpe Paradiesgarten an der Kirche Retgendorf Blaue Acht am Schweriner See Fürst Niklot Wanderweg Lesebühne und Festspielort ‚Ferienpark Retgendorf‘ Fischerfeste und Hoffeste in Alt Schlagsdorf Fünf Türme Verein in der Kirche Buchholz

Veranstaltungen

Internationale Veranstaltung(en)	Bitte benennen
<input type="checkbox"/> Veranstaltungsort	
<input type="checkbox"/> Häufigkeit und Zeitraum/Dauer	
<input type="checkbox"/> Durchschnittliche Gästezahl	
<input type="checkbox"/> Link zur Website	
<input type="checkbox"/> Worin besteht der internationale Aspekt?	
Sonstige Veranstaltungen	Bitte benennen

X Vorträge	Zahlreiche Vorträge Ferienpark Retgendorf		
X Lesungen	Zahlreiche Autorenlesungen Ferienpark Retgendorf		
X Konzerte	Zahlreiche Konzerte im Ferienpark Retgendorf und im Paradiesgarten		
X geführte Wanderungen	Osterspaziergang Neujahrswanderung Wanderungen Hotel Seewisch		
Festivals			
<input type="checkbox"/> Festspiele			
X Volksfeste	Dorf-, Oktober-, Fischer-, Hof- und Erntefeste, Adventsmarkt, Tanz in den Mai, Kirchkonzerte		
X Kinder- und Jugendveranstaltungen	Halloween, Kanu- und Klettertouren (über Jugendherberge)		
X Sonstige	Tage der offenen Tür der Feuerwehr, Brauchtumsfeier, Schottische Nacht, Pflanzentauschbörsen, Flohmärkte		
Freizeiteinrichtungen und Angebote zur Naherholung			
	Bitte benennen		
X Bademöglichkeit	Flessenow, Retgendorf, Alt Schlagsdorf		
X Wellnessangebote	Ferienpark Retgendorf		
<input type="checkbox"/> Freizeitpark			
<input type="checkbox"/> Wildpark, Tierpark, Zoo			
Sportanlage			
<input type="checkbox"/> Wassersportanlage			
X Sportboothafen/Seglerhafen	Retgendorf, Flessenow		
X Segel-, Surfschule, Materialverleih	Surfen, SUB, Schweriner See /Retgendorf, Flessenow		
Surfstrand			
X Bootsverleih	Retgendorf im Ferienpark, Kanu bei der Jugendherberge		
<input type="checkbox"/> Tauchschule			
Parkanlage			
<input type="checkbox"/> Hochseilgarten/Kletterpark	Kletterkurse – angeboten durch die Jugendherberge		
<input type="checkbox"/> Baumwipfelpfad			
X Strand-/Uferpromenade	Badestellen Flessenow, Retgendorf		
X Kinderspielplatz	diverse in der Gemeinde Dobin am See		
<input type="checkbox"/> Schwimmhalle			
<input type="checkbox"/> Golfplatz			
X Minigolfanlage	18- Loch Minigolfanlage im Ferienpark Retgendorf		
X Fahrradverleih	Retgendorf, Flessenow		
X Kegel-/ Bowlinganlage	Bundeskegelbahn Ferienpark Retgendorf		
Reiterhof			
X Sonstiges	Kremserfahrten Ferienpark Retgendorf, Bootsverleih Retgendorf und Outdoorcamp Flessenow		
Gastronomische Einrichtungen			
Kategorie	(saisonal/ganzjährig?)	Anzahl Plätze	
		Innenbereich	Außenbereich
Restaurant(s)	ganzjährig		
X Gastronomie(n) mit nennenswertem	Restaurant ,Waldsied-	100	200

Anteil an regionalen Produkten	lung‘ im Ferienpark Retgendorf		
<input type="checkbox"/> Gastronomie(n) mit nennenswerten Angeboten für alternative Ernährungsformen			
Café(s)			
<input type="checkbox"/> Schnellgastronomie(n)			
Biergärten / Kneipen / Weinlokale			
<input type="checkbox"/> Bars / Diskotheken			
X Sonstige(s) saisonal:	Imbisse und Läden auf den Campingplätzen Retgendorf und Flessenow sowie im B&B Shop Retgendorf	20	20
<p>Beschreiben Sie, wodurch Ihr Gastronomieangebot besonders vielfältig ist und sich von anderen Orten abhebt.</p> <p>In Dobin am See gibt es Hausmannskost und regionale sowie saisonale Angebote im Restaurant ‚Waldsiedlung‘ im Ferienpark Retgendorf.</p> <p>Für das schnelle bzw. kleine Essen gibt es mehrere Möglichkeiten, Imbisse und Läden auf den Campingplätzen Flessenow u. Retgendorf, oder in Retgendorf im B&B Shop.</p>			
<p>Rad-, Reit-, Wander- und Wasserwege</p>			
<p>X Fußwanderwege <input type="checkbox"/> B&B-Unterkünfte in unmittelbarer Nähe</p> <p>X Durchgängig beschildert</p> <p>X Rastplätze / Schutzhütten</p> <p>X Einkehrmöglichkeiten</p> <p>X Reitwege (in Bearbeitung)</p> <p>X Wasserwege</p> <p>X Radwanderwege</p> <p>X Durchgängig ausgeschildert</p>			
<p>Erläutern Sie kurz die Wegebeschaffenheit bzw. den Zustand der Wege.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Innerhalb der Ortslage: Pflaster und Asphalt, teilweise neu gebaut • Außerhalb als Verbindung zwischen den Ortsteilen: Pflaster, unbefestigte Sandwege und Asphalt • Radwege teilweise Pflaster oder Asphalt bzw. naturbelassen, wassergebunden • Waldwege naturbelassen 			

Kriterium 4: Dienstleistungsgemeinde

Welche Art der Dienstleistung (im touristischen Sinne) erbringt Ihre Gemeinde für die umliegenden Orte?

- Urlaubsort für Gäste, die naturnahen Urlaub und Alternativen zu den Ostseebädern suchen
- Tagesausflugsziel für Urlauber der Region Schweriner See und der Metropolregion Hamburg
- Tagesausflugsziel für Einheimische aus der Region Schwerin und Umland
- Durchgangsverkehr für eine schnelle Anbindung an die A 20 sowie A 14 über das Bundesfernstraßennetz
- Allgemeingebräuchliche Badestellen (Naturbadestelle in Flessenow, Retgendorf und Alt Schlagsdorf)

Worin besteht für Ihren Ort die Motivation, Tourismusort zu werden?

- Qualitative Entwicklung der touristischen Infrastruktur und Angebote,
- Förderung des Tourismus im Binnenland, dadurch Entlastung der stark frequentierten Ostseeküste
- Schaffung von Arbeitsplätzen für Ortsansässige
- Erhöhung Freizeitwert und Lebensqualität der hiesigen Bevölkerung
- Quantitative Entwicklung der Nachfrage in Beherbergung und Gastronomie sowie dauerhafte Sicherung der Wirtschaftlichkeit vorhandener Betriebe
- Erhebung einer Tourismusabgabe zur Umsetzung der aktuellen und zukünftigen touristischen Aufgaben
- Mittel-/langfristig Einführung der digitalen Gästekarte
- Erhöhung des Angebots des ÖPNV durch mehr Fahrten im ländlichen Raum (Angebot und Nachfrage) auf der Blauen Acht
- Umsetzung des erfolgreichen Wettbewerbsbeitrages und Mobilitätsprojektes ‚Nachhaltig mobil auf der Blauen Acht‘
- Schaffung einer nachhaltigen Wander-, Reit- und Fahrradwegeinfrastruktur
- Steigerung der Außendarstellung gegenüber Gästen und Durchreisenden
- ➔ Wichtiger Schritt auf dem Weg zu einer möglichen kreisübergreifenden Tourismusregion

Allgemeine Infrastruktur

Bitte beschreiben Sie die touristisch relevanten Mobilitätsangebote in Ihrem Ort.

- Radwege, Wanderwege, Reitwege
- Dichte Anbindung an A 14 und A 20, B 104/321/106
- Anbindung an die Bahnhöfe Ventschow, Bad Kleinen und Schwerin
- Fahrrad- und E-Bikeverleih
- Bootsverleih
- Bootsliegeplätze
- Anbindung an die Hanse- und Welterbe-Stadt Wismar, Landeshauptstadt Schwerin, über den ÖPNV

Öffentliche Toiletten – noch keine		
X vorhanden barrierefrei	X ganzjährig geöffnet saisonal geöffnet	X Gegen Gebühr Gebührenfrei
Barrierefreiheit		
Bitte beschreiben Sie, inwieweit das Thema Barrierefreiheit in Ihrer Gemeinde Beachtung findet und in der vorhandenen Infrastruktur umgesetzt ist.		
<p>Sämtliche Rad- und Wanderwege können barrierefrei genutzt werden.</p> <p>Gastronomische-, kirchliche- und Kultureinrichtungen sind barrierefrei erreichbar.</p> <p>Bushaltestellen werden gegenwärtig barrierefrei umgebaut</p> <p>Barrierefreie Nutzung der Gemeindehäuser</p>		

Ort, Datum Dobin am See, den 27.10.2022	Andreas Schwarz Bürgermeister Gemeinde Dobin am See	Unterschrift
---	--	---------------------