



Amt Crivitz Amt der Zukunft

Stadt Crivitz

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BV Cri SV 602/22 Datum: 11.08.2022 Status: öffentlich
Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag BA 220969 Sanierung und Erweiterung Mehrzweckgebäude Gemarkung Crivitz, Flur 30, Flst. 10/1, 12 (Eichholzstr 45c, Crivitz)	
Fachbereich: Amt für Stadt- und Gemeindeentwicklung Sachbearbeiter/-in: Frau Priehn	

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Sitzungstermin
Ausschuss für Bau, Planung und Stadtentwicklung der Stadtvertretung der Stadt Crivitz (Entscheidung)	15.09.2022

Sachverhaltsdarstellung:

Auf dem o. g. Grundstück ist die Sanierung und Erweiterung des Mehrzweckgebäudes geplant (siehe Antragsunterlagen). Es handelt sich bei dem Grundstück um eine Fläche für Versorgungsanlagen (Abwasser).

Das Grundstück befindet sich im sogenannten Außenbereich. Sonstige Vorhaben können gemäß § 35 BauGB im Einzelfall zugelassen werden, wenn ihre Ausführung oder Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt und die Erschließung gesichert ist.

Das ist vorliegend der Fall.

Das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB ist bis zum 08.10.2022 erforderlich.

Finanzielle Auswirkungen:

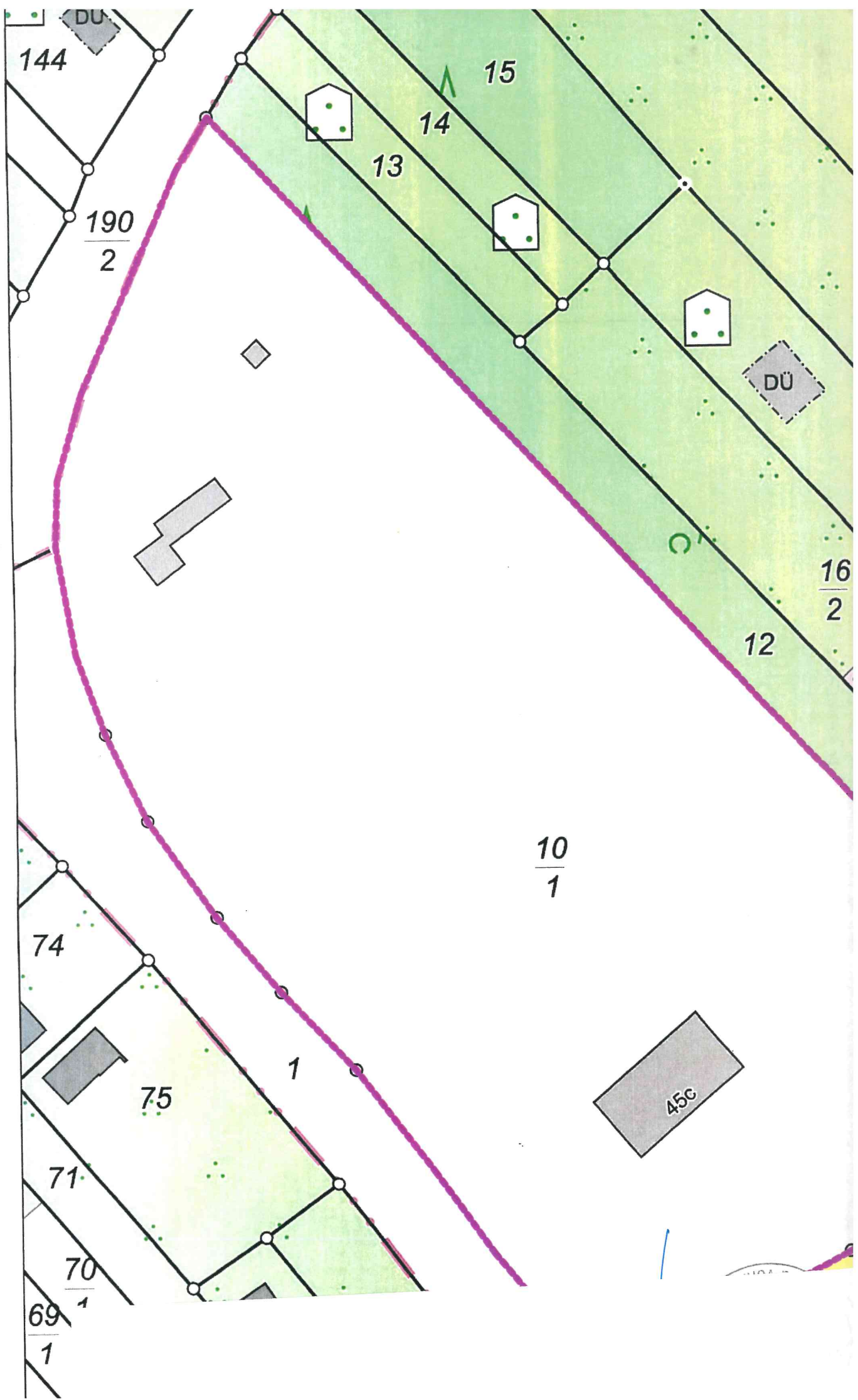
keine

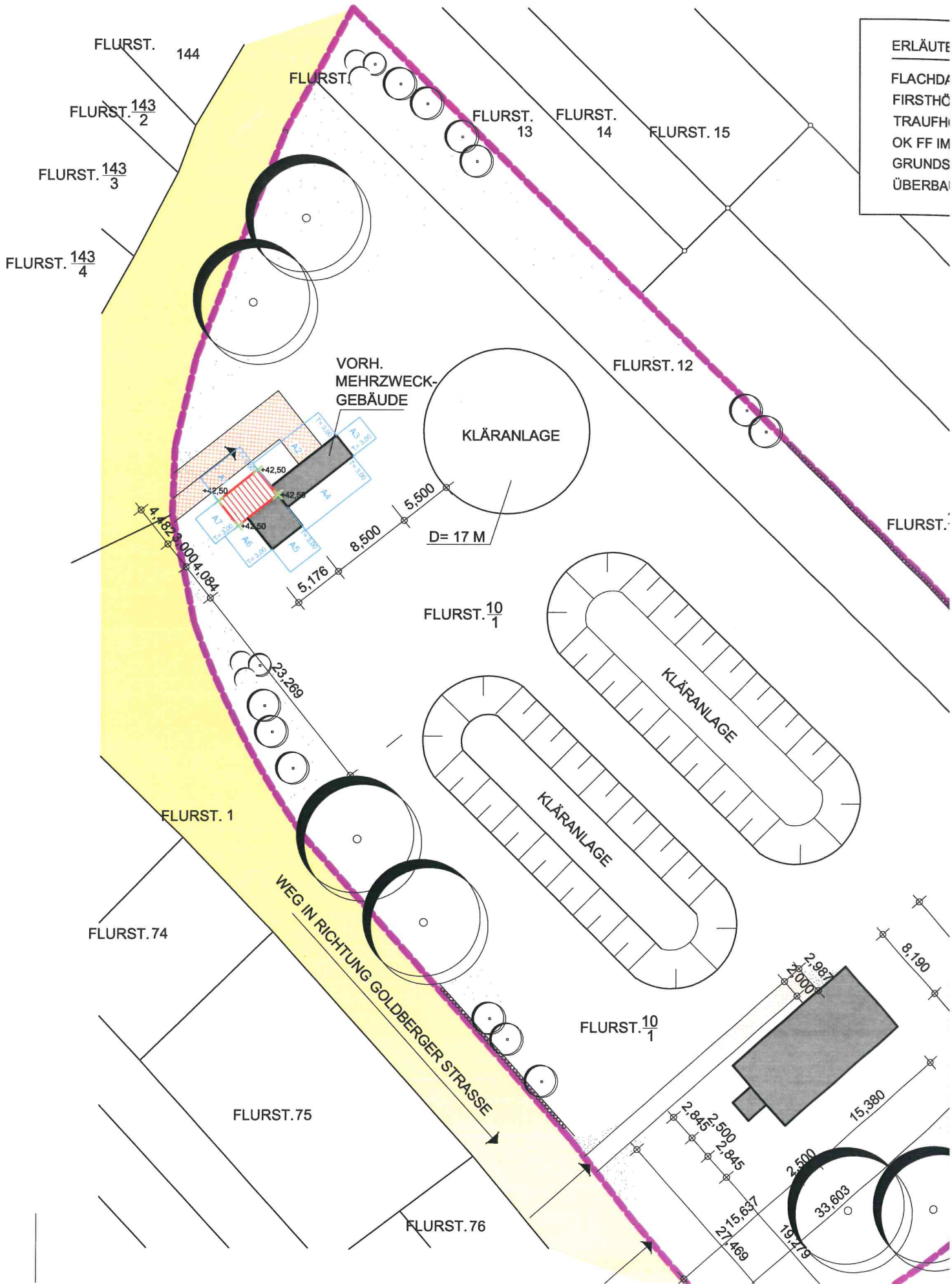
Anlage/n:

Antragsunterlagen

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Bau, Planung und Stadtentwicklung der Stadtvertretung der Stadt Crivitz empfiehlt, das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag BA 220969 für die Sanierung und Erweiterung des Mehrzweckgebäudes auf den Flurstücken 10/1 und 12 der Flur 30 in der Gemarkung Crivitz zu erteilen.

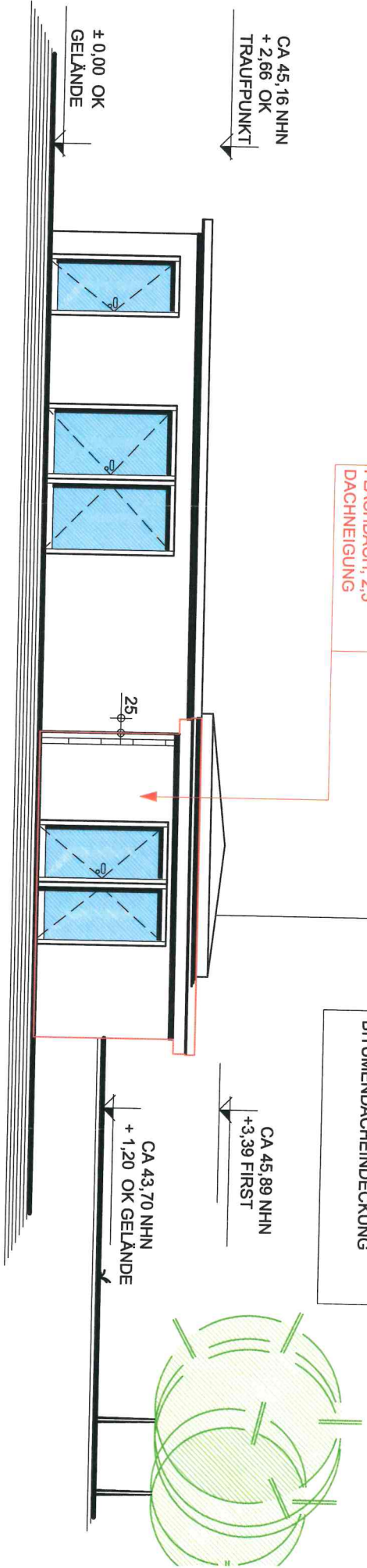




ERLÄUTE
 FLACHDA/
 FIRSTHÖ/
 TRAUFH/
 OK FF IM
 GRUNDS/
 ÜBERBA/

NEU: ERWEITERUNG
DES MEHRZWECK-
GEBÄUDES
FLACHDACH; 2,5°
DACHNEIGUNG

ANGABEN ZUR BESCHAFFENHEIT
DES DACHES:
DACHNEIGUNG: 6 GRAD
BITUMENDACHEINDECKUNG



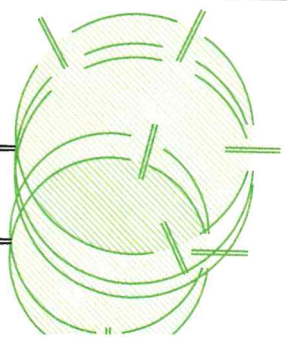
CA 45,16 NHN
+ 2,66 OK
TRAUFPUNKT

± 0,00 OK
GELÄNDE

CA 45,89 NHN
+3,39 FIRST

CA 43,70 NHN
+ 1,20 OK GELÄNDE

25



6 NHN
OK
PUNKT

ANGABEN ZUR BESCHAFFENHEIT
DES DACHES:
DACHNEIGUNG: 6 GRAD
BITUMENDACHEINDECKUNG

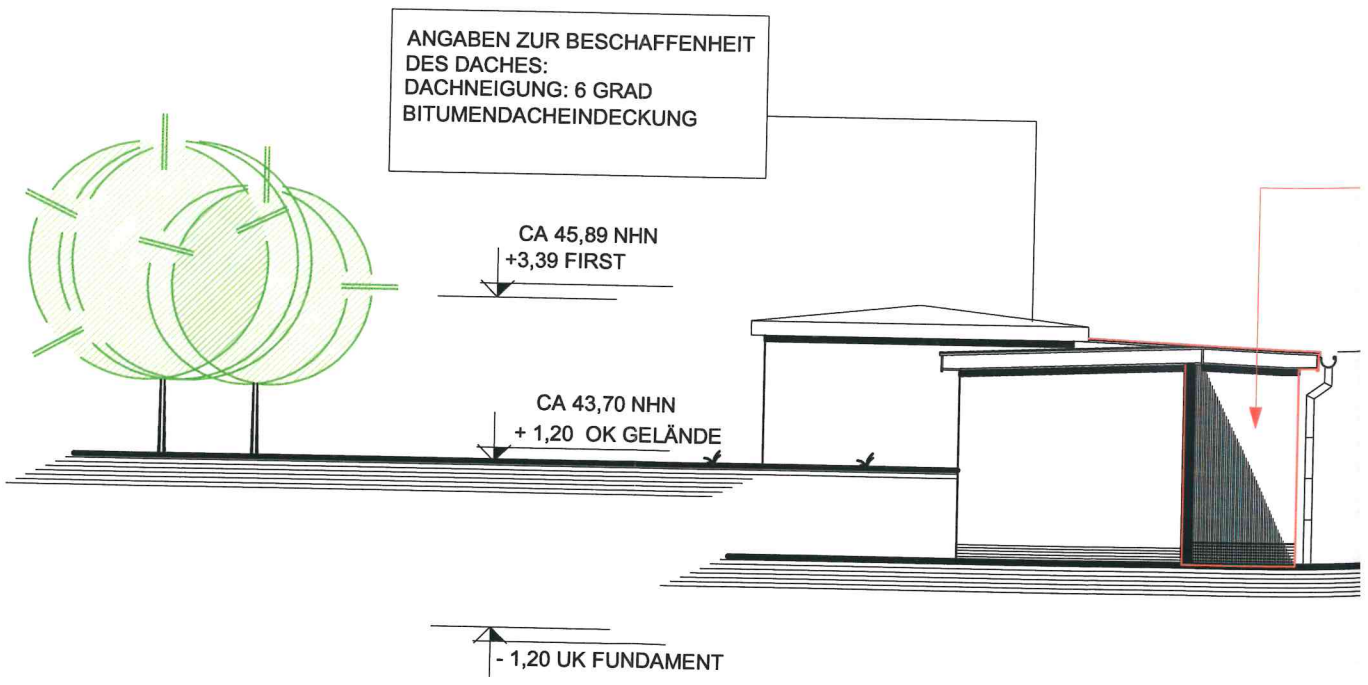
NEU: ERWEITERUNG
DES MEHRZWECK
GEBÄUDES
FLACHDACH; 2,5°
DACHNEIGUNG

CA 45,89 NHN
+3,39 FIRST

CA 43,70 NHN
+ 1,20 OK GELÄNDE

ANSICHT
OST M: 1: 100

GENEHMIGUNGSPLANUNG -
NICHT ZUR BAUAUSFÜHRUNG
FREIGEgeben!



ANSICHT

WEST M: 1: 100

GENEHMIGUNGSPLANUNG -
NICHT ZUR BAUAUSFÜHRUNG
FREIGEgeben!

ANGABEN ZUR BESCHAFFENHEIT
DES DACHES:
DACHNEIGUNG: 2,5 GRAD
BITUMENDACHEINDECKUNG
SPARRENDACH 8/18

ANGABEN ZUR BESCHAFFENHEIT
DES DACHES:
DACHNEIGUNG: 6 GRAD
BITUMENDACHEINDECKUNG

NEU: ERWEITERUNG
DES MEHRZWECK-
GEBÄUDES
FLACHDACH; 2,5°
DACHNEIGUNG

CA 45,16 NHN
+ 2,66 OK
TRAUFPUNKT

6°
DACHNEIGUNG

CA 45,89 NHN
+ 3,39 FIRST

± 0,00 OK
GELÄNDE

CA 43,70 NHN
+ 1,20 OK GELÄNDE

- 1,20 UK FUNDAMEN

