

## Gemeinde Pinnow

|                                                                                                                                                                                      |                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Beschlussvorlage</b>                                                                                                                                                              | <b>Vorlage-Nr:</b> BV Pin GV 660/21<br><b>Datum:</b> 29.11.2021<br><b>Status:</b> öffentlich |
| <b>Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag<br/> Neubau einer Seecontaineranlage mit Überdachung<br/> Gemarkung Pinnow, Flur 2, Flurstücke 308/2, 309/2 (Zum Ausbau 8 in Pinnow)</b> |                                                                                              |
| <b>Fachbereich:</b> Amt für Stadt- und Gemeindeentwicklung<br><b>Sachbearbeiter/-in:</b> Frau Siraf                                                                                  |                                                                                              |

| Beratungsfolge (Zuständigkeit)                                                                                              | Sitzungstermin |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Ausschuss für Bau, Umwelt-, Verkehrs- und Ordnungsangelegenheiten der Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow (Entscheidung) | 16.12.2021     |
| Ausschuss für Bau, Umwelt-, Verkehrs- und Ordnungsangelegenheiten der Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow (Entscheidung) | 18.01.2022     |

### **Sachverhaltsdarstellung:**

Auf o.g. Flurstücken ist der Neubau einer Seecontaineranlage mit Überdachung geplant (sh. Antragsunterlagen)

Der Vorhabenstandort befindet sich im Außenbereich gem. § 35 BauGB.

Gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 3 BauGB ist ein Vorhaben im Außenbereich nur zulässig, wenn öffentliche Belange nicht entgegenstehen, die ausreichende Erschließung gesichert ist und wenn es der öffentlichen Versorgung mit Elektrizität, Gas, Telekommunikationsdienstleistungen, Wärme und Wasser, der Abwasserwirtschaft oder einem ortsgebundenen gewerblichen Betrieb dient.

Das ist vorliegend der Fall.

Das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB ist bis zum 22.01.2022 erforderlich.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

keine

**Anlage/n:**  
Antragsunterlagen

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeinde Pinnow erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag Neubau einer Seecontaineranlage mit Überdachung auf den Flst. 308/2, 309/2 der Flur 2 in der Gemarkung Pinnow.