



## Gemeinde Dobin am See

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b> BV Dob GV 445/21 <b>Datum:</b> 16.11.2021 <b>Status:</b> öffentlich
<b>Bestätigung der Wahl und Ernennung des Ortswehrrführers und des stellvertretenden Ortswehrrführers sowie Abberufung des bisherigen stellvertretenden Ortswehrrführers der Ortsfeuerwehr Retgendorf</b>	
<b>Fachbereich:</b> Bürgeramt <b>Sachbearbeiter/-in:</b> Frau Witte	

Beratungsfolge (Zuständigkeit) Gemeindevertretung Gemeinde Dobin am See (Entscheidung)	Sitzungstermin 07.12.2021
---	------------------------------

### **Sachverhaltsdarstellung:**

Am 22.10.2021 fand die Wahl des Ortswehrrführers sowie dessen Stellvertreters der Ortswehr Retgendorf der Gemeinde Dobin am See statt.

Zur Wahl des Ortswehrrführers stand der bisherige Amtsinhaber Herr Roland Baumann als einziger Kandidat und wurde mit der erforderlichen Mehrheit gewählt. Herr Baumann hat die nach der Feuerwehrlaufbahn,- Dienstgrad- und Ausbildungsverordnung Mecklenburg-Vorpommern (FwLaufbDgrAusbVO M-V) erforderliche Mindestausbildung zur Wählbarkeit, Bestellung und Ausübung der Funktion. Jedoch ist der Lehrgang „Leiter einer Feuerwehr“ nachzuholen.

Zur Wahl des stellvertretenden Ortswehrrführers standen Herr Oliver Aust sowie Herr Christian Gadtsch. Der Oliver Aust wurde im 2. Wahlgang mit der erforderlichen Mehrheit gewählt. Herr Aust hat die nach der Feuerwehrlaufbahn,- Dienstgrad- und Ausbildungsverordnung Mecklenburg-Vorpommern (FwLaufbDgrAusbVO M-V) erforderliche Mindestausbildung zur Wählbarkeit, Bestellung und Ausübung der Funktion.

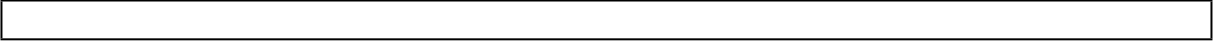
### **Finanzielle Auswirkungen:**

#### **Anlage/n:**

Wahlniederschrift vom 22.10.2021

### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung stimmt dem Wahlergebnis vom 22.10.2021 zu, bestätigt die Wehrrführung und beschließt, Herrn Roland Baumann sowie Herrn Oliver Aust unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit in die gewählten Funktionen zu ernennen.



## Wahlprotokoll

### „Neuwahl der Feuerwehrführung der Feuerwehr Retgendorf“

am 22. Oktober 2021

#### Begrüßung der Wahlberechtigten

Der Wehrführer R. Baumann begrüßt 18 Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehr Retgendorf im Gemeindehaus Retgendorf.

#### Feststellung der Wahl- und Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt.

20 von 27 Wahlberechtigten = 74 % der Wahlberechtigten

Die Einladungen zur Wahl sind fristgemäß zugestellt worden.

Die Tagesordnung wurde angenommen: 20 Ja / 0 Nein

Das Ausfüllen der Wahlzettel findet bei einer geheimen Wahl im Schulungsraum der Feuerwehr im Gemeindehaus statt.

Übergabe an den Wahlleiter Thorsten Kiekbusch -Gemeindewehrführer

#### Die Wahl

Wahlvorstand: Thorsten Kiekbusch

Stv. Wahlvorstand: Dirk Kromm

Beisitzer: Friedrich Warnke

Schriftführerin: Nicole Jerratsch

1. Beginn der Wahl um 18:45
2. Abstimmung offene oder geheime Wahl  
Geheime Wahl = 5 Stimmen

3. Abstimmung des 1. Wahlgang

Wahlergebnis:

Wehrführer                      Roland Baumann 20 Ja Stimmen

Stellv. Wehrführer              Oliver Aust 11 Ja Stimmen

Christian Gadtsch 9 Ja Stimmen

Gruppenführer                    Robert Folgmann 20 Ja Stimmen

Gerätewart -Benjamin Aust 20 Ja Stimmen

4. Abstimmung 2. Wahlgang

Stellv. Wehrführer Oliver Aust 11 Ja Stimmen

Christian Gadsch 9 Ja Stimmen

Annahme der Wahl

Der Wehrführer Roland Baumann hat die Wahl angenommen.

Der stellv. Wehrführer Oliver Aust hat die Wahl angenommen.

Der Gruppenführer Robert Folgmann hat die Wahl angenommen.

Der Gerätewart Benjamin Aust hat die Wahl angenommen.

Die Wahl wurde um 19:33 von dem Wahlvorstand für gültig erklärt und beendet.

Anlagen:

Auszählungsliste der Wahl vom Wahlvorstand unterzeichnet.

Für die Richtigkeit dieses Protokolls



Schriftführerin

Nicole Jerratsch



Koch, GWF



## Gemeinde Dobin am See

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b> BV Dob GV 447/21 <b>Datum:</b> 07.12.2021 <b>Status:</b> öffentlich
<b>Satzung der Gemeinde Dobin am See über die Erhebung einer Hundesteuer</b>	
<b>Fachbereich:</b> Amt für Finanzen <b>Sachbearbeiter/-in:</b> Frau Söllner	

Beratungsfolge (Zuständigkeit) Gemeindevertretung Gemeinde Dobin am See (Entscheidung)	Sitzungstermin 07.12.2021
---	------------------------------

### **Sachverhaltsdarstellung:**

Die Hundesteuersatzung wird insoweit geändert, dass die jährliche Steuer für den 1. Hund von 26,-€ auf 45,-€ angehoben wird. Weiterhin werden nun gefährliche Hunde nach der Hundehalterverordnung gesondert besteuert. Für den 1. und jeder weiteren gefährlichen Hund werden jährlich 500,-€ Hundesteuern erhoben.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Durch die Änderung der Hundesteuersätze ist mit einer Mehreinnahme von ca. 3.800,-€ zu rechnen.

### **Anlage/n:**

Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Dobin am See.

### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertreter beschließen vorliegende Hundesteuersatzung für die Gemeinde Dobin am See.

# **Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Dobin am See**

---

## **Präambel**

Auf Grundlage des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777 ), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23.07.2019 (GVOBl. M-V S. 467) und der §§ 1 bis 3 und 17 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KAG M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V S. 146 ff), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 13. Juli 2021 (GVOBl. M-V S. 1162) wird nach Beschlussfassung in der Gemeindevertretung der Gemeinde Dobin am See vom 07.12.2021 folgende Satzung erlassen:

## **§1 Steuergegenstand**

Steuergegenstand ist das Halten eines über vier Monate alten Hundes im Gemeindegebiet.

## **§2 Steuerschuldner**

- (1) Steuerschuldner ist der Halter des Hundes.
- (2) Halter eines Hundes ist, wer einen Hund in seinen Haushalt aufgenommen hat. Als Hundehalter gilt auch, wer einen Hund in Pflege oder Aufbewahrung genommen hat oder auf Probe oder zum Anlernen hält.
- (3) Alle in einem Haushalt aufgenommenen Hunde gelten als von ihren Haltern gemeinsam gehalten.
- (4) Halten mehrere Personen einen oder mehrere Hunde, so sind sie Gesamtschuldner.

## **§3 Haftung**

Ist der Halter eines Hundes nicht zugleich Eigentümer, so haftet der Eigentümer neben dem Steuerschuldner als Gesamtschuldner.

## **§4 Beginn und Ende der Steuerpflicht, Entstehung der Steuerschuld**

- (1) Die Steuer ist eine Jahresaufwandsteuer. Sie entsteht am 01. Januar des Kalenderjahres oder im Laufe des Jahres an dem Tag, an dem der Steuertatbestand verwirklicht wird. Die Steuerschuld entsteht frühestens mit Ablauf des Kalendermonats, in dem der Hund das Alter von vier Monaten erreicht hat.
- (2) Die Steuerpflicht endet mit Ablauf des Kalendermonats, in dem die Hundehaltung endet.
- (3) Die Steuerpflicht entfällt, wenn ihre Voraussetzungen nur in weniger als drei aufeinanderfolgenden Kalendermonaten erfüllt werden.
- (4) Für das laufende Steuerjahr entsteht die Steuerpflicht nur einmal, wenn an die Stelle eines verendeten oder getöteten Hundes, für den die Steuerpflicht bereits besteht, bei demselben Halter ein anderer steuerpflichtiger Hund tritt.
- (5) Wurde das Halten eines Hundes für das Steuerjahr oder für einen Teil des Steuerjahres bereits in einer anderen Gemeinde der Bundesrepublik Deutschland besteuert, so ist die erhobene anteilige Steuer anzurechnen, die für das Steuerjahr nach dieser Satzung zu

zahlen ist. Dabei bleiben Mehrbeträge, die durch andere Steuersätze entstehen, außer Betracht. Sie werden nicht erstattet.

## **§5 Gefährliche Hunde**

- (1) Als gefährlich gelten Hunde gemäß §2 der Verordnung über das Führen und Halten von Hunden (Hundehalterverordnung – HundehVO M-V) vom 04.07.2000 in der jeweils gültigen Fassung.
- (2) Gefährliche Hunde werden gesondert besteuert (§6).

## **§6 Steuermaßstab und Steuersatz**

- (1) Die Steuer beträgt jährlich

für den 1. Hund	45,00 EUR
für den 2. Hund	51,00 EUR
für den 3. und jeden weiteren Hund	77,00 EUR
für den 1. und jeden weiteren gefährlichen Hund	500,00 EUR

- (2) Hunde, für die eine Steuerbefreiung nach §7 gewährt wird, sind bei der Berechnung der Anzahl der Hunde nicht anzusetzen.
- (3) Hunde, für die die Steuer nach § 8 ermäßigt wird, gelten als 1. Hunde.
- (4) Besteht die Steuerpflicht nicht während des ganzen Kalenderjahres, so ermäßigt sich die Steuer auf den der Dauer der Steuerpflicht entsprechenden Teilbetrag.

## **§7 Steuerbefreiung**

- (1) Steuerbefreiung wird auf Antrag gewährt für

1. Blindenbegleithunde
2. Hunde, die zum Schutz und zur Hilfe blinder, gehörloser, schwerhöriger oder sonstiger hilfloser Personen benötigt werden. Die Steuerbefreiung wird von der Vorlage eines ärztlichen Zeugnisses des Hundehalters abhängig gemacht.
3. Diensthunde, die ausschließlich zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben benötigt werden.
4. Sanitäts- oder Rettungshunde, die von anerkannten Sanitäts- oder Zivilschutzeinrichtungen gehalten werden.
5. Hunde, die aus Gründen des Tierschutzes vorübergehend in Tierheimen o.ä. Einrichtungen untergebracht worden sind.
6. Hunde, die zur Bewachung von Herden gehalten werden oder die von Berufsjägern zur Ausübung der Jagd benötigt werden. Als Berufsjäger gelten Forstbedienstete, für die die Ausübung der Jagd Dienstpflicht ist, nur dann, wenn sie einen durch die Forstbehörde anerkannten Jagdhund führen. der Nachweis ist beim Amt Crivitz vorzulegen.

- (2) Die Steuerbefreiung nach Absatz 1 Nummer 1 bis 4 und Nummer 6 ist alle zwei Jahre unter Vorlage eines gültigen ärztlichen Zeugnisses bzw. Prüfungszeugnisses neu zu beantragen.

## **§8 Steuerermäßigung**

Die Steuer wird um die Hälfte ermäßigt für

1. Hunde zur Bewachung von Gebäuden, welche von den nächsten bewohnten Gebäuden mehr als 300 m entfernt liegen.
2. Hunde, die von Forstbediensteten oder Inhabern eines Jagdscheines ausschließlich oder überwiegend zur Ausübung der Jagd oder des Jagd- oder Forstschutzes gehalten werden, soweit die Hundehaltung nicht steuerfrei ist. Für Hunde, die zur Ausübung der Jagd gehalten werden, tritt die Steuerermäßigung nur ein, wenn sie die Brauchbarkeitsprüfung nach der Landesverordnung zur Prüfung der Brauchbarkeit von Jagdhunden in Mecklenburg-Vorpommern vom 16. August 2012 (GVObI. M-V S. 417) mit Erfolg abgelegt haben.
3. Hunde, die ständig an Bord von Binnenschiffen gehalten werden.
4. Hunde, die von zugelassenen Unternehmen des Bewachungsgewerbes oder von Einzelwächter zur Ausübung des Wachdienstes benötigt werden.
5. Hunde, die zur Bewachung von landwirtschaftlichen Gehöften dienen.
6. Hunde, die von Artisten oder Schaustellern zur Berufsausübung benötigt werden.

## **§9 Züchtersteuer**

- (1) Von Hundezüchtern, die mindestens zwei reinrassige Hunde der gleichen Rasse im zuchtfähigen Alter, darunter eine Hündin, zu Zuchtzwecken halten, wird die Steuer für Hunde dieser Rasse in der Form der Züchtersteuer erhoben. § 10 bleibt unberührt.
- (2) Die Züchtersteuer beträgt für jeden Hund, der zu Zuchtzwecken gehalten wird, die Hälfte des Steuersatzes nach § 6.
- (3) Die Vergünstigung wird nicht gewährt, wenn in zwei aufeinanderfolgenden Kalenderjahren Hunde nicht gezüchtet worden sind.
- (4) Vor Gewährung der Ermäßigung sind vom Züchter folgende Verpflichtungen/Nachweise beim Amt Crivitz vorzulegen:
  1. Die Hunde werden in geeigneten, den Erfordernissen des Tierschutzes entsprechend Unterkünften untergebracht.
  2. Es werden ordnungsgemäß Bücher über den Bestand, den Erwerb und die Veräußerung der Hunde geführt.
  3. Änderungen im Hundebestand werden innerhalb 14 Kalendertagen der Gemeinde schriftlich angezeigt.
  4. Im Falle einer Veräußerung wird der Name und die Anschrift des Erwerbers der Gemeinde unverzüglich mitgeteilt.
  5. Mitgliedsnachweis im Verein Deutsches Hundewesen (VdH).
- (5) Wird ein Punkt der Verpflichtung nicht erfüllt, entfällt die Ermäßigung.

## **§10 Steuerermäßigung für den Handel von Hunden**

Personen, die gewerbsmäßig mit Hunden handeln und dieses Gewerbe bei der zuständigen Behörde angemeldet haben, haben auf Antrag nur die Steuer für zwei Hunde zu entrichten.

## **§11**

### **Allgemeine Bestimmungen für Steuerbefreiung und Steuerermäßigung (Steuervergünstigung)**

- (1) Für die Gewährung einer Steuervergünstigung (Steuerbefreiung oder Steuerermäßigung) sind die Verhältnisse zu Beginn des Kalenderjahres, in den Fällen des § 4 Abs. 1 die Verhältnisse zu Beginn der Steuerpflicht maßgebend.
- (2) In den Fällen einer Steuerermäßigung kann jeder Ermäßigungsgrund nur für jeweils einen Hund des Steuerpflichtigen beansprucht werden.
- (3) Die Steuerermäßigung wird nicht gewährt, wenn
  1. Hunde, für die eine Steuervergünstigung beantragt worden ist, für den angegebenen Verwendungszweck nicht geeignet sind.
  2. der Halter der Hunde in den letzten fünf Jahren wegen Tierquälerei rechtskräftig bestraft worden ist.

## **§12**

### **Fälligkeit der Steuer**

- (1) Steuerjahr ist das Kalenderjahr. Die Steuer wird als Jahressteuer festgesetzt und wird in vierteljährlichen Teilbeträgen zum 15.02., 15.05., 15.08. und 15.11. eines jeden Jahres fällig.
- (2) Beginnt die Steuerpflicht im Laufe des Kalenderjahres, so wird die anteilige Steuer für das Kalenderjahr einen Monat nach Bekanntgabe des Steuerbescheides fällig.
- (3) Die für einen Zeitraum nach Beendigung der Steuerpflicht gezahlte Steuer wird erstattet.

## **§13**

### **Anzeigepflicht**

- (1) Wer im Gebiet der Gemeinde einen über vier Monate alten Hund hält, hat dieses innerhalb von 14 Kalendertagen nach dem Beginn des Halters oder nach dem der Hund das steuerpflichtige Alter erreicht hat, beim Amt Crivitz anzuzeigen.
- (2) Endet die Hundehaltung bzw. ändern oder entfallen die Voraussetzungen für die gewährte Steuervergünstigung, so ist dieses innerhalb von 14 Kalendertagen der in Absatz 1 genannten Behörde mitzuteilen.
- (3) Eine Verpflichtung nach Absatz 1 und 2 besteht nicht, wenn feststeht, dass die Hundehaltung vor dem Zeitpunkt, an dem die Steuerpflicht beginnt, aufgegeben wird. Wird ein Hund veräußert oder verschenkt, so sind in der Anzeige nach Absatz 2 der Name und die Anschrift des neuen Halters anzugeben.
- (4) Die Gemeinde gibt keine Steuermarken aus.

## **§14**

### **Ordnungswidrigkeiten**

Zu widerhandlungen gegen den §13 sind Ordnungswidrigkeiten nach den §§16 und 17 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern vom 12. April 2005 und können mit einer Geldbuße geahndet werden.

**§15**  
**Inkrafttreten**

Diese Hundesteuersatzung tritt am 01.01.2022 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Satzung über die Hundesteuer vom 19.01.2005 außer Kraft.

Dobin am See, den

---

Schwarz  
Bürgermeister

Siegel

Datum der öffentlichen Bekanntmachung gem. Hauptsatzung der Gemeinde:



## Gemeinde Dobin am See

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b> BV Dob GV 443/21 <b>Datum:</b> 15.11.2021 <b>Status:</b> öffentlich
<b>Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag BA 211272 Neubau eines Einfamilienhauses mit 2 Stellplätzen Gemarkung Rubow, Flur 1, Flst. 10/3 (Kastanienallee 17 in Rubow)</b>	
<b>Fachbereich:</b> Amt für Stadt- und Gemeindeentwicklung <b>Sachbearbeiter/-in:</b> Frau Siraf	

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Sitzungstermin
Bauausschuss der Gemeindevertretung der Gemeinde Dobin am See (Entscheidung)	01.12.2021
Gemeindevertretung Gemeinde Dobin am See (Entscheidung)	07.12.2021

### **Sachverhaltsdarstellung:**

Auf o.g. Flurstück ist der Neubau eines Einfamilienhauses mit 2 Stellplätzen geplant (sh. Antragsunterlagen).

Das Vorhaben befindet sich innerhalb der geschlossenen Ortschaft Rubow und ist somit nach § 34 BauGB zu beurteilen.

Nach § 34 (1) BauGB ist ein Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und die Erschließung gesichert ist. Die Anforderungen an gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse müssen gewahrt bleiben; das Ortsbild darf nicht beeinträchtigt werden.

Das ist vorliegend der Fall.

Die Zufahrt ist gesondert bei der Gemeinde zu beantragen.

Das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 BauGB ist bis zum 08.01.2022 erforderlich.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

keine

### **Anlage/n:**

Antragsunterlagen

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeinde Dobin am See erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag BA 211272 für den Neubau eines Einfamilienhauses mit 2 Stellplätzen auf dem Flst. 10/3 der Flur 1 in der Gemarkung Rubow.

Hinweis:

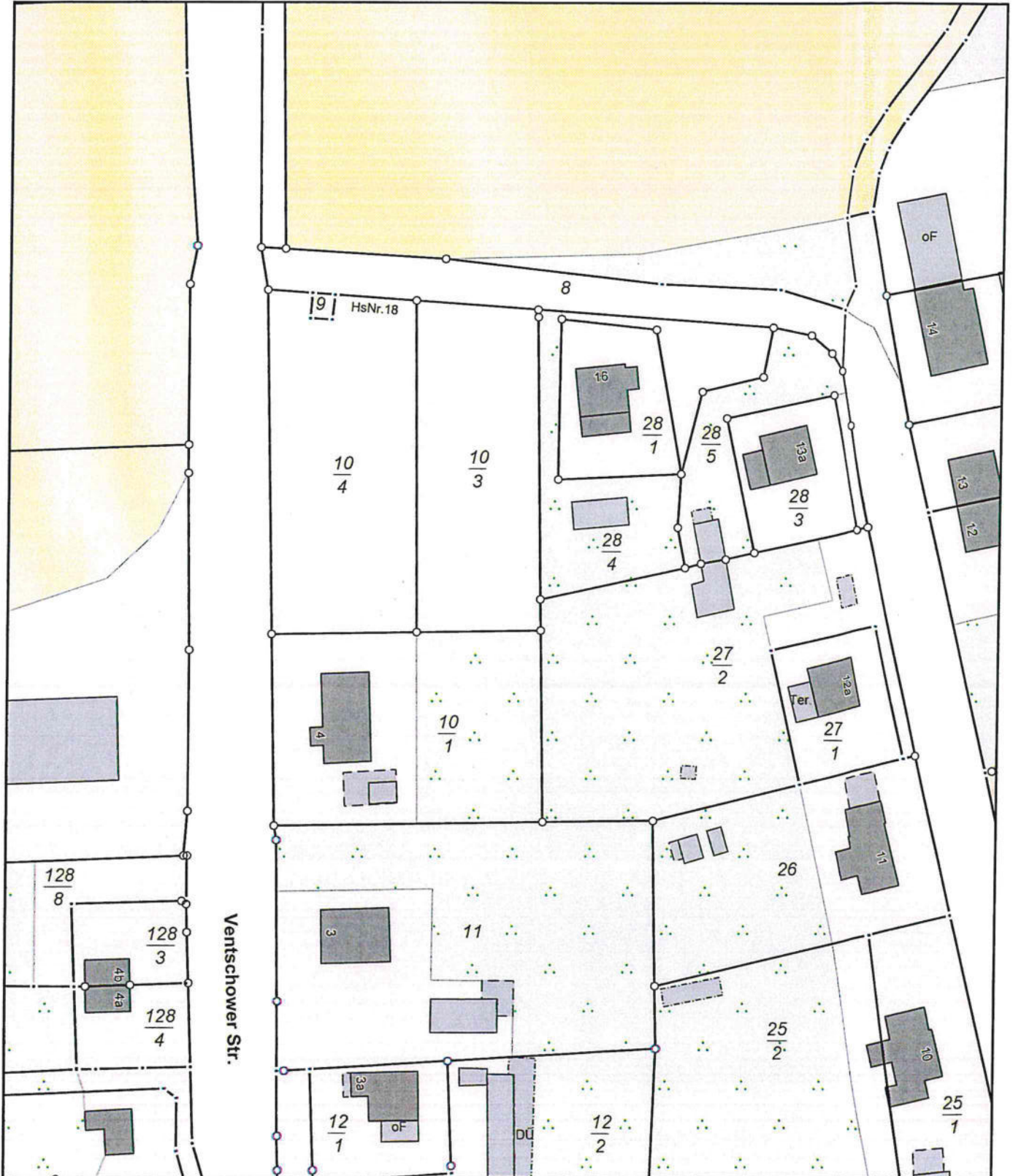
Die Zufahrt ist gesondert bei der Gemeinde zu beantragen.



Erstellt am 23.08.2021

Gemarkung: Rubow (13 0703)  
Flur: 1  
Flurstück: 10/3

Gemeinde: Dobin am See (13 0 76 033)  
Landkreis Ludwigslust-Parchim  
Lage: Ventschower Str.



0 10 20 30 Meter

Maßstab 1:1000

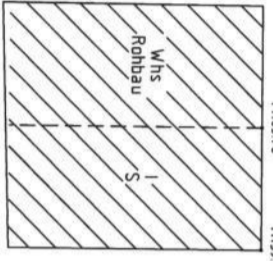
Kastanienallee

Ventschower Straße

HsNr. 18

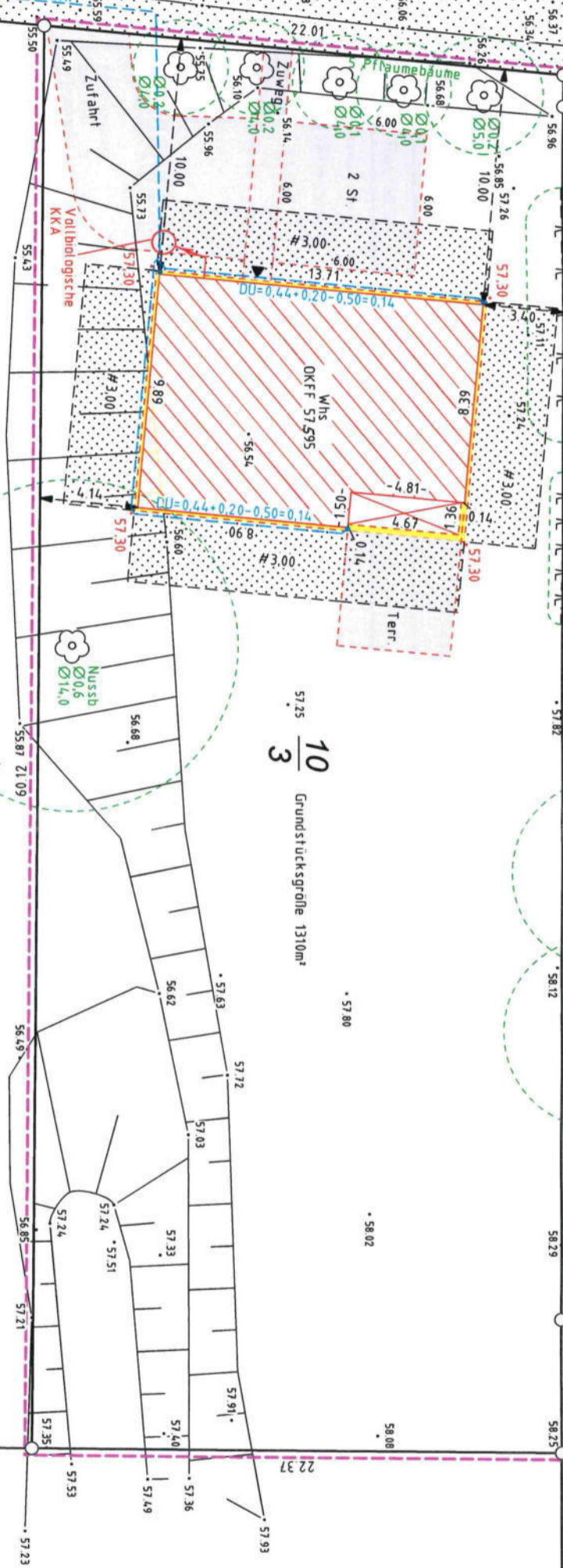
9

8

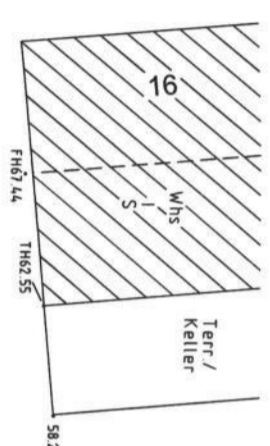


FH43 78 TH59 41

10/4

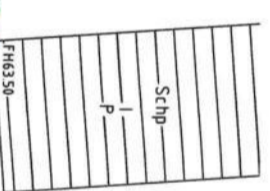


10/3 GrundstücksgroÙe 1310m²



FH67 44 TH42 55

28/1

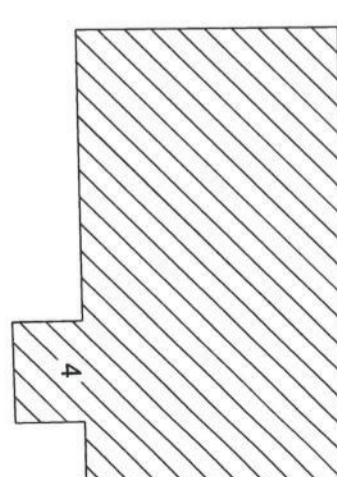


FH43 50 TH42 94 58 53

28/4

27/2

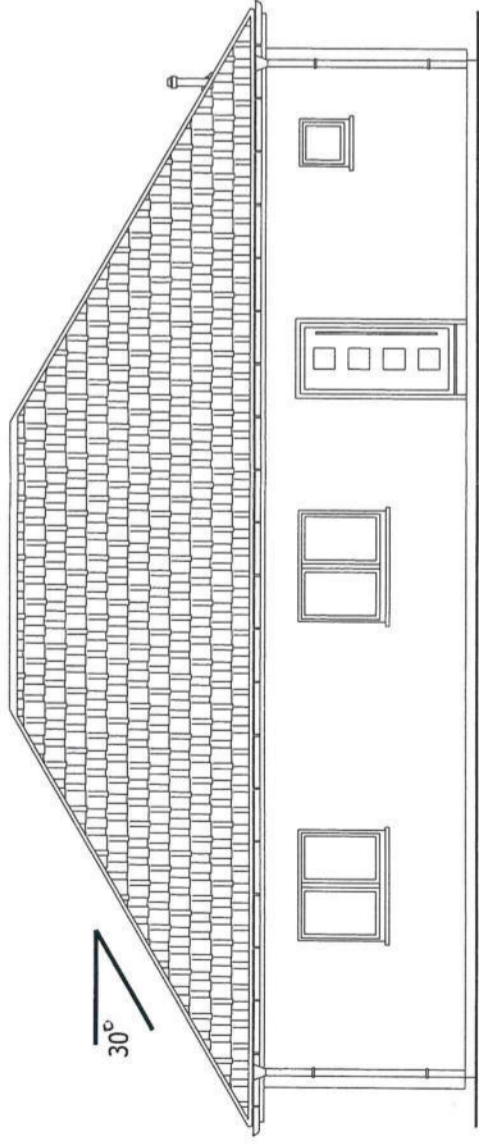
175/2



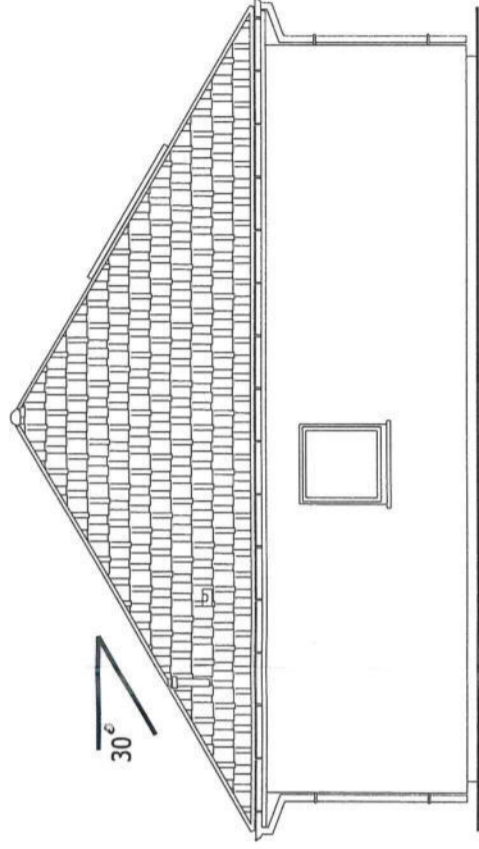
10/1



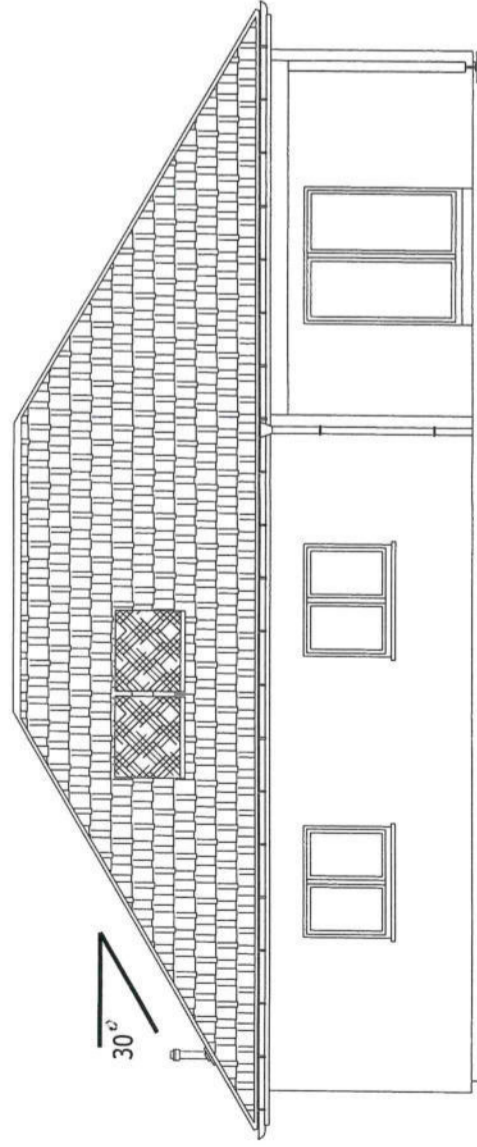
ANSICHT NORD



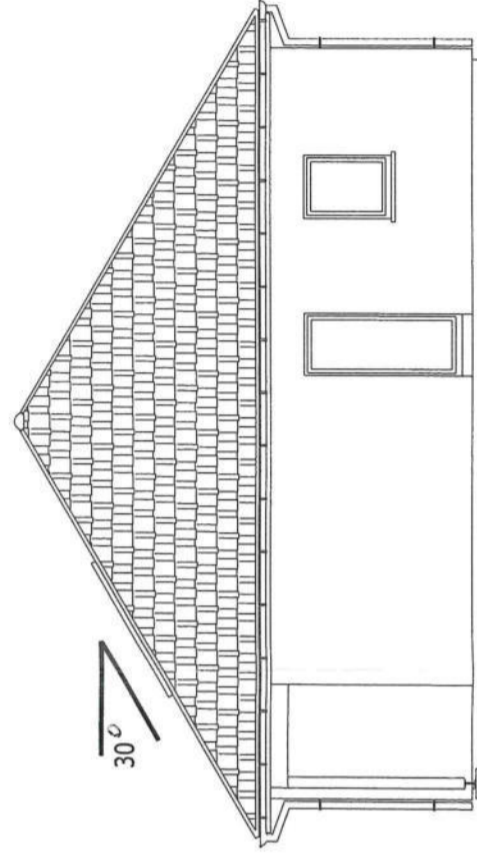
ANSICHT WEST



ANSICHT SÜD



ANSICHT OST





## Gemeinde Dobin am See

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b> BV Dob GV 444/21 <b>Datum:</b> 15.11.2021 <b>Status:</b> öffentlich
<b>Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag BA 211223 Nutzungsänderung ehemalige KITA in Wohnen, 1 WE Umbau und Sanierung Gemarkung Buchholz, Flur 1, Flst. 17/9 (Schulstraße in Buchholz)</b>	
<b>Fachbereich:</b> Amt für Stadt- und Gemeindeentwicklung <b>Sachbearbeiter/-in:</b> Frau Siraf	

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Sitzungstermin
Bauausschuss der Gemeindevertretung der Gemeinde Dobin am See (Entscheidung)	01.12.2021
Gemeindevertretung Gemeinde Dobin am See (Entscheidung)	07.12.2021

### **Sachverhaltsdarstellung:**

Auf o.g. Flurstück ist die Nutzungsänderung der ehemaligen KITA in Wohnen, 1 WE Umbau und Sanierung geplant (sh. Antragsunterlagen).

Das Vorhaben befindet innerhalb der geschlossenen Ortschaft Buchholz und ist somit nach § 34 BauGB zu beurteilen.

Nach § 34 (1) BauGB ist ein Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und die Erschließung gesichert ist. Die Anforderungen an gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse müssen gewahrt bleiben; das Ortsbild darf nicht beeinträchtigt werden. Das ist vorliegend der Fall.

Das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 BauGB ist bis zum 08.01.2022 erforderlich.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

keine

### **Anlage/n:**

Antragsunterlagen

**Beschlussvorschlag:**

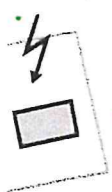
Die Gemeinde Dobin am See erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag BA 211223 für die Nutzungsänderung ehemalige KITA in Wohnen, 1 WE Umbau und Sanierung auf dem Flst. 17/9 der Flur 1 in der Gemarkung Buchholz.



Erklärung

- vorh. Bebauung
- Stellfläche PKW / Terrasse
- Abstandflächen  
 A1= 4,0m x 1,5m / 3 x 0,4 = 1,80m => mind. 3,00m  
 A2 (Giebel)= 5,49 x 0,4 = 2,19m => mind. 3,00m
- gepl. Grundstücksgrenze

Hinweis:  
 Flst. 17/8 und Teilstück aus Flst. 17/9 => gundbuchlich auf einem Blatt

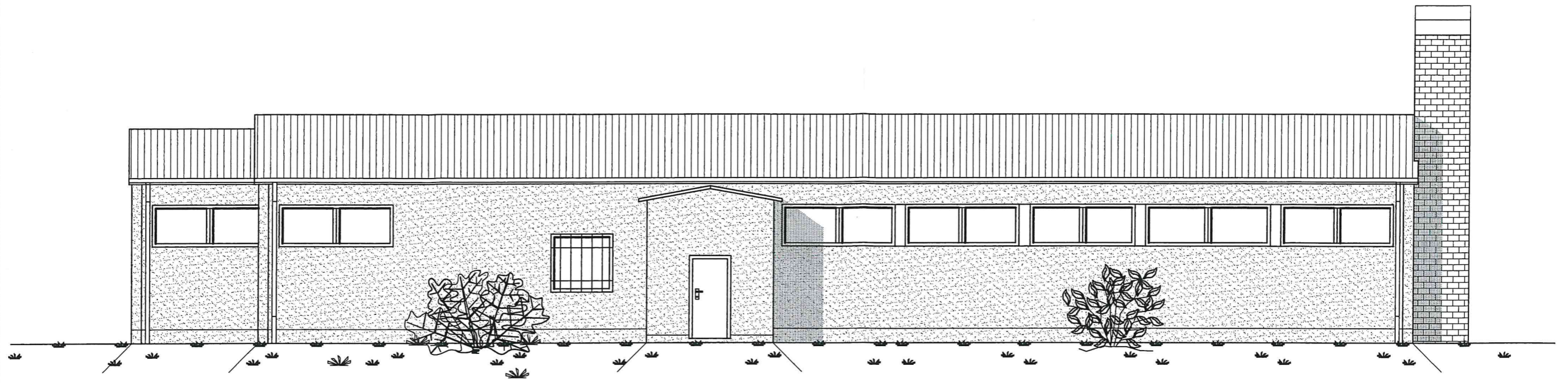




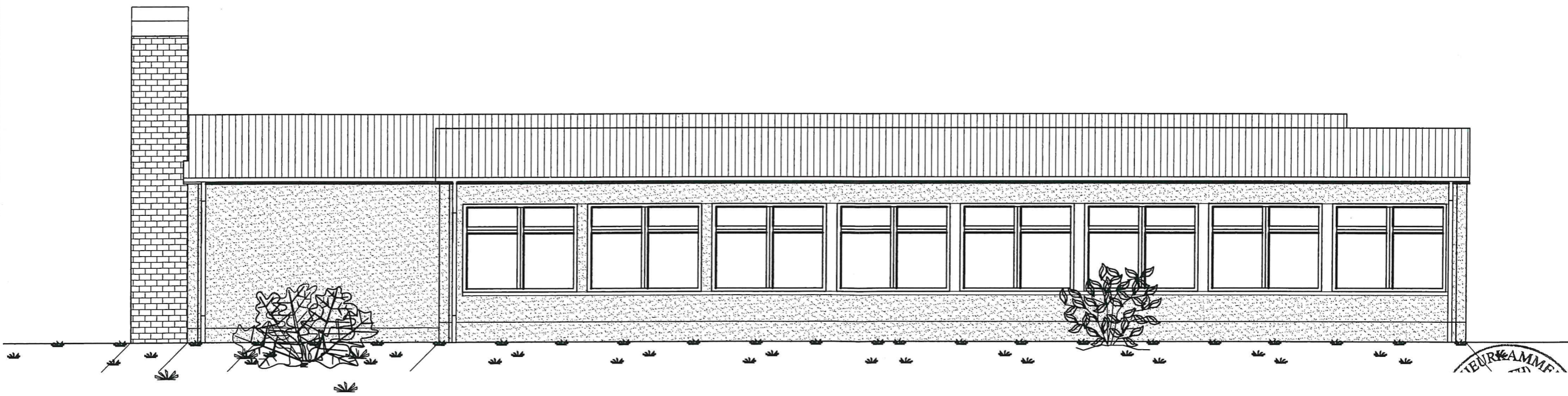
Ansicht von Norden



Ansicht von Süden



Ansicht von Westen



Ansicht von Osten

TEURKAMME