



## Stadt Crivitz

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b> BV Cri SV 367/21-01 <b>Datum:</b> 26.07.2021 <b>Status:</b> öffentlich
<b>Genehmigung der Eilentscheidung der Bürgermeisterin zum Bauantrag BA 170580 Neubau eines Vierfamilienhauses Gemarkung Crivitz, Flur 36, Flst. 97 (Parchimer Straße 3, 19089 Crivitz)</b>	
<b>Fachbereich:</b> Amt für Stadt- und Gemeindeentwicklung <b>Sachbearbeiter/-in:</b> Frau Priehn	

Beratungsfolge (Zuständigkeit) Stadtvertretung der Stadt Crivitz (Entscheidung)	Sitzungstermin 23.08.2021
--	------------------------------

### **Sachverhaltsdarstellung:**

Die Bürgermeisterin der Stadt Crivitz trifft für den Bauantrag BA 170580 entsprechend der Empfehlung des Bauausschusses vom 15.07.2021 folgende Entscheidung:

„Die Stadtvertretung der Stadt Crivitz beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag BA170580 zum Neubau eines Vierfamilienhauses auf dem Flurstück 97, Flur 36 in der Gemarkung Crivitz zu versagen.

**Begründung:**  
-siehe Anlage-

#### **Begründung zur Eilentscheidung**

Die Eilentscheidung durch die Bürgermeisterin wurde dringend erforderlich, weil die Entscheidung über den Bauantrag BA170580 durch Beschluss der Stadtvertretung bis zum 07.08.2021 zu treffen und bis dahin keine Sitzung der Stadtvertretung vorgesehen war.

Der Antragsteller hat seinen Antrag überarbeitet und plant die Errichtung eines Vierfamilienhauses auf dem o. g. Grundstück. Das in der Stellungnahme der Stadt Crivitz empfohlene Mansarddach wurde nunmehr in die Antragsunterlagen eingearbeitet. Die Firsthöhe hat sich gegenüber dem letzten Entwurf um 0,30 m verringert.

**Finanzielle Auswirkungen:**  
keine

**Anlage/n:**

Auszug Antrag

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadt Crivitz genehmigt die Eilentscheidung der Bürgermeisterin gemäß § 39 Abs. 3 KV M-V vom 29.07.2021 zum Bauantrag BA 170580 für den Neubau eines Vierfamilienhauses auf dem Flurstück 97, Flur 36, Gemarkung Crivitz.