



Amt Crivitz Amt der Zukunft

Gemeinde Pinnow

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BV Pin GV 592/21 Datum: 03.06.2021 Status: öffentlich
Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag BA 210509 Anbau eines Terrassendaches Gemarkung Pinnow, Flur 2, Flst. 278 (Sukower Chaussee 4, Pinnow)	
Fachbereich: Amt für Stadt- und Gemeindeentwicklung Sachbearbeiter/-in: Frau Priehn	

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Sitzungstermin
Ausschuss für Bau, Umwelt-, Verkehrs- und Ordnungsangelegenheiten der Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow (Vorberatung)	17.06.2021
Gemeindevertretung Gemeinde Pinnow (Entscheidung)	21.06.2021

Sachverhaltsdarstellung:

Auf dem o. g. Flurstück ist der Anbau eines Terrassendaches geplant (sh. Anlage).

Das Vorhaben befindet sich im Außenbereich. Gemäß § 35 Absatz 2 BauGB können sonstige Vorhaben im Außenbereich im Einzelfall zugelassen werden, wenn ihre Ausführung oder Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt und die Erschließung gesichert ist. Das ist vorliegend der Fall.

Das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB ist bis zum 20.07.2021 erforderlich.

Finanzielle Auswirkungen: keine

Anlage/n:

Antragsunterlagen

Beschlussvorschlag:

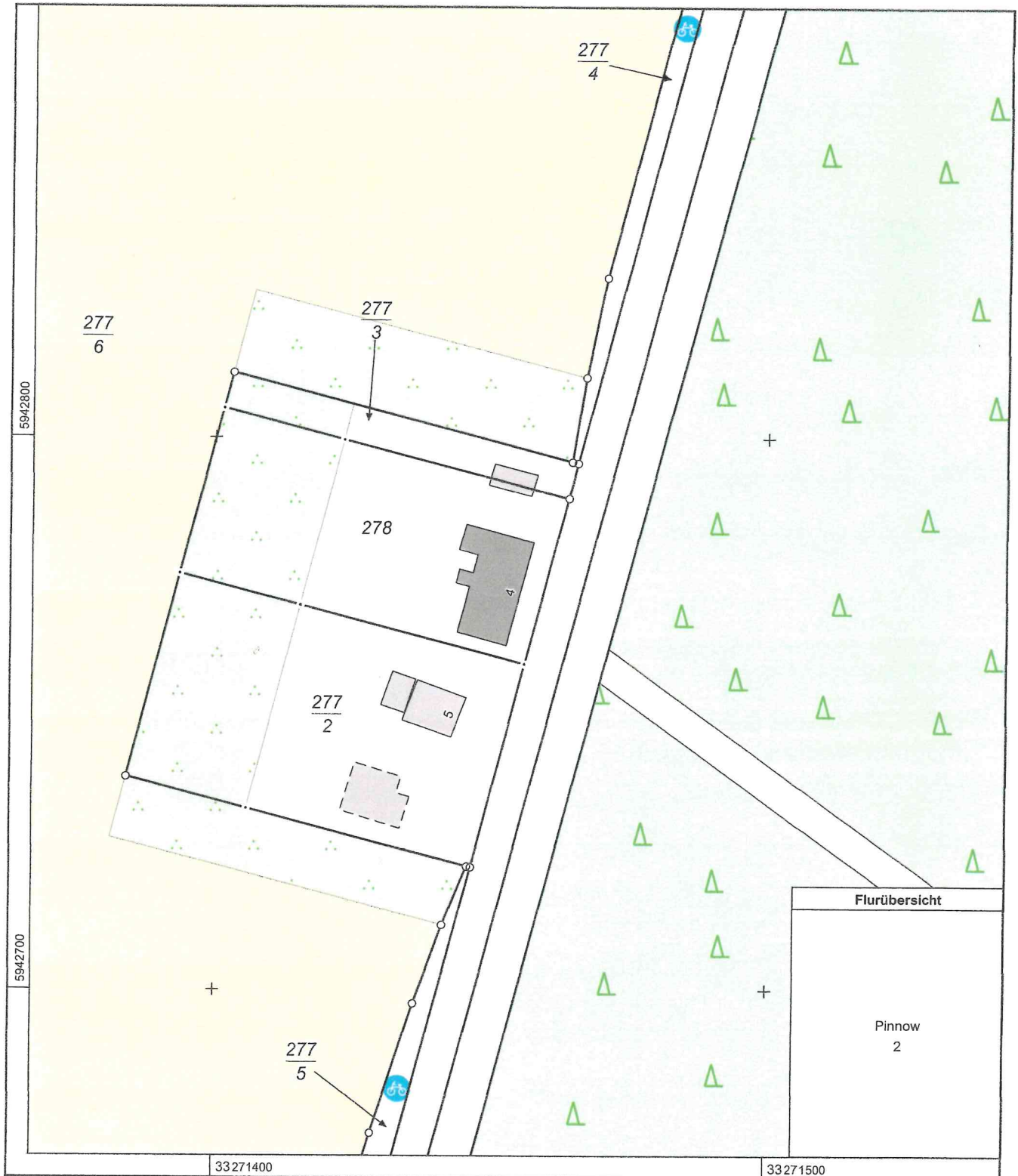
Die Gemeinde Pinnow erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag BA 210509 für den Anbau eines Terrassenüberdaches auf dem Flurstück 278 der Flur 2 in der Gemarkung Pinnow.



Erstellt am 02.03.2021

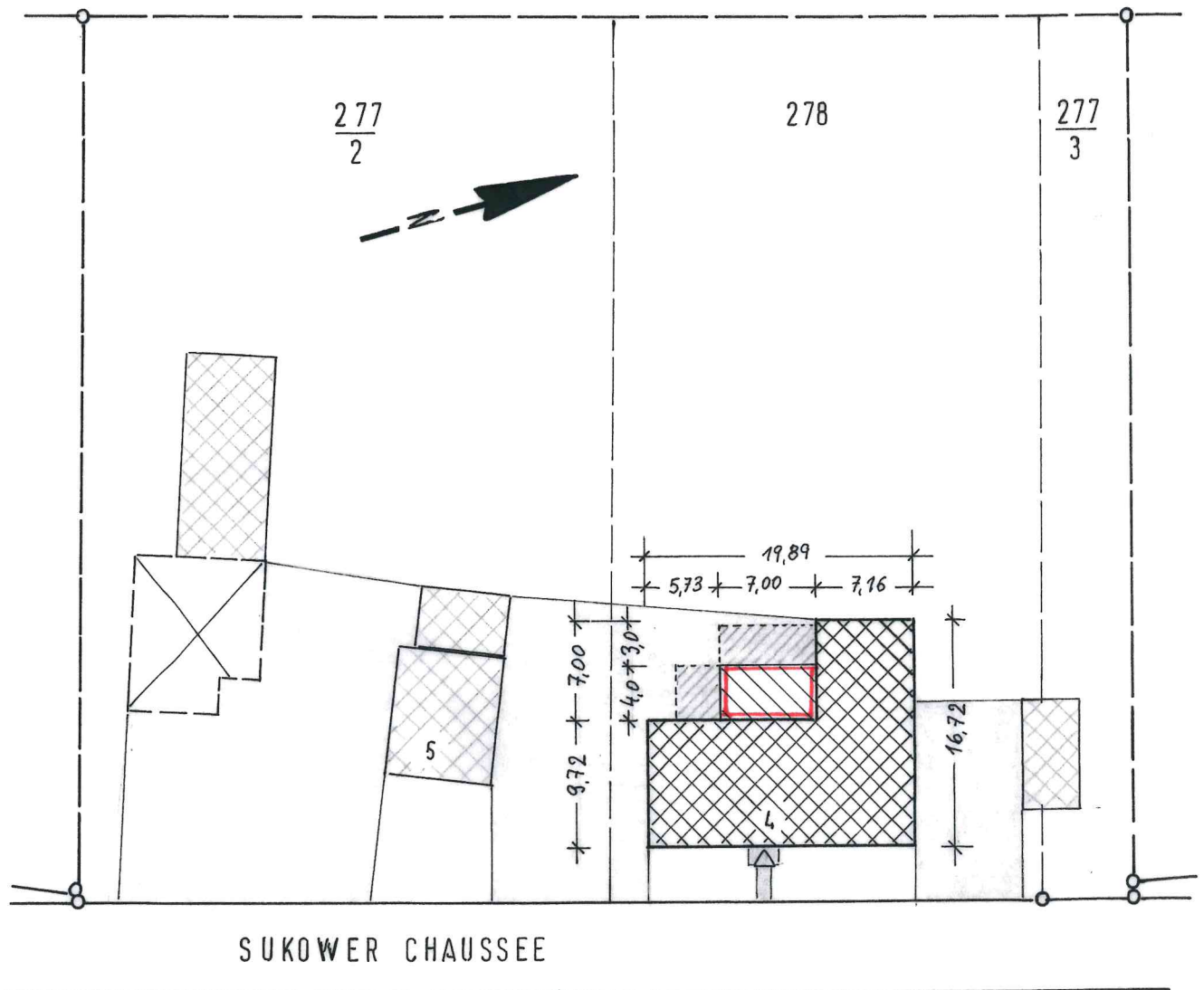
Gemarkung: Pinnow (13 0692)
Flur: 2
Flurstück: 278

Gemeinde: Pinnow (13 0 76 112)
Landkreis Ludwigslust-Parchim
Lage: Sukower Chaussee 4



0 10 20 30 Meter
Maßstab 1:1000

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung
der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu
innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V).



Gemarkung: Pinnow
 Flur: 2
 Flurstück: 278

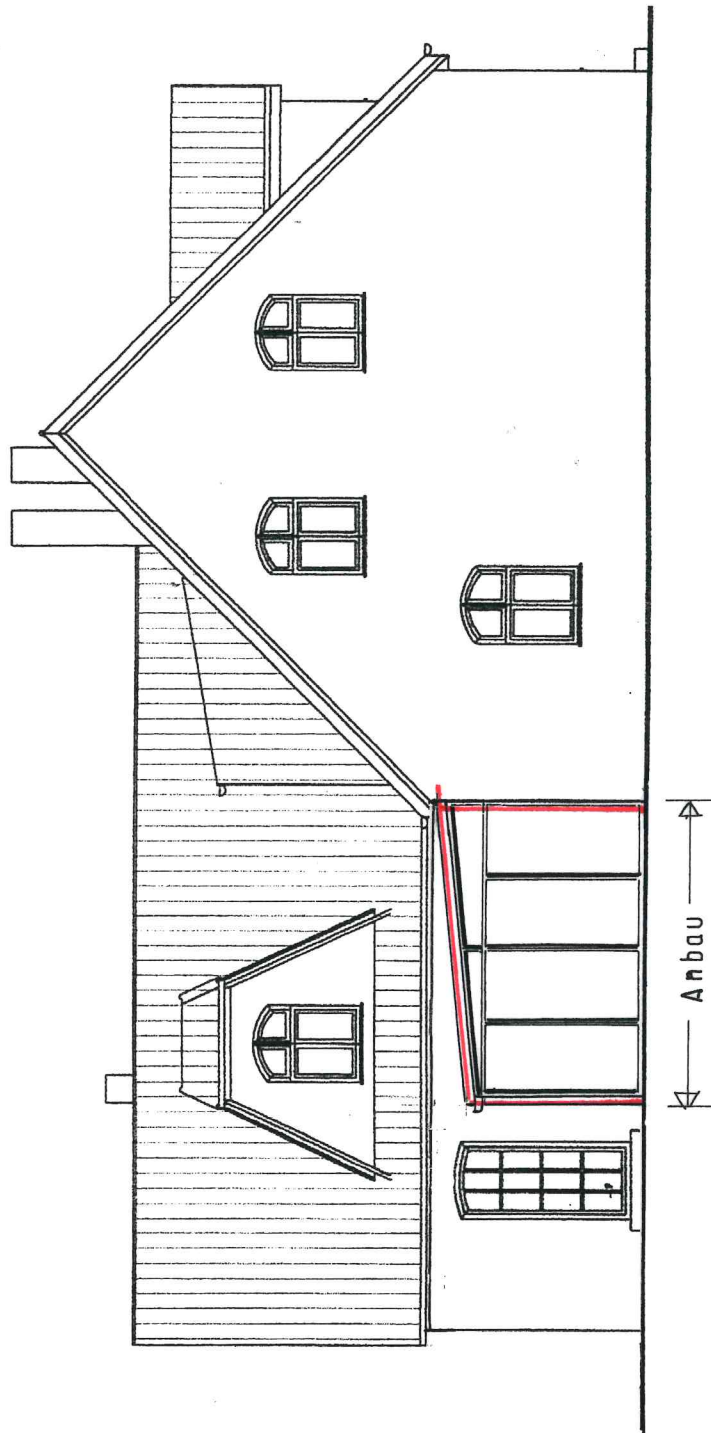
 Abstandsflächen 3,00 m

 Befestigte Flächen



↖ — Anbau —

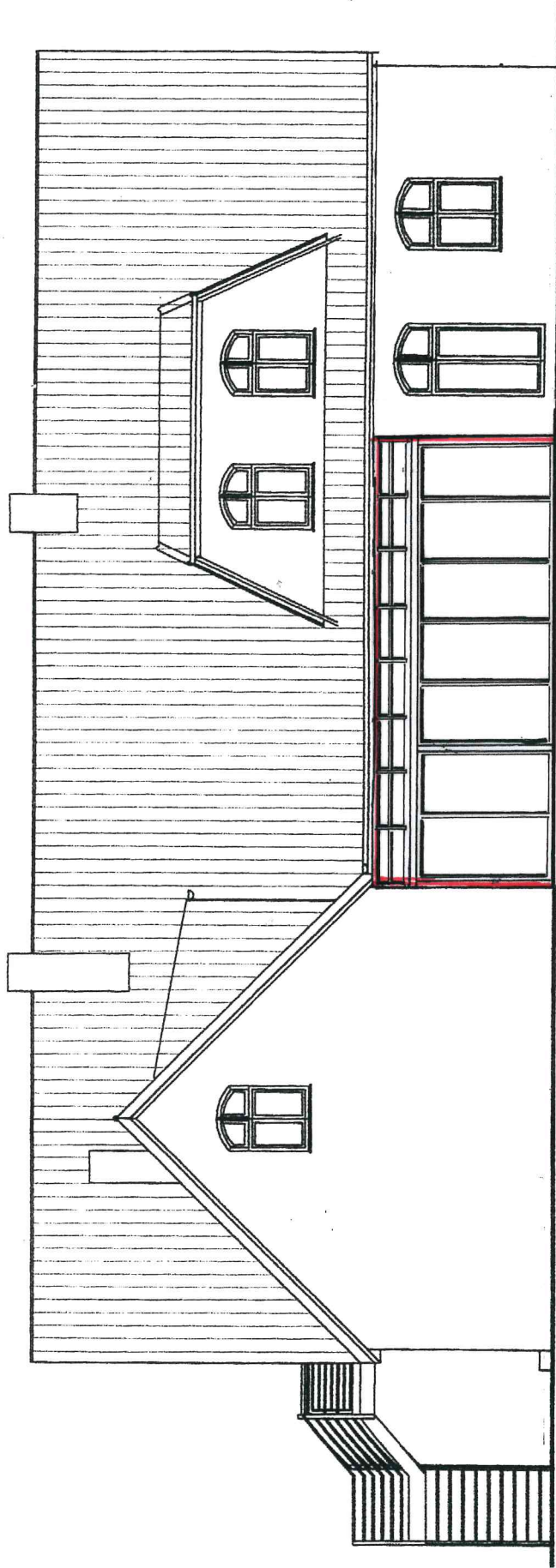
W



↖ — Anbau —

SÜDANSICHT

A A B B D



Anbau

WESTANSICHT

