

Beschlussauszug

aus der

Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt-, Verkehrs- und Ordnungsan-
gelegenheiten der Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow

vom 20.04.2021

**Top 8 Gemeindliches Einvernehmen zum Bauvorbescheid BV 210034
Errichtung eines Einfamilienhauses (1,5 bis 2-geschossig) mit Carport
/ Garage
Gemarkung Pinnow, Flur 1, Flst. 130/5, 131/6, 132/7 (Am See 73 in Pin-
now)**

Beschluss:

Es erfolgt eine Zustimmung zum gestellten Antrag unter Einhaltung der wassertechnischen Auf-
lagen. Der untere Absatz der Beschlussvorlage wird gestrichen.

Beschluss:

Die Gemeinde Pinnow erteilt nicht das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorbescheid BV
210034 für die Errichtung eines Einfamilienhauses (1,5 bis 2-geschossig) mit Carport / Garage
auf den Flst. 130/5, 131/6, 132/7 der Flur 1 in der Gemarkung Pinnow.

Begründung:

~~Das Vorhaben fügt sich nicht nach § 34 BauGB hinsichtlich des Artes und Maßes der baulichen
Nutzung und der Bauweise in die Eigenart der näheren Umgebung ein.~~

~~Weiterhin befinden sich die Flurstücke in der Trinkwasserschutzzone II.~~

Abstimmungsergebnis mit o.g. Änderung

5	Ja – Stimmen
0	Nein –Stimmen
0	Enthaltungen