



Stadt Crivitz

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BV Cri SV 316/21 Datum: 03.05.2021 Status: öffentlich
Genehmigung der Eilentscheidung der Bürgermeisterin zum Antrag auf Genehmigungsfreistellung Neubau eines Einfamilienhauses Gemarkung Crivitz, Flur 14, Flst. 413/8 (Lercheneck 13, 19089 Crivitz)	
Fachbereich:	Amt für Stadt- und Gemeindeentwicklung
Sachbearbeiter/-in:	Frau Priehn

Beratungsfolge (Zuständigkeit) Stadtvertretung der Stadt Crivitz (Entscheidung)	Sitzungstermin 17.05.2021
--	------------------------------

Sachverhaltsdarstellung:

Die Bürgermeisterin hat am 15.04.2021 für den Antrag auf Genehmigungsfreistellung zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem o. g. Grundstück folgende Eilentscheidung getroffen:

„Die Stadt Crivitz erklärt, den geplanten Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 413/8 der Flur 14 in der Gemarkung Crivitz genehmigungsfrei zu stellen.“

Der Antrag entspricht den Festsetzungen des B-Plans Nr. 3, 3. Änderung. Er konnte aufgrund des Ablaufs der Bearbeitungsfrist am 06.05.2021 dem Bauausschuss nicht termingerecht vorgelegt werden.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Anlage/n:

Eilentscheidung

Auszug Antrag

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Crivitz genehmigt die Eilentscheidung der Bürgermeisterin gemäß § 39 Abs. 3 KV M-V vom 15.04.2021 über den Antrag auf Genehmigungsfreistellung zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 413/8, Flur 14, Gemarkung Crivitz.

Für die Stadt Crivitz

Eilentscheidung der Bürgermeisterin gemäß § 39 Abs. 3 KV M-V

Die Bürgermeisterin der Stadt Crivitz trifft für den Antrag auf Genehmigungsfreistellung zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Lercheneck 13 folgende Entscheidung:

„Die Stadt Crivitz erklärt, den geplanten Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 413/8 der Flur 14 in der Gemarkung Crivitz genehmigungsfrei zu stellen.“

Begründung:

Die Eilentscheidung durch die Bürgermeisterin war dringend, weil die Entscheidung über den Antrag auf Genehmigungsfreistellung durch Beschluss des Bauausschusses bzw. der Stadtvertretung bis zum 06.05.2021 zu treffen war und selbst bei Einberufung einer ordentlichen Dringlichkeitssitzung unter Verkürzung der Ladefrist dieser Termin nicht eingehalten werden konnte.

Diese Entscheidung bedarf der Genehmigung der Stadtvertretung in der nächsten Sitzung.

Crivitz, den

15.06.2021



B. Bruschi-Gamm

Bürgermeisterin



Vermessungs- und Geoinformationsbehörde
des Landkreises Ludwigslust-Parchim
und der Landeshauptstadt Schwerin

Garnisonsstr. 1, Haus A
19288 Ludwigslust

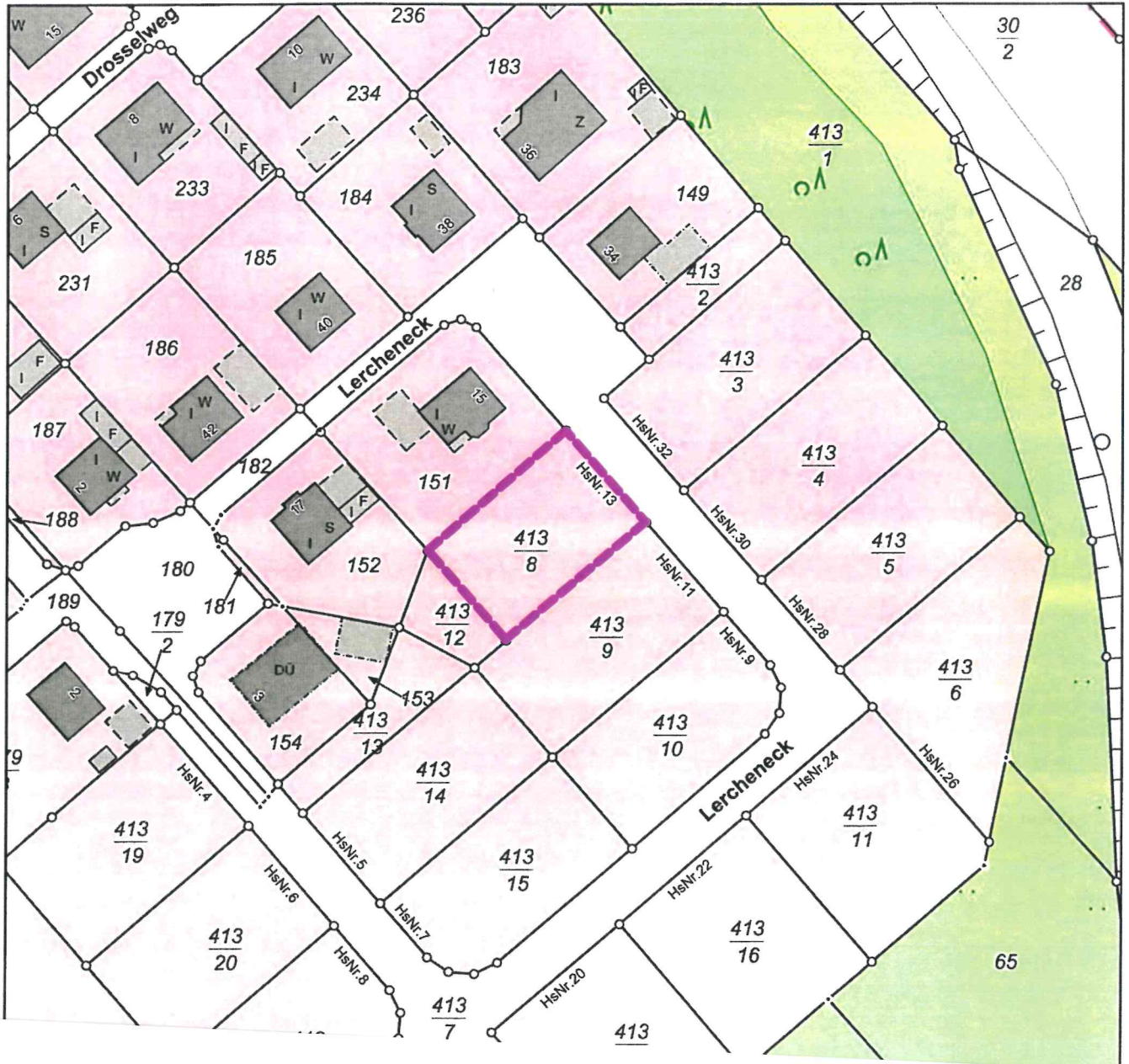
Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte MV 1:1000

Erstellt am 29.01.2021

Gemarkung: Crivitz (13 0637)
Flur: 14
Flurstück: 413/8

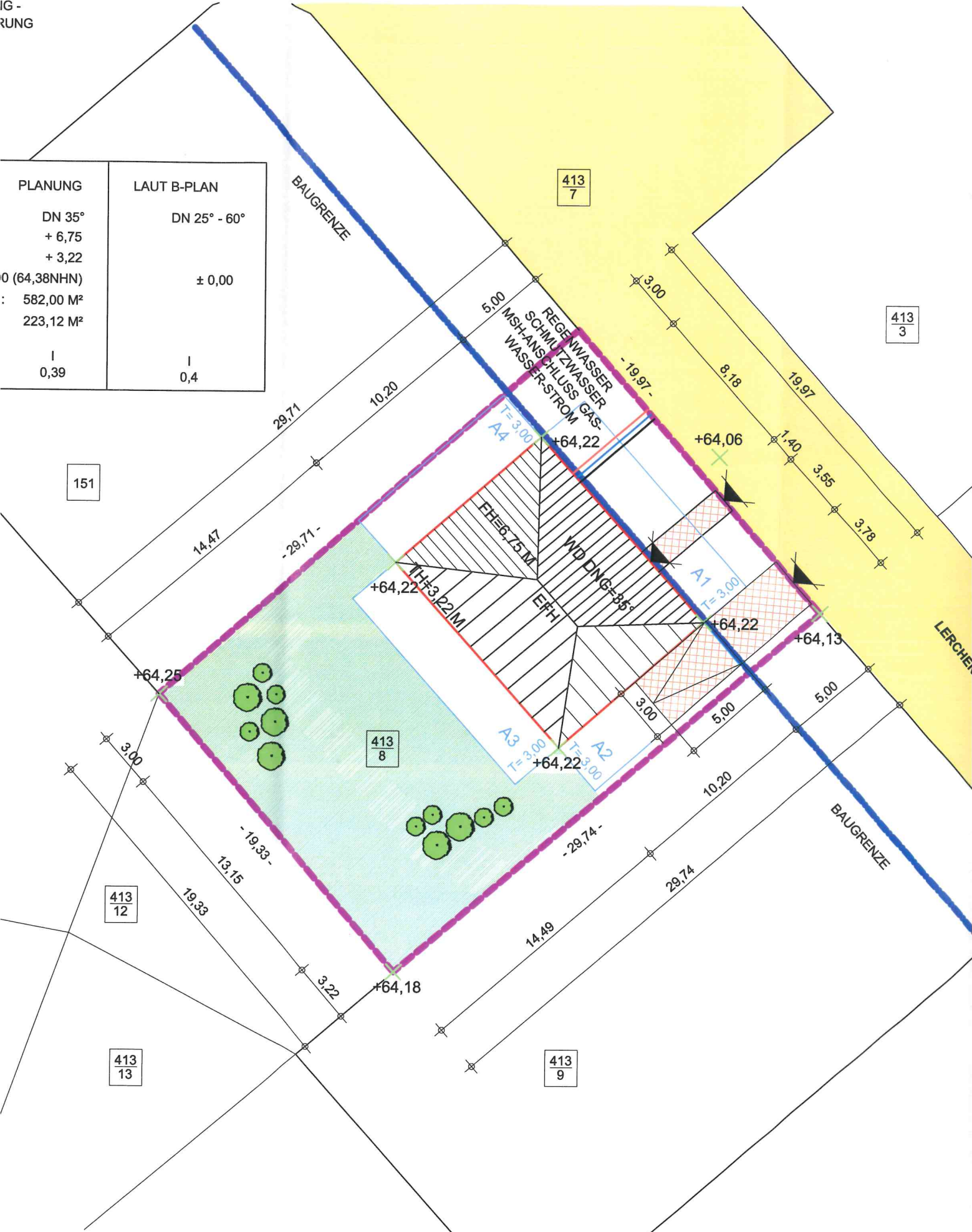
Gemeinde: Crivitz, Stadt (13 0 76 025)
Landkreis Ludwigslust-Parchim
Lage: Lercheneck 13



M: 1: 250

IG -
RÜNG

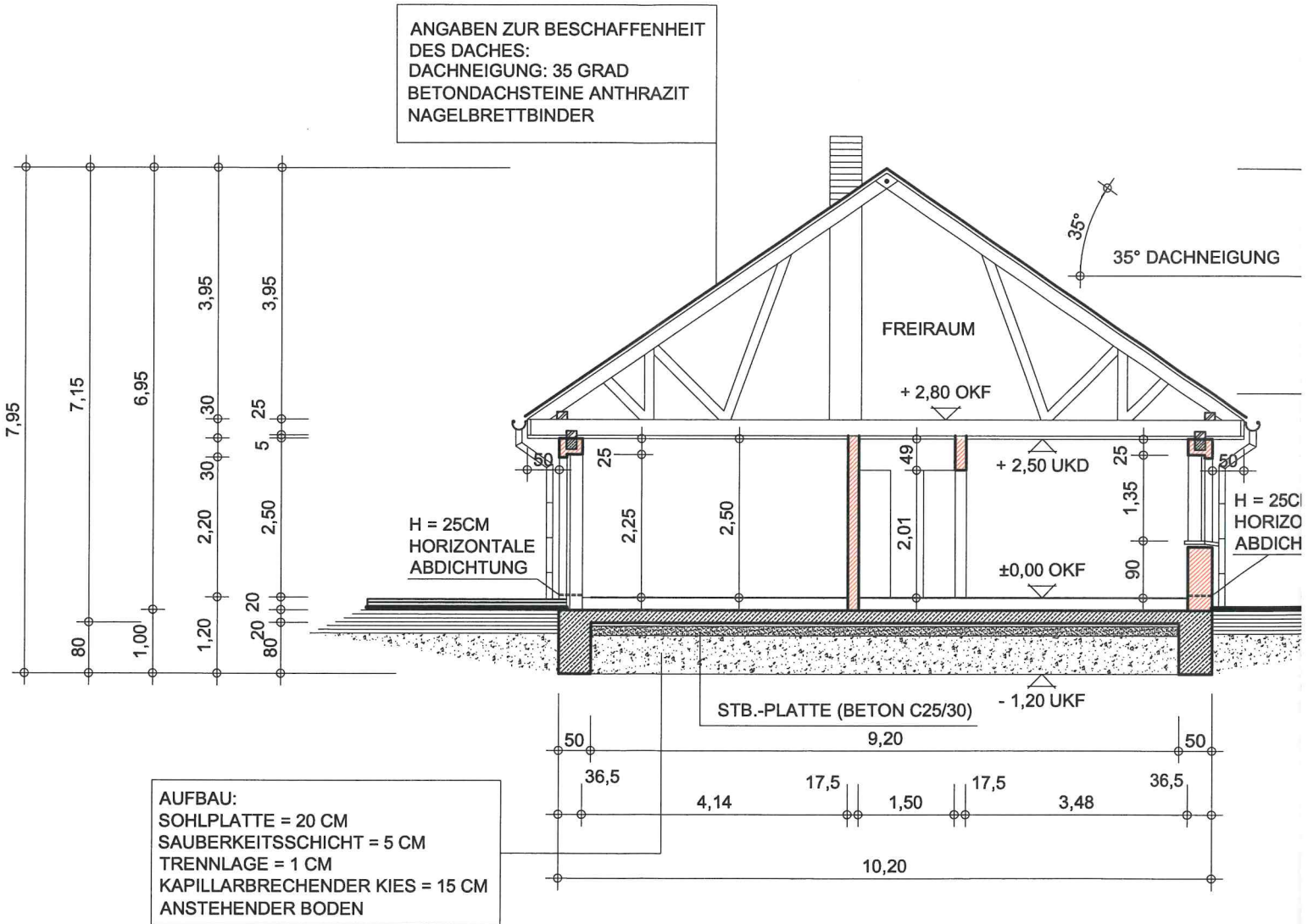
PLANUNG	LAUT B-PLAN
DN 35°	DN 25° - 60°
+ 6,75	
+ 3,22	
0 (64,38NHN)	± 0,00
: 582,00 M ²	
223,12 M ²	
0,39	0,4



NEU
SCHNITT A - A M: 1:100

GENEHMIGUNGSPLANUNG -
 NICHT ZUR BAUAUSFÜHRUNG
 FREIGEgeben!

ANGABEN ZUR BESCHAFFENHEIT
 DES DACHES:
 DACHNEIGUNG: 35 GRAD
 BETONDACHSTEINE ANTHRAZIT
 NAGELBRETTBINDER



I. BZP STRASSE
NHN FIRST
IRST

. BZP STRASSE
NHN
RAUFE

IHN
GELÄNDE

+6

FUNDAMENT

