



**Amt Crivitz Amt der Zukunft**

## Stadt Crivitz

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b> BV Cri SV 301/21 <b>Datum:</b> 13.04.2021 <b>Status:</b> öffentlich
<b>Antrag der CDU-Fraktion - Beratung zum Verfahrensstand des B-Plan Nr. 15 Energiepark Barnin-Crivitz-Zapel mit einer Veränderungssperre</b>	
<b>Fachbereich:</b>	<b>Zentrale Dienste</b>
<b>Sachbearbeiter/-in:</b>	<b>Frau Ohl</b>

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Sitzungstermin
Stadtvertretung der Stadt Crivitz (Entscheidung)	17.05.2021

### **Sachverhaltsdarstellung:**

Frau Karina Reinke, Fraktionsvorsitzende CDU, hat am 12.04.2021 einen Antrag zur Aufnahme auf die Tagesordnung gemäß § 29 Abs. 1 Kommunalverfassung M-V i.V.m. § 4 Abs. 1 Geschäftsordnung der Stadt Crivitz eingereicht.

Der Antrag mit sachlicher Darstellung/Begründung ist Anlage zum Beschluss.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Siehe Antrag

### **Anlage/n:**

Antrag der CDU-Fraktion

### **Beschlussvorschlag:**

Siehe Antrag



Vorlage-Art: **Antrag**

Betreff: **„VII-16/2021/BR-01 Beratung zum Verfahrensstand des B-Plan Nr. 15 Energiepark Barnin-Crivitz-Zapel mit einer Veränderungssperre“**

Status: *öffentlich*

Vorlage-Art:

**Beratung**

Verfasser: **CDU Fraktion**

Bearbeiter/-in:

**FV / FGF**

Drs. Nr. **VII-16/2021/BR-01**

Datum:

**12.04.2021**

Beratungsfolge (Zuständigkeit)

Gremium

**Sitzungstermin**

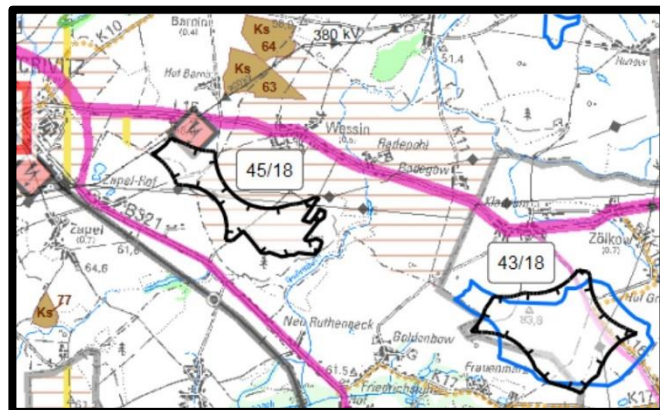
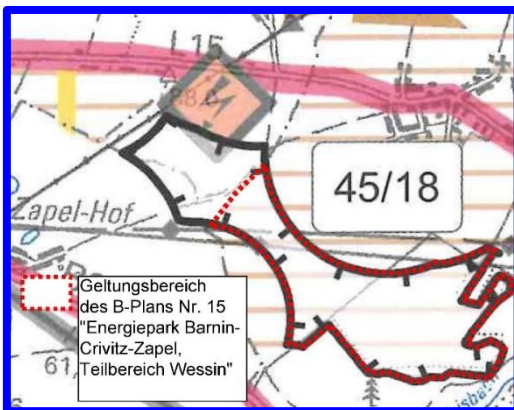
**Beratung**

Stadtvertretung der Stadt Crivitz

**26.04.2021**

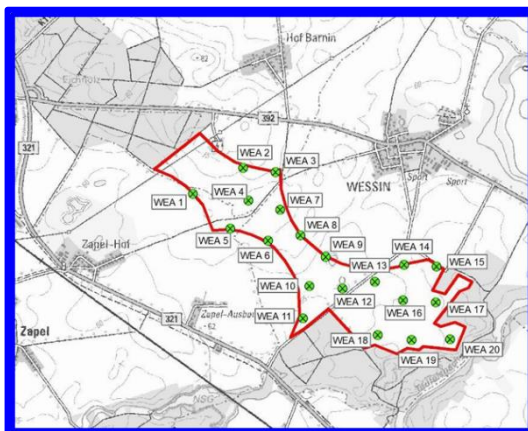
### Sachliche Darstellung/Begründung:

Am 17. Februar 2020 beschloss die Stadtvertretung Crivitz die Aufstellung des **Bebauungsplans Nr. 15 „Energiepark Barnin-Crivitz-Zapel- Teilbereich Wessin“**. Konkret umfasst das Gebiet „Crivitz“ den OT Wessin im Teil des geplanten **Windeignungsgebietes Wessin 45/18**.



Die Stadt Crivitz wird eine ordnende und steuernde Funktion im Rahmen eines ganzheitlichen Planansatzes im zukünftigen Windeignungsgebiet umsetzen, insbesondere vor dem Hintergrund der Berücksichtigung der **Belange des Natur- und Umweltschutzes**.

Gleichzeitig beschloss die Stadtvertretung Crivitz am 17. Februar 2020 zur Sicherung der Planung über das bezeichnete Gebiet eine **Veränderungssperre** gemäß §§ 14, 16 und 17 BauGB in Verbindung mit § 5 der KV M-V **erlassen**.



Die **Veränderungssperre** hat eine Gültigkeit bis 16. Februar 2022 und kann für ein Jahr verlängert werden. Die Planung der regionalen Planungsverbandes WM **genügt** den Anforderungen, um im Zulassungsregime des §35 BauGB relevant zu sein. Sie weist ein Mindestmaß an inhaltlicher Konkretisierung auf, auch für die in Aufstellung befindlichen Ziele der Raumordnung. Die Errichtung und dem Betrieb von Windkraftanlagen stehen zurzeit **keine** Ziele der Raumordnung **entgegen**.

Eine **Verlängerung** der Veränderungssperre für dieses Plangebiet kann nur abermals erfolgen, wenn die Stadt Crivitz geeignete Planungsuntersuchungen und Gutachten vortragen kann die ihre Handlungsweise Rechtfertigen.

**Das ist aber, bis heute, noch nicht erfolgt!**

---

**Finanzielle Auswirkungen:**

Nein

Ja (mit Erläuterung)


**Erläuterung:**

---

**Anlage/n: keine**

---

**Datum:** 12.04.2021

**Antragsteller:**   
\_\_\_\_\_

**Unterschrift**