



Stadt Crivitz

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BV Cri SV 297/21 Datum: 06.04.2021 Status: öffentlich
Genehmigung der Eilentscheidung der Bürgermeisterin zum Antrag auf Genehmigungsfreistellung Neubau eines Einfamilienhauses und eines Doppelcarports Gemarkung Crivitz, Flur 14, Flst. 413/3 und 413/2 (Lercheneck 32, 19089 Crivitz)	
Fachbereich:	Amt für Stadt- und Gemeindeentwicklung
Sachbearbeiter/-in:	Frau Priehn

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Sitzungstermin
Stadtvertretung der Stadt Crivitz (Entscheidung)	17.05.2021

Sachverhaltsdarstellung:

Die Bürgermeisterin hat am 30.03.2021 für den Antrag auf Genehmigungsfreistellung zum Neubau eines Einfamilienhauses und eines Doppelcarports auf dem o. g. Grundstück folgende Eilentscheidung getroffen:

„Die Stadt Crivitz erklärt, den geplanten Neubau eines Einfamilienhauses (Bungalow) und eines Doppelcarports auf den Flurstücken 413/3 und 413/2 der Flur 14 in der Gemarkung Crivitz genehmigungsfrei zu stellen.“

Der Antrag entspricht den Festsetzungen des B-Plans Nr. 3, 3. Änderung. Er konnte aufgrund des Ablaufs der Bearbeitungsfrist am 15.04.21 dem Bauausschuss nicht termingerecht vorgelegt werden.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Anlage/n:

Eilentscheidung
Auszug Antrag

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Crivitz genehmigt die Eilentscheidung der Bürgermeisterin gemäß § 39 Abs. 3 KV M-V vom 30.03.2021 über den Antrag auf Genehmigungsfreistellung zum Neubau eines Einfamilienhauses und eines Doppelcarports auf den Flurstücken 413/3 und 413/2, Flur 14, Gemarkung Crivitz.

Für die Stadt Crivitz

Eilentscheidung der Bürgermeisterin gemäß § 39 Abs. 3 KV M-V

Die Bürgermeisterin der Stadt Crivitz trifft für den Antrag auf Genehmigungsfreistellung zum Neubau eines Einfamilienhauses (Bungalow) und eines Doppelcarports auf dem Grundstück Lercheneck 32 folgende Entscheidung:

„Die Stadt Crivitz erklärt, den geplanten Neubau eines Einfamilienhauses (Bungalow) und eines Doppelcarports auf den Flurstücken 413/3 und 413/2 der Flur 14 in der Gemarkung Crivitz genehmigungsfrei zu stellen.“

Begründung:

Die Eilentscheidung durch die Bürgermeisterin war dringend, weil die Entscheidung über den Antrag auf Genehmigungsfreistellung durch Beschluss des Bauausschusses bzw. der Stadtvertretung bis zum 15.04.2021 zu treffen war und selbst bei Einberufung einer ordentlichen Dringlichkeitssitzung unter Verkürzung der Ladefrist dieser Termin nicht eingehalten werden konnte.

Diese Entscheidung bedarf der Genehmigung der Stadtvertretung in der nächsten Sitzung.

Crivitz, den

30.03.2021

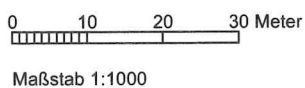
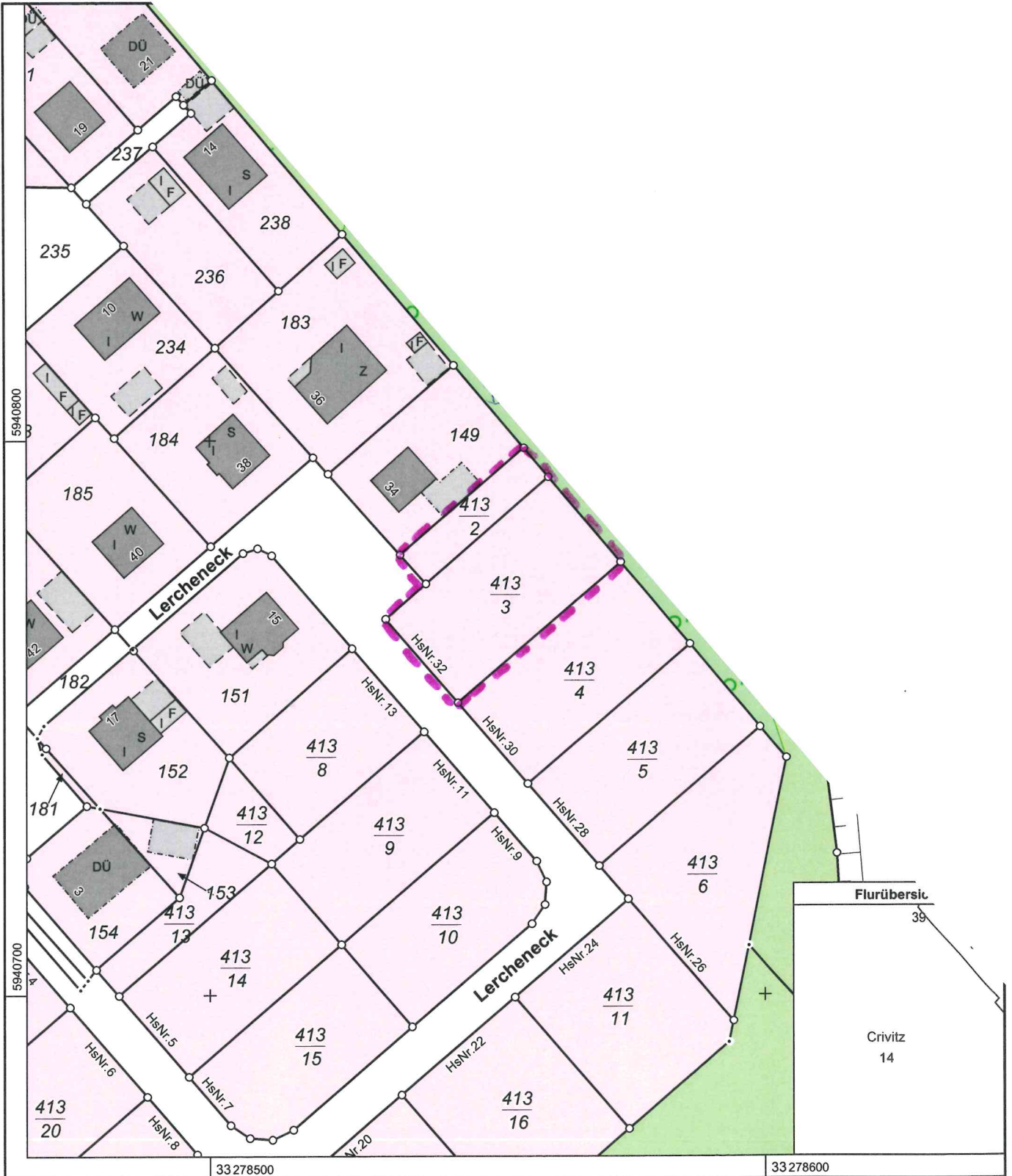


B. Bruschi-Gamm

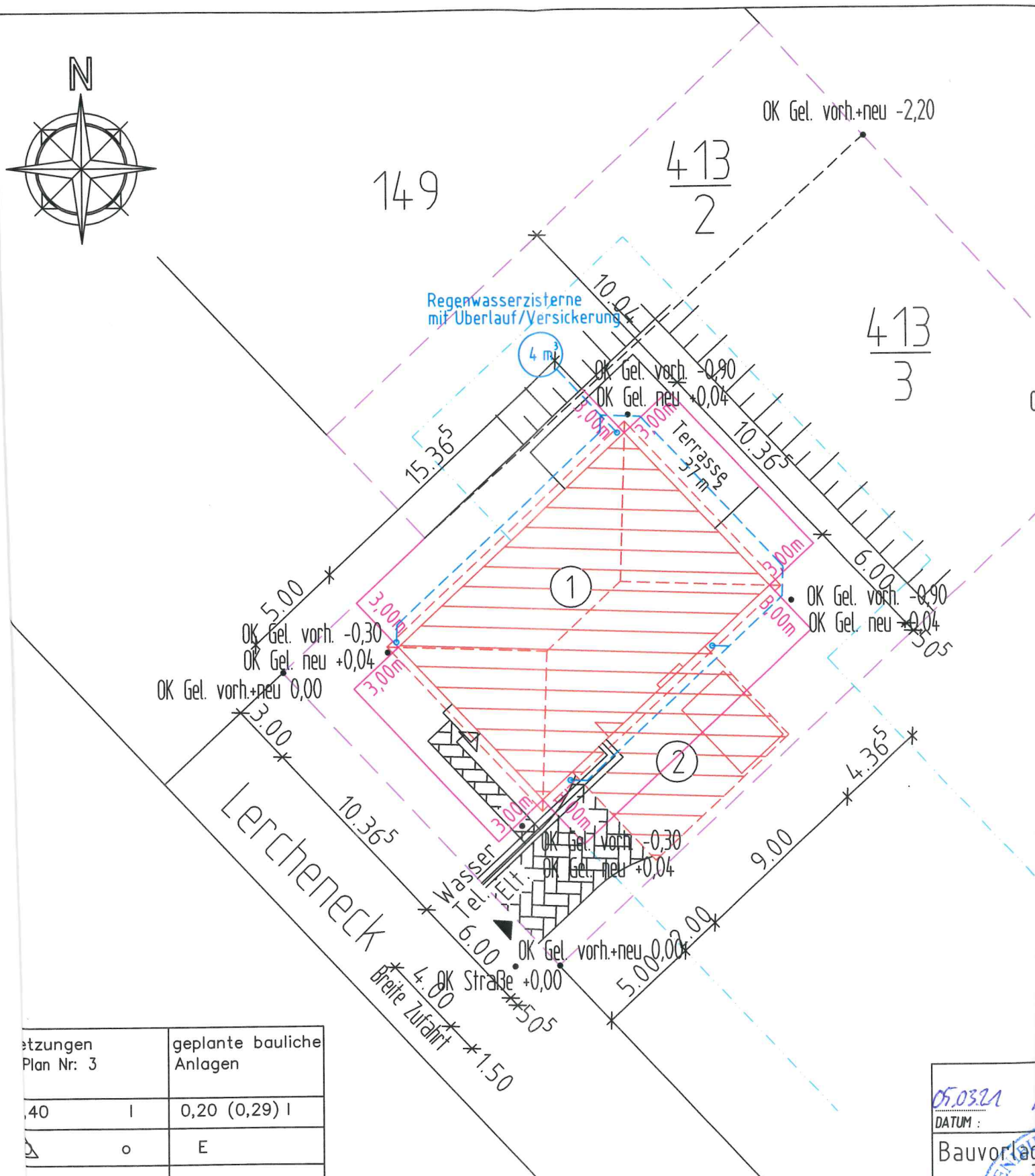
Bürgermeisterin



Gemarkung:
Flur:
Flurstück: 41.



© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V).



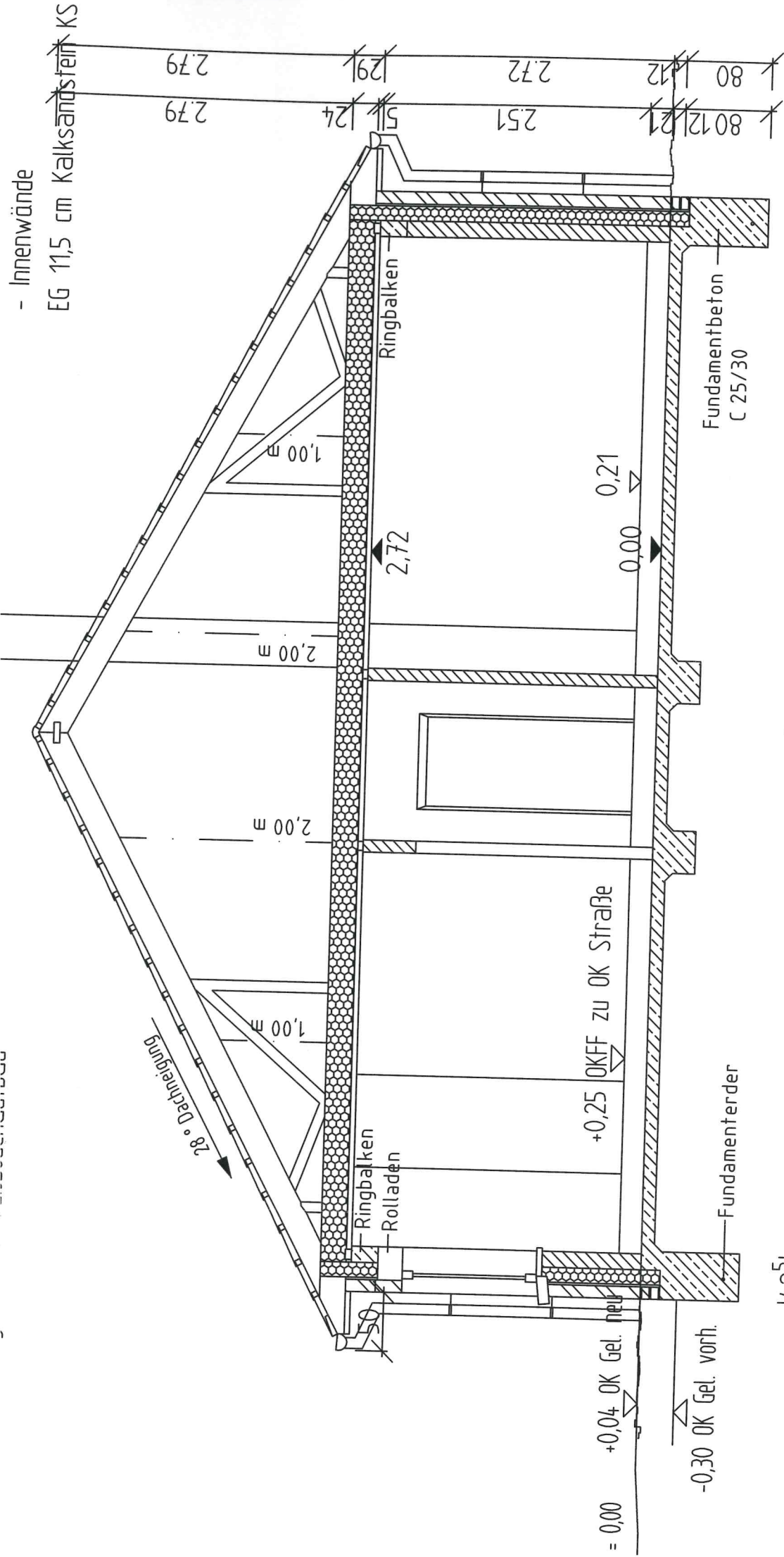
Setzungen		geplante bauliche Anlagen
Plan Nr: 3		
40	I	0,20 (0,29) I
o		E
-60°		DN 28°

Zur Ausführung nicht freigegeben !

05.03.21
 DATUM :
 Bauvorlag
 Dipl.-Ing. (FH)
 Hagen
 19230
 Tel. : 0388
 V-15

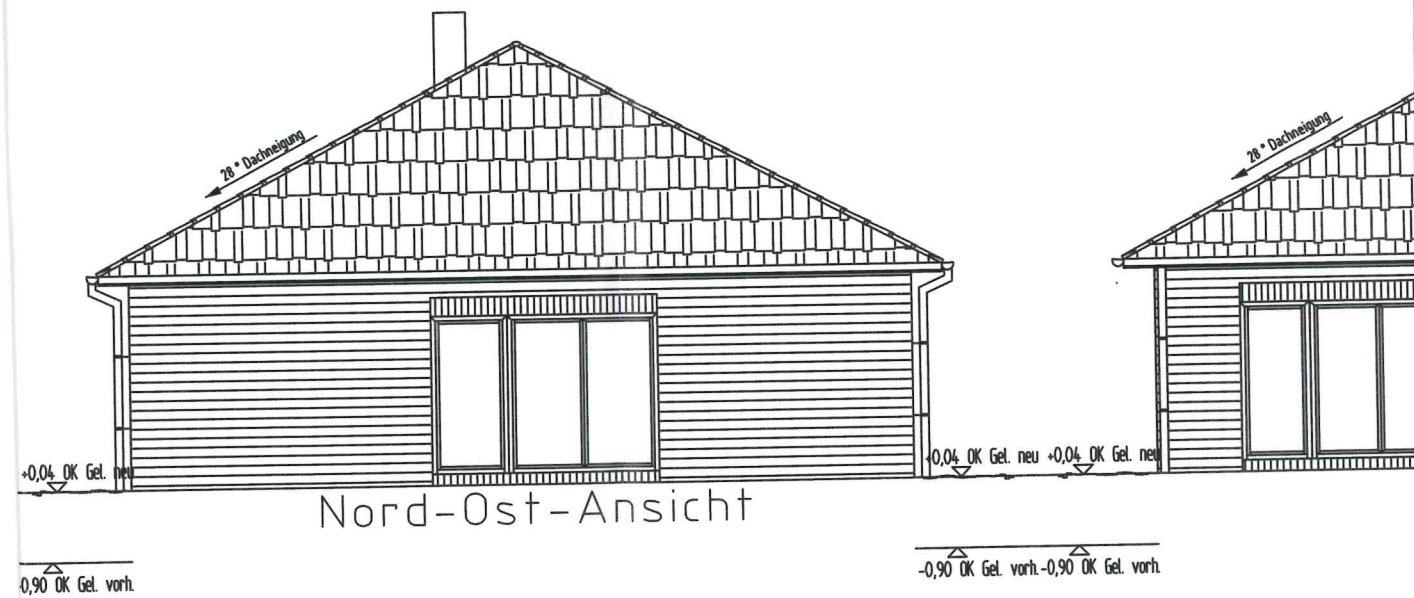
recht an dieser Zeichnung und sämtlichen Beilagen verbleibt uns, sie sind dem Empfänger nur zum persönlichen Gebrauch anvertraut. Ohne liche Genehmigung dürfen diese nicht vervielfältigt werden. Widerrechtliche Benutzung durch den Empfänger oder Dritte hat rechtliche Folgen !

- Innenwände
EG 11,5 cm Kalksandstein KS



10,365
9,515
4,25
4,25

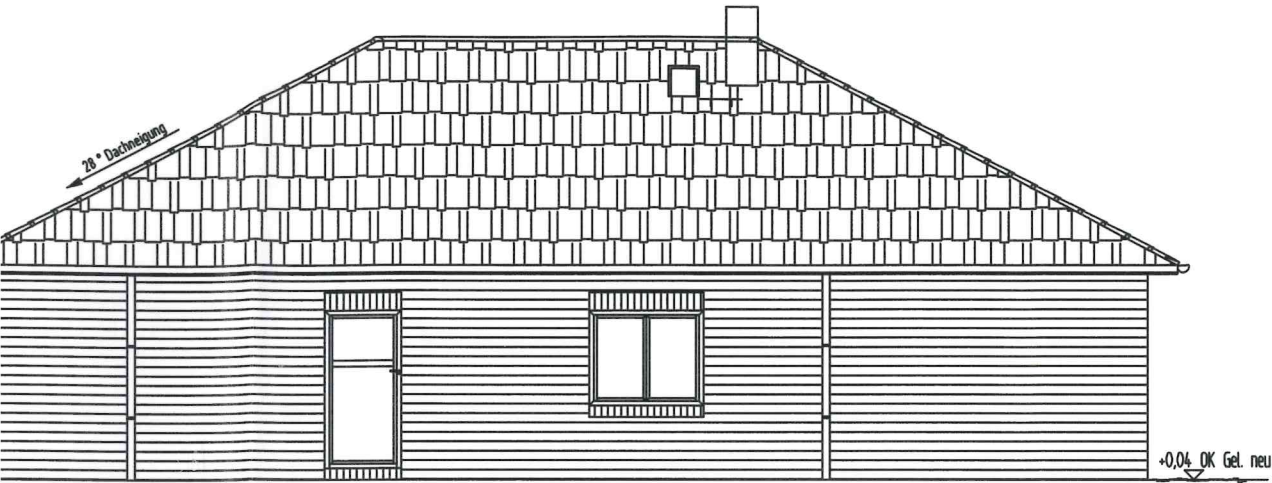
1:100



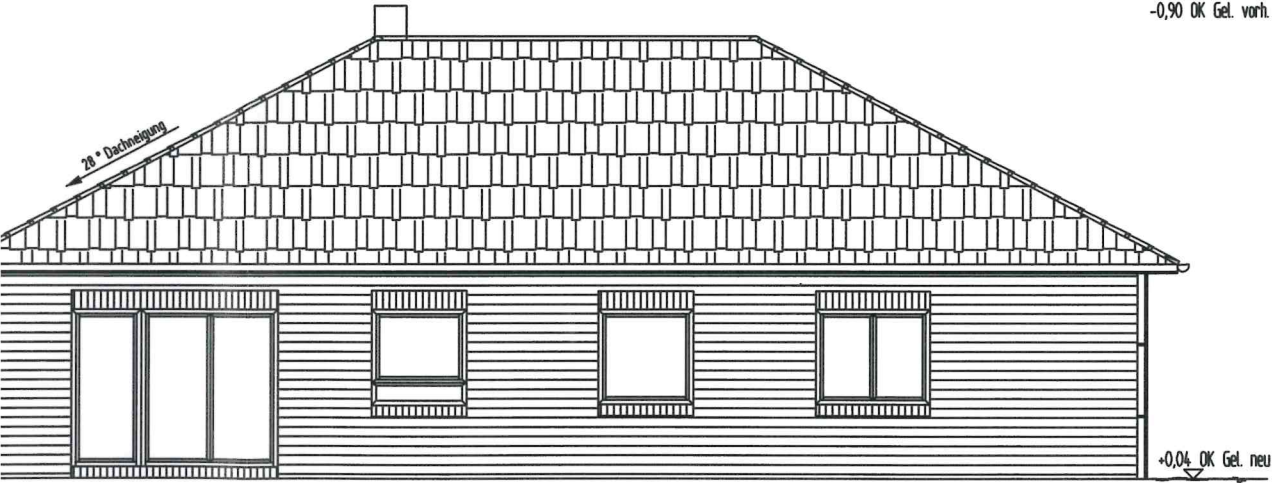
Zur Ausführung nicht freigegeben!

Zeichnung und sämtlichen Beilagen verbleibt uns, sie sind dem Empfänger nur zum persönlichen Gebrauch anvertraut. Ohne
 ng dürfen diese nicht vervielfältigt werden. Widerrechtliche Benutzung durch den Empfänger oder Dritte hat rechtliche Folgen !!

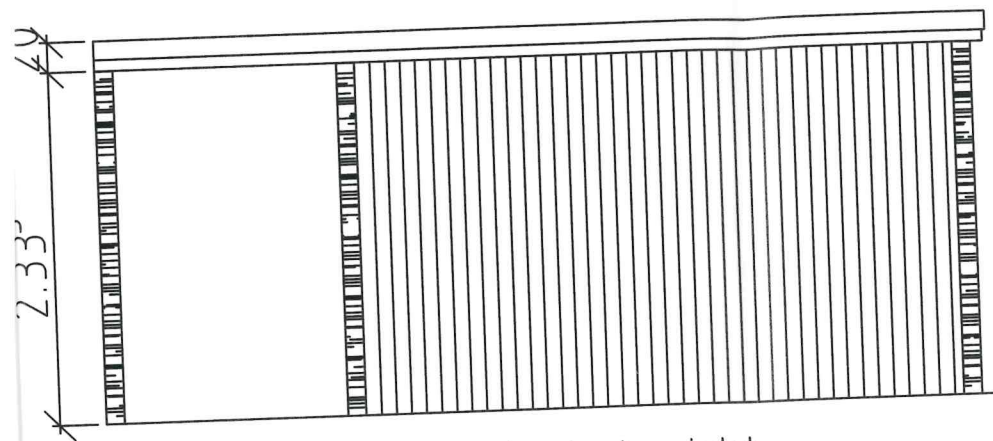
050
 DATU
 Ba
 Dip
 Te



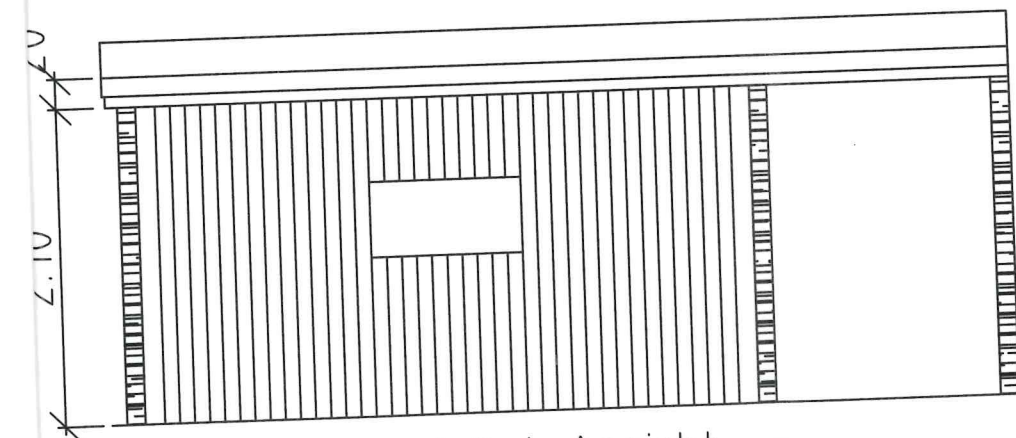
Süd-Ost-Ansicht



Nord-West-Ansicht



Süd-West-Ansicht



Nord-Ost-Ansicht