



## Stadt Crivitz

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b> BV Cri SV 277/21-01 <b>Datum:</b> 06.04.2021 <b>Status:</b> öffentlich
<b>Genehmigung der Eilentscheidung der Bürgermeisterin zum Bauantrag Errichtung eines 40,58 m - Funkmastes Gemarkung Wessin, Flur 3, Flst. 22 (Wessin)</b>	
<b>Fachbereich:</b> Amt für Stadt- und Gemeindeentwicklung <b>Sachbearbeiter/-in:</b> Frau Priehn	

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Sitzungstermin
Stadtvertretung der Stadt Crivitz (Entscheidung)	17.05.2021

### **Sachverhaltsdarstellung:**

Die Bürgermeisterin hat am 30.03.2021 für den Bauantrag auf Errichtung eines Funkmastes auf dem o. g. Grundstück folgende Eilentscheidung getroffen:

„Die Stadt Crivitz versagt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag BA 201779 für die Errichtung eines 40,58 m Funkmastes auf dem Flurstück 22 Flur 3 in der Gemarkung Wessin. Die Ablehnung erfolgt aus folgenden Gründen:  
fehlende Immissionsprognose, Nähe zur angrenzenden Bebauung und Kindertagesstätte, Prüfung der Zufahrt (Radweg), ist die Fläche erschlossen, gibt es alternative Standorte, z. B. Fläche Umspannwerk, KV-Mast, Rast- und Zugvögeleinflugschneise.“

Ergänzt wurde die gemeindliche Stellungnahme wie folgt:

Der Standort des geplanten Funkmastes ist nach Durchführung eines Vor-Ort-Termins entbehrlich, da beim Umspannwerk Wessin der von der WEMAG AG noch zu errichtende Funkmast genutzt werden kann.

*Die Entscheidung wurde durch den Ausschuss für Bau, Planung und Stadtentwicklung in der Sitzung am 18.03.2021 empfohlen. Die OTV Wessin wurden ebenfalls in dieser Sitzung angehört. Das Beratungsergebnis mit Begründung wurde in die Empfehlung des Bauausschusses eingearbeitet.*

### **Finanzielle Auswirkungen:**

keine

### **Anlage/n:**

Eilentscheidung

Auszug Antrag

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadt Crivitz genehmigt die Eilentscheidung der Bürgermeisterin gemäß § 39 Abs. 3 KV M-V vom 30.03.2021 über den Bauantrag BA 201779 zur Errichtung eines Funkmastes auf dem Flurstück 22 der Flur 3 in der Gemarkung Wessin.

## Für die Stadt Crivitz

### Eilentscheidung der Bürgermeisterin gem. § 39 Abs. 3 KV M-V

Die Bürgermeisterin der Stadt Crivitz trifft für den Bauantrag BA 201779 entsprechend der Empfehlung des Bauausschusses vom 18.03.2020 folgende Entscheidung:

„Die Stadt Crivitz versagt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag BA 201779 für die Errichtung eines 40,58 m Funkmastes auf dem Flurstück 22 Flur 3 in der Gemarkung Wessin.

Die Ablehnung erfolgt aus folgenden Gründen:

- fehlende Immissionsprognose
- Nähe zur angrenzenden Bebauung und Kindertagesstätte
- Prüfung der Zufahrt (Radweg), ist die Fläche erschlossen
- gibt es alternative Standorte, z. B. Fläche Umspannwerk, KV-Mast
- Rast- und Zugvögeleinflugschneise “

### Begründung zur Eilentscheidung

Die Eilentscheidung durch die Bürgermeisterin wurde dringend erforderlich, weil die Entscheidung über den Bauantrag durch Beschluss der Gemeindevertretung bis zum 01.04.2021 zu treffen und bis dahin keine Sitzung der Stadtvertretung vorgesehen war.

Diese Entscheidung bedarf der Genehmigung der Stadtvertretung in der nächsten Sitzung.

Crivitz, den

30.03.2021



Brusch-Gamm

Bürgermeisterin

D=6,00

Einfriedung: Zaun h=2m  
14x14m (Mietfläche, geschottert)

R=19,23

T=16,23

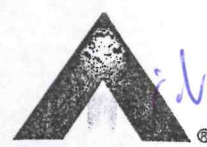
Stahlgittermast  
h=40,58m, Fa. VDL

vorh. Sträucher müssen  
ggf. im Bereich der  
Zufahrt gerodet werden

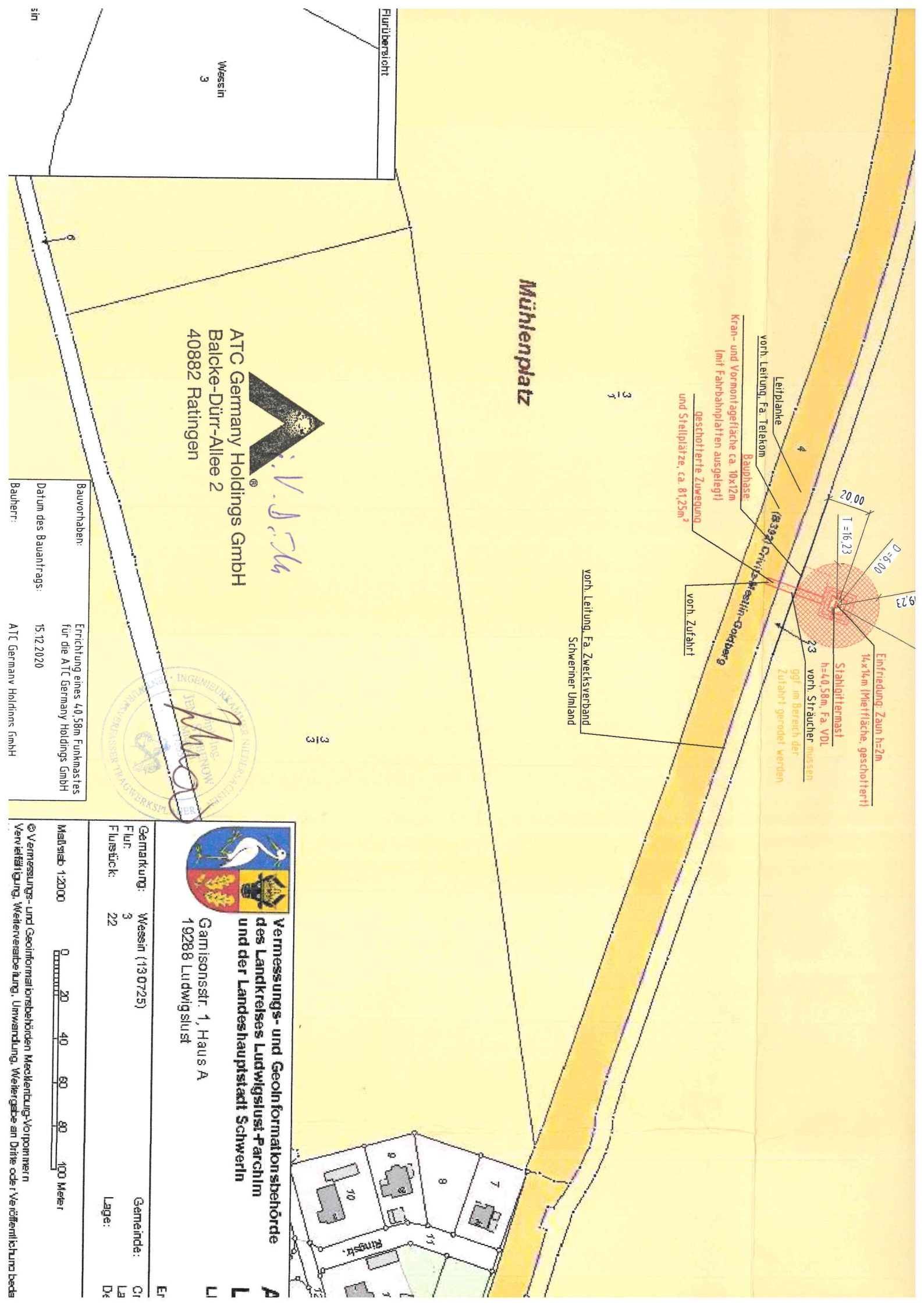
vorh. Zufahrt

vorh. Leitung, Fa. Zwecksverband  
Schweriner Umland

Berechnung  
 H= Höhe de  
 D= max. Du  
 T= 0,4 x H  
 T= 0,4 x 40  
 T= 16,23m  
 R= T + D /  
 R= 16,23m +  
 R= 19,23m

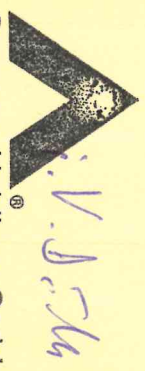


ATC Germany Holdings GmbH  
 Balcke-Dürr-Allee 2  
 40882 Ratingen



**Mühlenplatz**

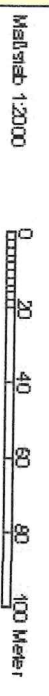
ATC Germany Holdings GmbH  
 Balcke-Dür-Allee 2  
 40882 Ratingen



Bauvorhaben: Errichtung eines 40,58m Funkmastes für die ATC Germany Holdings GmbH  
 Datum des Bauantrags: 15.12.2020  
 Bauherr: ATC Germany Holdings GmbH

**Vermessungs- und Geoinformationsbehörde**  
 des Landkreises Ludwigslust-Parchim  
 und der Landeshauptstadt Schwerin  
 Garnisonsstr. 1, Haus A  
 19288 Ludwigslust

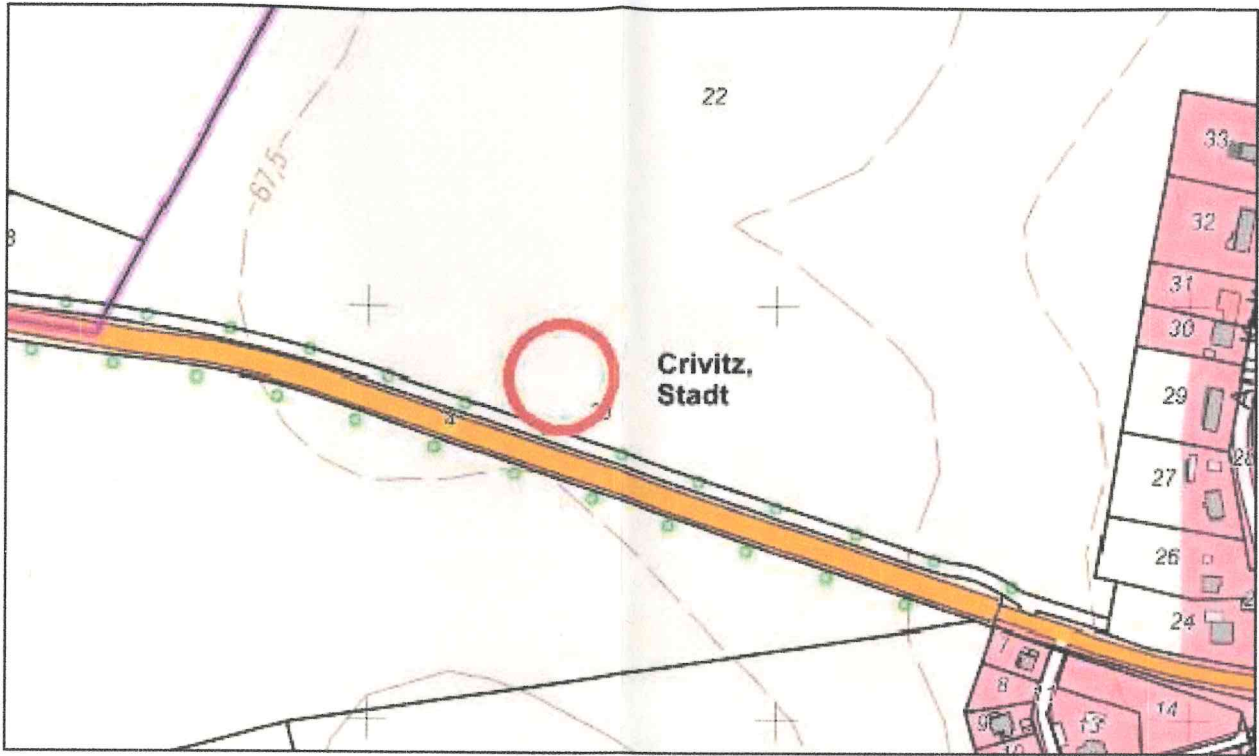
Gemarkung: Messin (130725) Gemeinde: Cr  
 Flur: 3 LA  
 Flurstück: 22 Lage: D4



© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern  
 Veröffentlichung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf

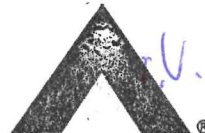


# Kartenausschnitt



## Zufahrtsbeschreibung



- Auf der A24 Richtung Berlin/Schwerin fahren und am Autobahnkreuz 13-Kreuz Schwerin den rechten Fahrstreifen benutzen
- Nach 21,5 km die Ausfahrt Schwerin-Ost auf B321 in richtung Schwerin-Ost fahren
- die B321 300m folgen und bis zur B392 fahren
- Nach 14,9 km links auf die B321 abbiegen
- Nach 11,2 km links auf die B392 nach Goldberg/Mestlin/Crivitz abbiegen
- Nach 240m links auf die B392 abbiegen
- Der Standort befindet sich nach ca.3,4 km auf der linken Seite



ATC Germany Holdings GmbH  
Balcke-Dürr-Allee 2  
40882 Ratingen

## Bemerkung:

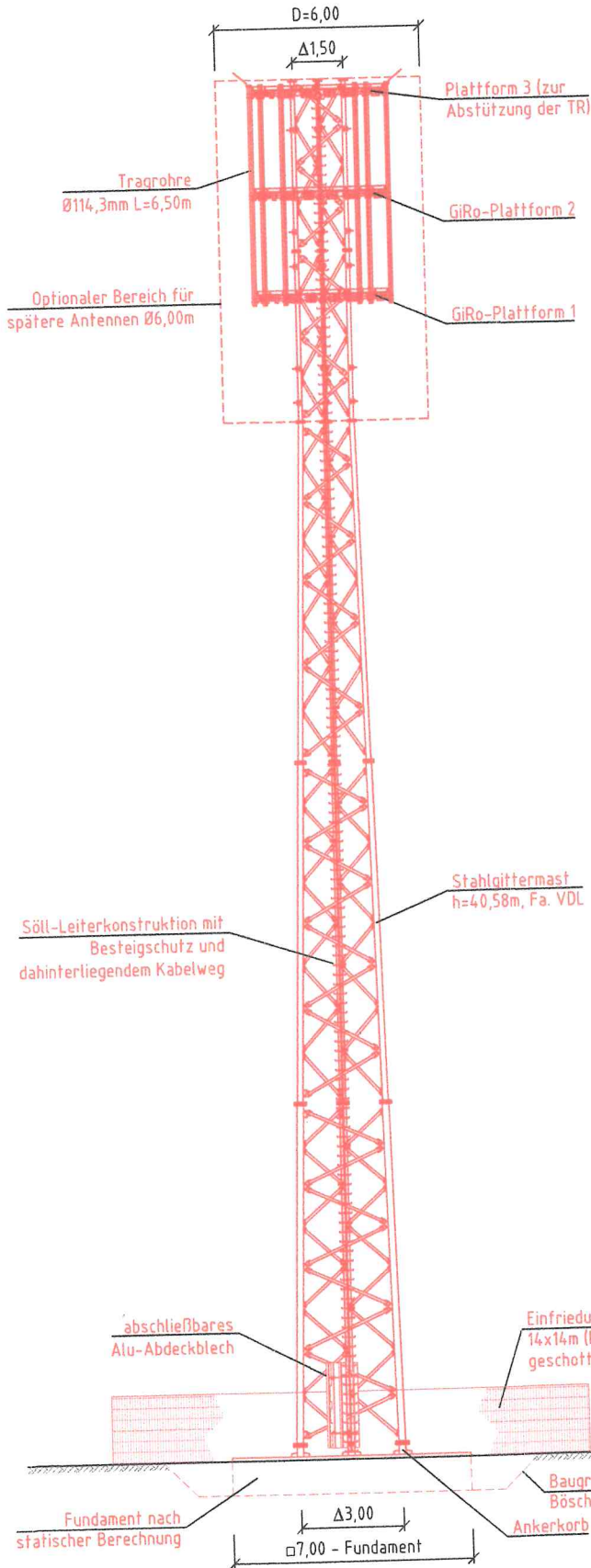
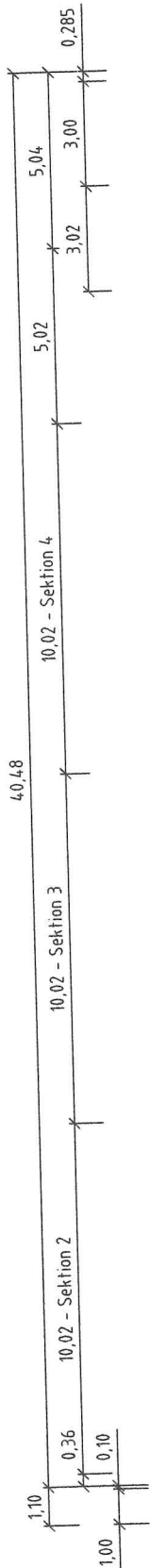
Eine Prüfung der angrenzenden Grundstücke hat ergeben, daß dort keine Nutzung als Kindergarten, Kindertagesstätte oder Schule vorhanden ist.

A		Erstellung Entwurfsplan; Mastneubau		18.11.2020	Simanski	
Rev.		Art der Revision		Datum	Name	
					Planungsbüro :  Ingenieurbüro Stabenow Ingenieurbüro Stabenow Hauptstraße 13, 48485 Neuenkirchen	
2020	Datum	Name	Sto.-Name: Wessin B392	Lageplan		
Gez.	18.11.2020	Simanski	Adresse: Gmkg. Wessin, Fl. 3, Flst. 22 B392, 19089 Crivitz, OT Wessin			
Gepr.	18.11.2020	Stabenow				
Maßstab : 1:1000				Blatt 02 von 04		
Planungsstatus			Zeichnungs-Nummer		Rev.	
Entwurfsplan			3 6 2 3 3 8 G 0 0 0 1		A	

Leitern, Kabelwege und Antennen sind in Ansicht und Ausrichtung idealisiert dargestellt.

# Ansicht von Süden

M 1:200



OK Mast + 40,58m  
 OK Plattform 3 + 40,29m

OK GiRo-Plattform 2 + 37,29m

OK GiRo-Plattform 1 + 34,27m  
 Stoß + 35,54m

Stoß + 30,52m

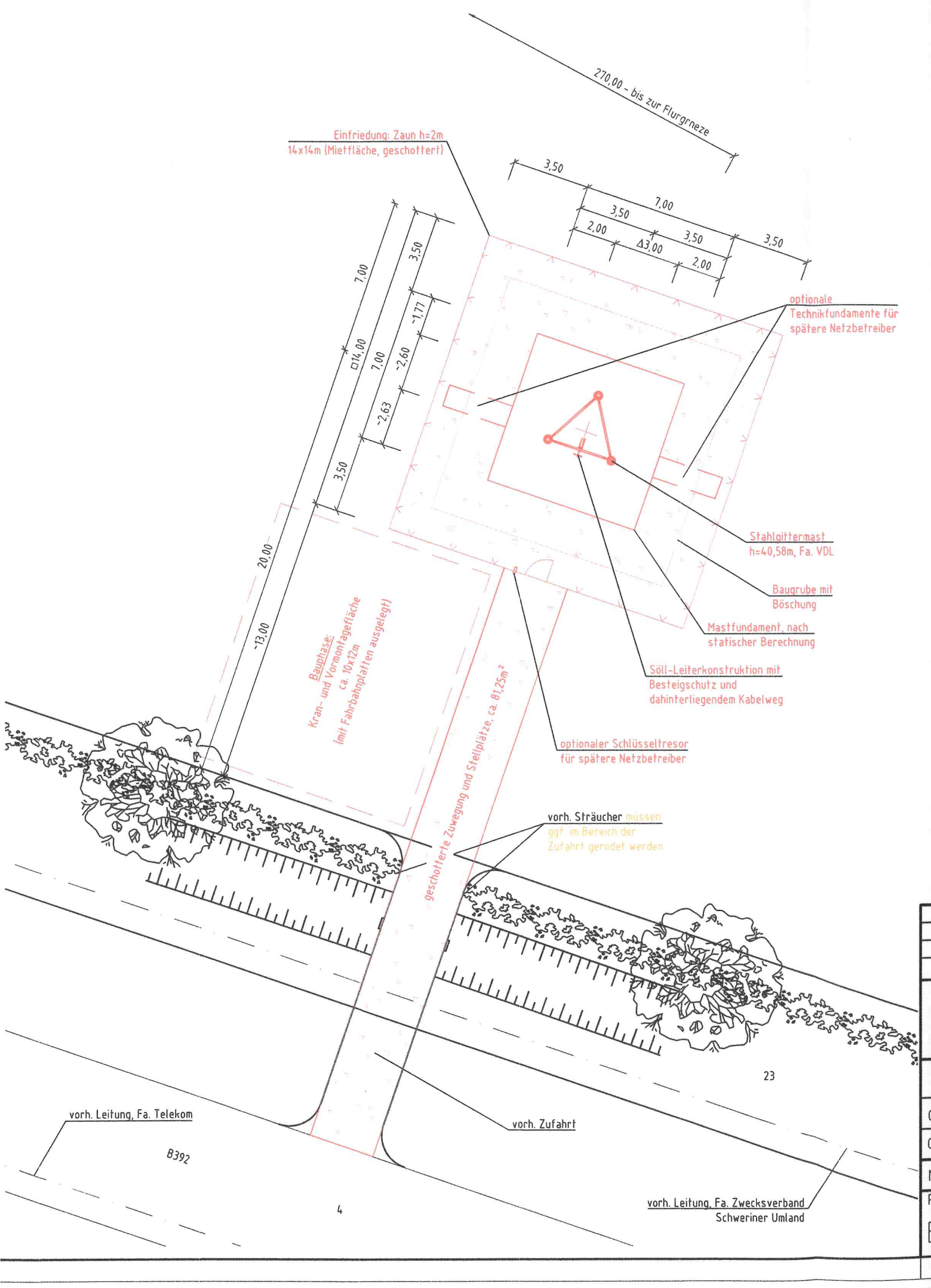
Stoß + 20,50m

Stoß + 10,48m

OK Gelände ± 0,00m  
 Stoß + 0,46m  
 UK Fundamen - 1,00m

Rückgabeverpflichtung und Schutzvermerk nach DIN 34 beachten!





Einfriedung: Zaun h=2m  
14x14m (Mietfläche, geschottert)

270,00 - bis zur Flurgrneze

optionale  
Technikfundamente für  
spätere Netzbetreiber

Stahlgittermast  
h=40,58m, Fa. VDL

Baugrube mit  
Böschung

Mastfundament, nach  
statischer Berechnung

Söll-Leiterkonstruktion mit  
Besteigschutz und  
dahinterliegendem Kabelweg

optionaler Schlüsseltresor  
für spätere Netzbetreiber

vorh. Sträucher müssen  
ggf. im Bereich der  
Zufahrt gerodet werden

Bauphase:  
Kran- und Vormontagefläche  
ca. 10x12m  
(mit Fahrbahnplatten ausgelegt)

geschotterte Zuwegung und Stellplätze, ca. 81,25m<sup>2</sup>

23

vorh. Leitung, Fa. Telekom

B392

vorh. Zufahrt

vorh. Leitung, Fa. Zwecksverband  
Schweriner Umland

4