

Bauvorhaben

Hortenerweiterung Crivitz

1. Ermittlung des Flächenbedarfs
2. Lösungsansatz
3. Lageplan gesamt
4. Grundriss Hortenerweiterung
5. Schnitt Hortenerweiterung
6. Perspektive Hortenerweiterung
7. Grundriss ehemaliger Speisesaal/ alter Hort

Bauvorhaben: Schaffung zusätzlicher Horträume
Bauort: Schulstraße 1, 19089 Crivitz
Bauherr: Stadt Crivitz über Amt Crivitz, Amtsstr. 5, 19089 Crivitz

Ermittlung des Flächenbedarfs

Betriebsgenehmigung

vorhandener Hort	204 Plätze
Platzbedarf z. Zt.	ca. 280 Plätze
Differenz	76 Plätze

erforderlicher Flächenbedarf

76 x 7m²

532m²

Bauvorhaben: Schaffung zusätzlicher Horträume
Bauort: Schulstraße 1, 19089 Crivitz
Bauherr: Stadt Crivitz über Amt Crivitz, Amtsstr. 5, 19089 Crivitz

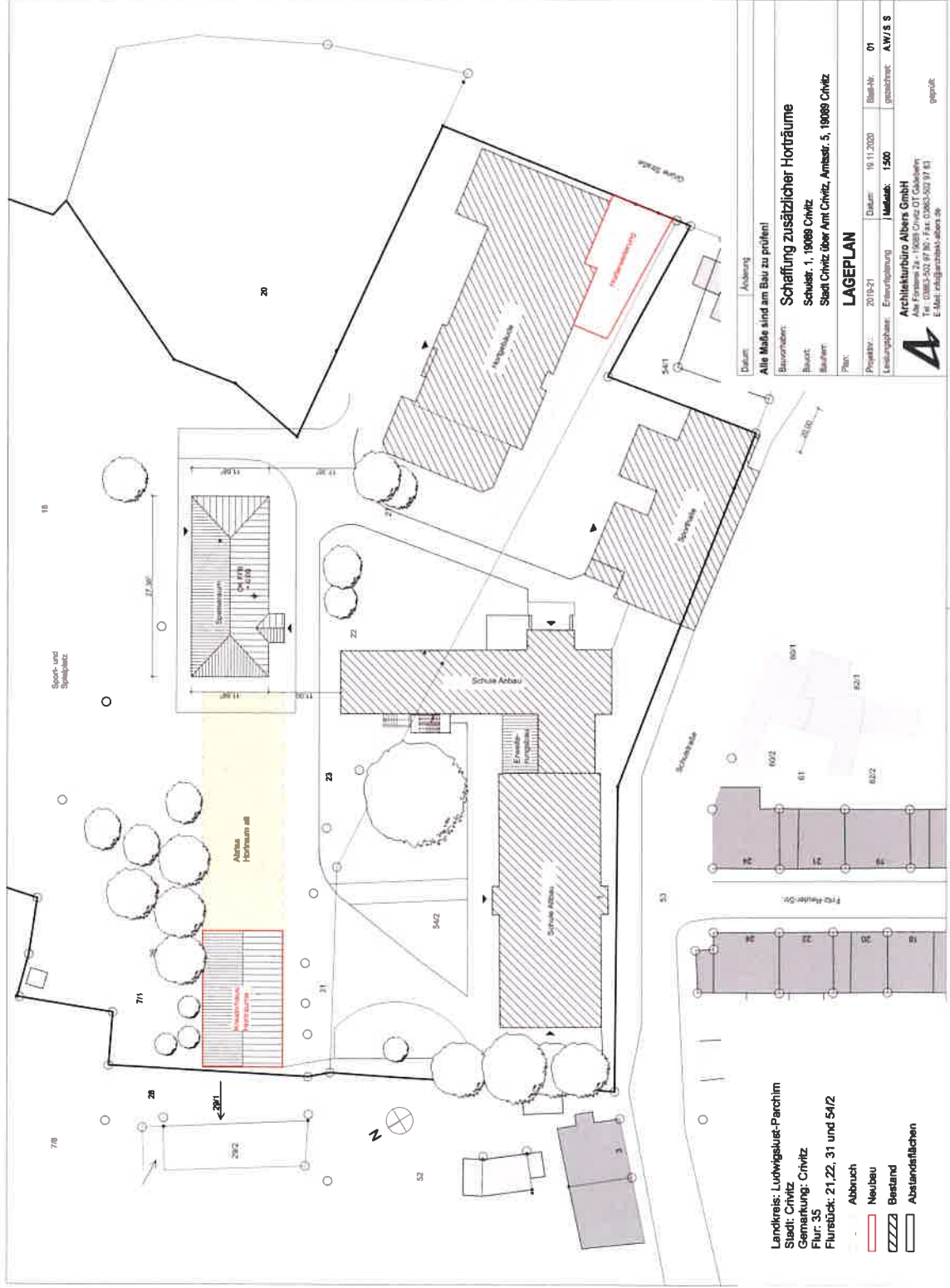
Lösungsansatz

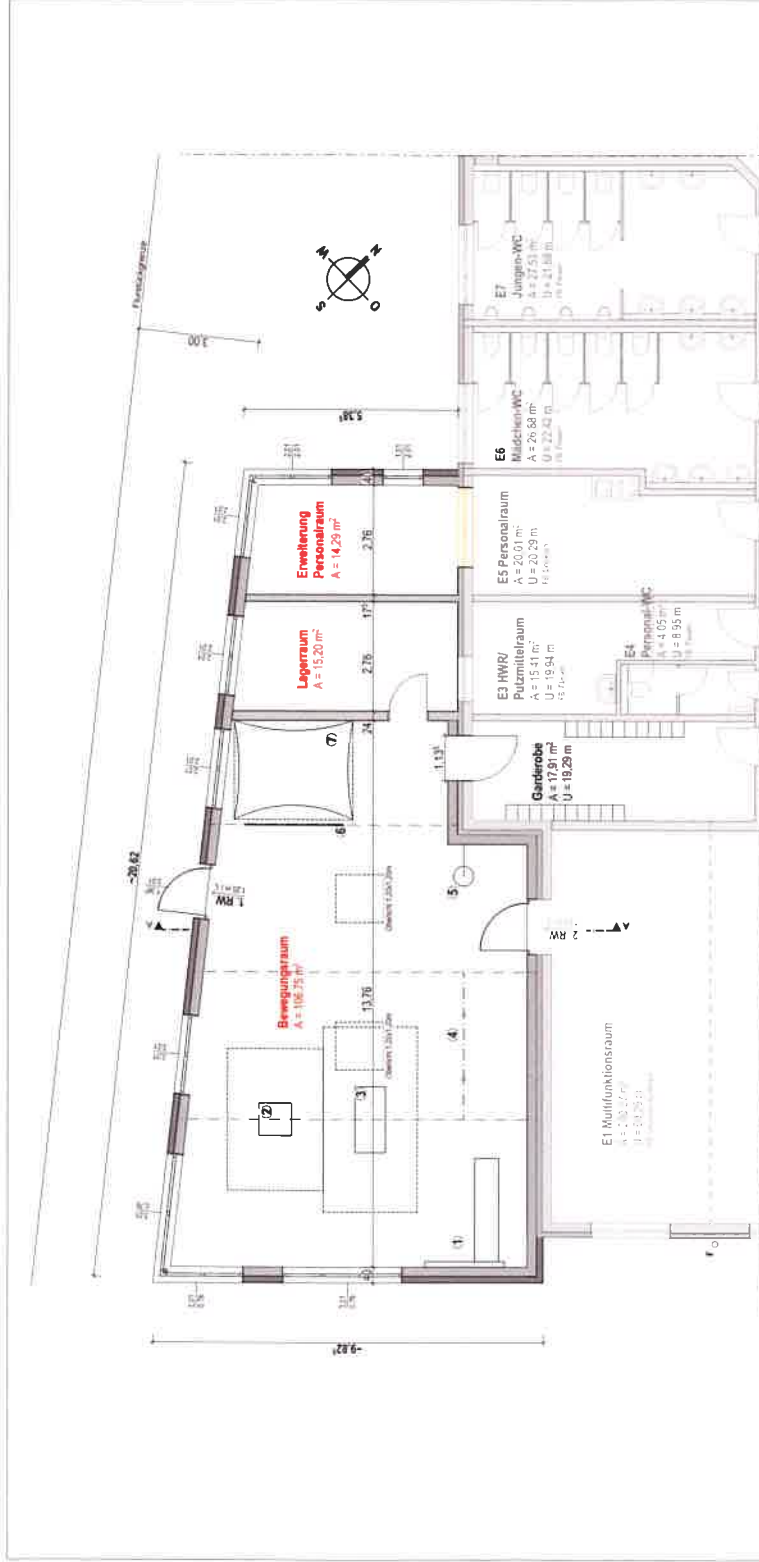
anzunehmende Fläche

1. Schaffung einer Horterweiterung bei Ausnutzung der örtlichen Gegebenheiten und baurechtlichen Abstandsflächen	122m ²
2. Doppelnutzung der freigezogenen Klassenräume im ehemaligen Speiseraum einschließlich Ausbau der ehemaligen Ausgabeküche	183m ²
zusätzliche Fläche gesamt	<u>305m²</u>
305 : 7m ² ≙	44 Plätze
es fehlen Flächen für insgesamt	32 Plätze
erforderlicher Flächenbedarf	<u>224m²</u>

Lösungsmöglichkeiten

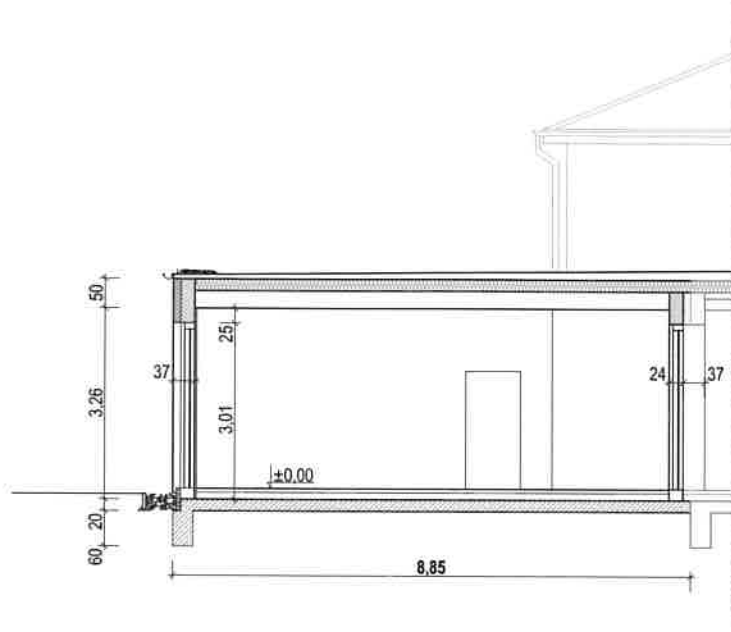
1. Schaffung neuer Räume auf der Abbruchfläche des alten Hortgebäudes (ggf. Containerlösung)
2. Anmietung von geeigneten Räumen im Stadtgebiet
3. Zusätzliche Doppelnutzung von Räumen in der Grundschule





Datum:	19.11.2020	Baugenraum-Contactor:	Tür statt Fenster
Revision:	30.07.2020	Arbeitszeichnung:	Anpassung Fenster/Tür, Ergänzung Speigeltür
Alle Maße sind am Bau zu prüfen!			
Bauvertr.: Baust: Bauherr:	Erweiterung des Hortgebäudes Schleißl. 1, 19089 Crivitz Stadt Crivitz über Amt Crivitz, Amtsbl. 5, 19089 Crivitz		
Projektor:	2019-21	Datum:	23.03.2020
Leistungsphase:	Entwurfplanung	Maßstab:	1:100
Blatt-Nr.:	01	gezeichnet:	S S
<p>Architekturbüro Albers GmbH Alte Försterei 2a – 19089 Crivitz OT Gadebehn Tel.: 03863-502 97 80 – Fax: 03863-502 97 83 E-Mail: info@architekt-albers.de</p>			

Bestand
neu
Abbruch



— Bestand
— neu

Datum:	Änderung
--------	----------

Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

Bauvorhaben:	Erweiterung des Hortgebäudes	
Bauort:	Schulstr. 1, 19089 Crivitz	
Bauherr:	Stadt Crivitz über Amt Crivitz, Amtstr. 5, 19089 Crivitz	

Plan:	SCHNITT A-A	
-------	--------------------	--


Projektnr.:	2019-21	Datum:	23.03.2020	Blatt-Nr.	02
Leistungsphase:	Entwurfsplanung	Maßstab:	1:100	gezeichnet:	S. S.



Architekturbüro Albers GmbH
Alte Försterei 2a - 19089 Crivitz OT Gädebehn
Tel.: 03863-502 97 80 - Fax: 03863-502 97 83
E-Mail: info@architekt-albers.de

geprüft:



Datum:	Abw.ung.
Alle Maße sind am Bau zu prüfen!	
Bauebene:	Erweiterung des Hortgebäudes
Bauort:	Schulstr. 1, 19089 Crivitz
Bauherr:	Stadt Crivitz über Amt Crivitz, Amtsstr. 5, 19089 Crivitz
Plan	PERSPEKTIVE
Projektz.:	2019-21
Datum:	30.07.2020
Leistungsphase:	Entwurfplanung
Maßstab:	e. M.
Blatt-Nr.:	03
gezeichnet:	S. S.
	
Architekturbüro Albers GmbH Alle Försterei 2a – 19089 Crivitz OT Gädebehn Tel.: 03863-502 97 80 - Fax: 03863-502 97 83 E-Mail: info@architekt-albers.de	



Datum:	Änderung
Alle Maße sind am Bau zu prüfen!	
Bauvorhaben:	Erweiterung des Horggebäudes
Bauort:	Schulstr. 1, 19089 Crivitz
Bauherr:	Stadt Crivitz über Amt Crivitz, Amststr. 5, 19089 Crivitz
Plan:	PERSPEKTIVE 2
Projektz.:	2019-21
Datum:	19.11.2020
Umschlaggröße:	Einmurlaufung
M Maßstab:	1:1
Blattgröße:	A4
Blattzahl:	3/3
Blattname:	perspekt
<p>Architekturbüro Albers GmbH Alle Försterei 2a - 19089 Crivitz OT Gädebehn Tel.: 03863-502 97 80 - Fax: 03863-502 97 83 E-Mail: info@architekt-albers.de</p>	

