

Gemeinde Pinnow

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BV Pin GV 521/20 Datum: 05.10.2020 Status: öffentlich
Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag BA 081707 Neubau eines Ferienhauses (15. Verlängerung) Gemarkung Pinnow, Flur 1, Flst. 111/51 (Am See 24 in Pinnow)	
Fachbereich: Amt für Stadt- und Gemeindeentwicklung Sachbearbeiter/-in: Frau Siraf	

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Sitzungstermin
Ausschuss für Bau, Umwelt-, Verkehrs- und Ordnungsangelegenheiten der Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow (Entscheidung)	20.10.2020

Sachverhaltsdarstellung:

Auf o.g. Flurstück ist der Neubau eines Ferienhauses geplant.
 Hierzu liegt bereits eine Baugenehmigung vom 11.09.2003 vor. Nunmehr wird die 15. Verlängerung des Bauvorbescheids beantragt.
 Hierzu ist kein gemeindliches Einvernehmen erforderlich.
 Die Gemeinde Pinnow wird lediglich um Mitteilung gemäß § 69 (1) LBauO M-V innerhalb eines Monats gebeten, ob seit der Genehmigung bzw. letzten Verlängerung der Genehmigung geändertes Ortsrecht eingetreten ist, welches es zu beachten gilt.
 Im seit dem 14.06.2006 rechtskräftigen F-Plan der Gemeinde Pinnow ist die Fläche als Sondergebiet, das der Erholung dient (Wochenendhausgebiet) ausgewiesen.
 Die Sach- und Rechtslage zu dem Vorhaben ist somit seit der Genehmigung bzw. letzten Verlängerung der Genehmigung unverändert.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Anlage/n:

Antragsunterlagen

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Pinnow erklärt zum Bauantrag BA 081707 für den Neubau eines Ferienhauses

auf dem Flst. 111/51 der Flur 1 in der Gemarkung Pinnow, dass seit der Genehmigung bzw. der letzten Verlängerung der Genehmigung kein geändertes Ortsrecht eingetreten ist, welches es zu beachten gilt.

Landkreis Ludwigslust-Parchim
Fachdienst Bauordnung
Frau Behla

PF 1263
19362 Parchim



19.08.2020

AZ: 112 0107 0024 BA 081707

14. Verlängerung der Baugenehmigung v. 11.09.2003

Baugrundstück: Pinnow, Am See 24, Gemarkung Pinnow, Flur 1, Flurstück 111/51

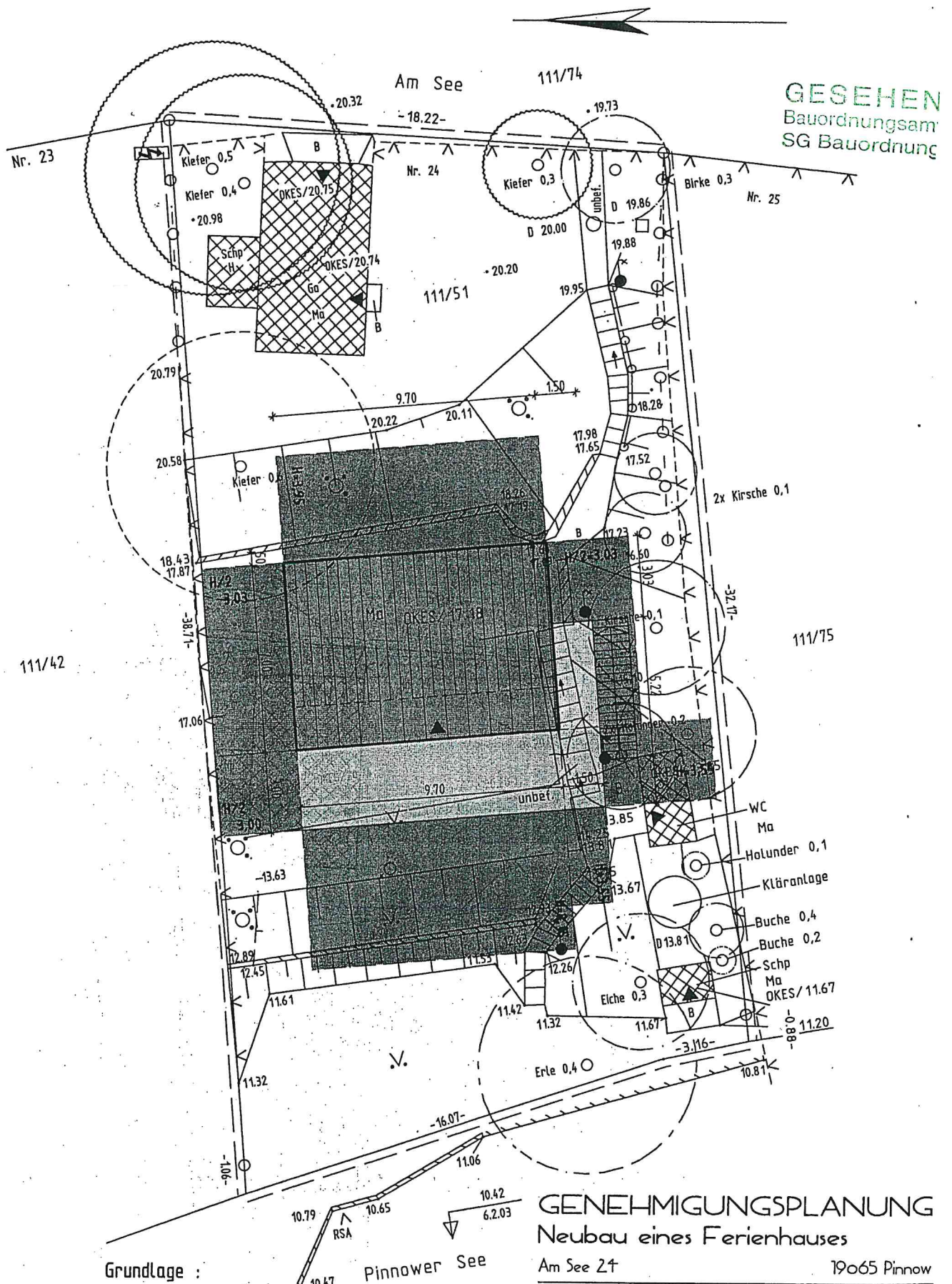
Sehr geehrte Frau Behla,

entsprechend der 14. Verlängerung zur Baugenehmigung 112 0107 0024 BA 081707
läuft die Gültigkeit am 24.9.2020 ab.

**Hiermit bitte ich gemäß § 73 LBauO MV um Verlängerung der Ablaufrist
um 1 Jahr bis zum 24.9.2021.**

Ich bedanke mich für Ihre Bemühungen.

Mit freundlichen Grüßen



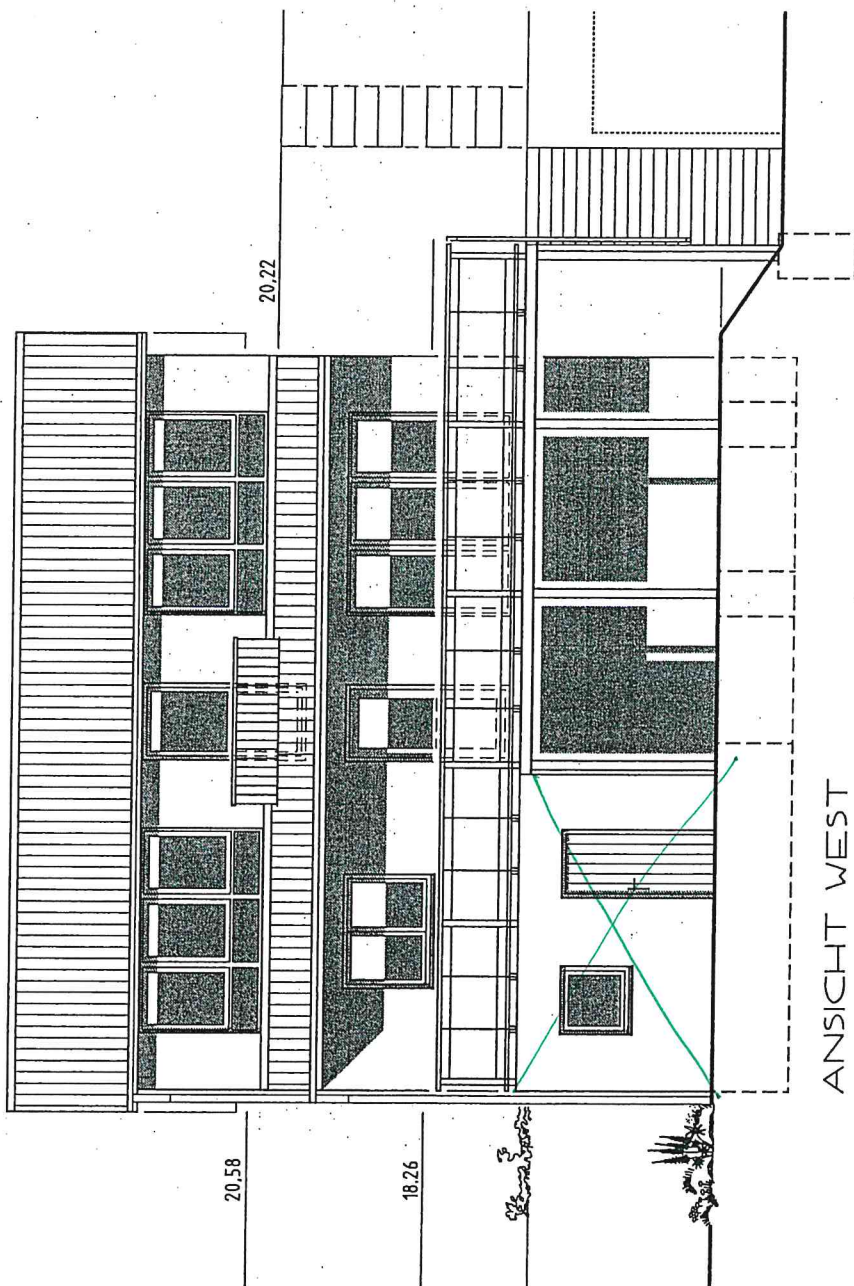
Vermessungsbüro Wagner-Weinke
Graf-Schack-Allee 8
19053 Schwerin
Tel.: 0385/55856-0

Schwerin 19055
Planung: Architekturbüro Kadzioch
Am Margaretenhof 26, 19057 Schwerin
Tel.: 0385-4867274 / Fax.: 4867275

LAGEPLAN

22.06.2006/bk

M 1:200
BL.-Nr.: 1-B



E			
D			
C			
B	06/2006	Einarbeitung behördl. Auflagen	kn
	03/2003	Planerstellung	ss
INDEX	DATUM	ÄNDERUNG/ERGÄNZUNG	gez

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Neubau eines Ferienhauses

Am See ZT

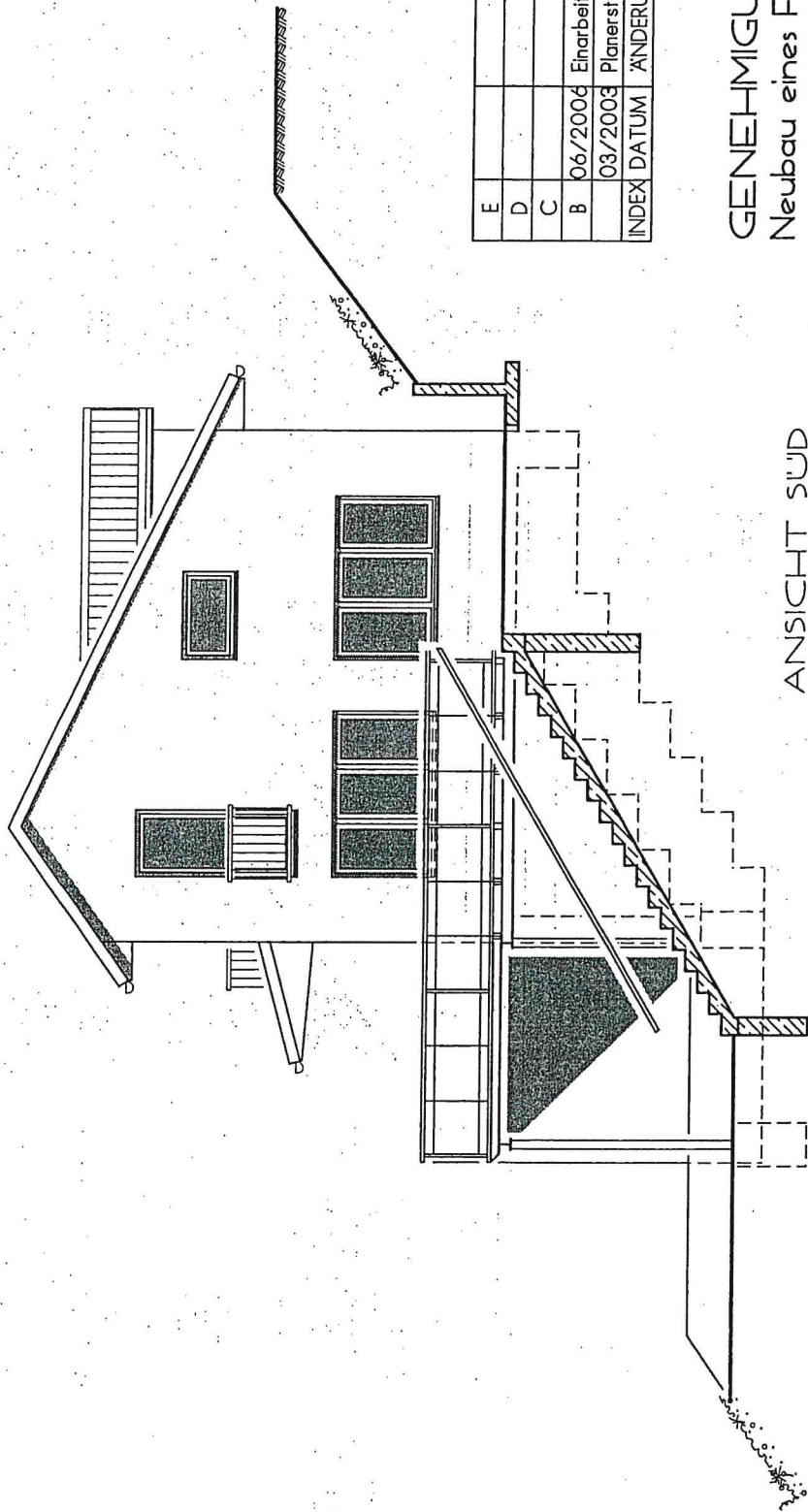
19065 Pinnow

Planung: Architekturbüro "Kagzloch"
Am Margaretenhof 26, 19057 Schwerin
Tel.: 0385-4867274 / Fax.: 4867275

ANSICHTEN M 1:100
22.06.2006/bk

BL.-Nr.: 60-B

T. Kadrić



ANSICHT SÜD

E					
D					
C					
B	06/2006	Einarbeitung behördl. Auflagen	kn		
A	03/2003	Planerstellung	ss		
INDEX	DATUM	ÄNDERUNG/ERGÄNZUNG	gez		

GENEHMIGUNGSPLANUNG Neubau eines Ferienhauses

Am See Z4

19065 Pinnow

Planung: Architekturbüro Kadzich
Am Margaretenhof 26 19057 Schwerin
Tel.: 0385-4867274 Fax.: 4867275

ANSICHTEN M 1:100
22.06.2006/bk

BL.-Nr.: 6b-B

T. Kadzich