



Amt Crivitz Amt der Zukunft

Gemeinde Pinnow

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BV Pin GV 500/20 Datum: 06.07.2020 Status: öffentlich
Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag BA 200767 Neubau eines Carports (offene Kleingarage) Gemarkung Petersberg, Flur 1, Flst. 79/24 (Mitteltrift 1 in Pinnow)	
Fachbereich: Amt für Stadt- und Gemeindeentwicklung Sachbearbeiter/-in: Frau Siraf	

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Sitzungstermin
Ausschuss für Bau, Umwelt-, Verkehrs- und Ordnungsangelegenheiten der Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow (Entscheidung)	21.07.2020

Sachverhaltsdarstellung:

Auf o.g. Flurstück ist der Neubau eines Carports (offene Kleingarage) zur geschützten Unterstellung von 6 Firmenfahrzeugen geplant. Der Carport soll als offene Holzkonstruktion mit Folien- bzw. Bitumeneindeckung errichtet werden (sh. Anlage).

Das Vorhaben befindet sich im Geltungsbereich des vorhabenbezogenen B-Plans Nr. 10 „Betriebsgelände der Gesellschaft für Kampfmittelbeseitigung mbH M-V“ der Gemeinde Pinnow.

Die Festsetzungen des vorhabenbezogenen B-Plans werden eingehalten.

Die Überdeckung der erforderlichen Abstandsflächen wird durch den Landkreis bauordnungsrechtlich geprüft.

Das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 BauGB ist bis zum 01.09.2020 erforderlich.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Anlage/n:

Antragsunterlagen

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Pinnow erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag BA 200767 für den Neubau eines Carports (offene Kleingarage) mit Abweichung hinsichtlich Überdeckung Abstandsflächen auf dem Flst. 79/24 der Flur 1 in der Gemarkung Petersberg.