



Amt Crivitz Amt der Zukunft

Gemeinde Langen Brütz

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BV LaB GV 127/19 Datum: 11.11.2019 Status: öffentlich
Gemeindliches Einvernehmen zum Bauvorbescheid BV 190205 Ersatzneubau des Stallgebäudes und Umnutzung zum Lagergebäude Gemarkung Langen Brütz, Flur 1, Flst. 85/8 (Hauptstraße 20)	
Fachbereich: Amt für Stadt- und Gemeindeentwicklung Sachbearbeiter/-in: Frau Siraf	

Beratungsfolge (Zuständigkeit)

Sitzungstermin

Sachverhaltsdarstellung:

Auf o.g. Flurstück ist der Ersatzbau eines Stallgebäudes und Umnutzung zu einem Lagergebäude geplant (sh. Antragsunterlagen).

Das Vorhaben befindet im Außenbereich und ist somit nach § 35 BauGbz zu beurteilen. Es handelt sich vorliegend um den Ersatzneubau einer zulässigen Nebenanlage zu einer Hauptnutzung.

Gem. § 35 Abs. 2 BauGB (Bauen im Außenbereich) können sonstige Vorhaben im Einzelfall zugelassen werden, wenn ihre Ausführung oder Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt und die Erschließung gesichert ist.

Das ist vorliegend der Fall.

Das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 BauGB ist bis zum 06.01.2020 erforderlich.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Anlage/n:

Antragsunterlagen

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Langen Brütz erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorbescheid BV 190205 für den Ersatzbau eines Stallgebäudes und Umnutzung zu einem Lagergebäude

auf dem Flst. 85/8 der Flur 1 in der Gemarkung Langen Brütz.