



Amt Crivitz Amt der Zukunft

Stadt Crivitz

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BV Cri SV 874/19 Datum: 02.05.2019 Status: öffentlich
Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag (BA 190396) Am Markt 1, 19089 Crivitz Gemarkung Crivitz, Flur 36, Flst. 171	
Fachbereich: Amt für Stadt- und Gemeindeentwicklung Sachbearbeiter/-in: Frau Siraf	

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Sitzungstermin
Ausschuss für Bau, Planung und Stadtentwicklung der Stadtvertretung der Stadt Crivitz (Entscheidung)	16.05.2019

Sachverhaltsdarstellung:

Der Antragsteller plant das Anbringen von Werbeelementen an der Hausfassade.

Das Vorhaben ist gem. § 34 (1) BauGB dahingehend zu betrachten, „ob es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und die Erschließung gesichert ist. Die Anforderungen an gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse müssen gewahrt bleiben; das Ortsbild darf nicht beeinträchtigt werden.“

Das Vorhaben ist planungsrechtlich zulässig. Die Erschließung ist gesichert.

Über das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 BauGB ist bis zum 24.06.2019 zu entscheiden.

Finanzielle Auswirkungen:
keine

Anlage/n:
Antragsunterlagen

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Bau, Planung und Stadtentwicklung der Stadtvertretung der Stadt Crivitz empfiehlt, das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag (BA 190396) Am Markt 1 in Crivitz zu erteilen.



Vermessungs- und Geoinformationsbehörde
des Landkreises Ludwigslust-Parchim
und der Landeshauptstadt Schwerin

Garnisonsstr. 1, Haus A
19288 Ludwigslust

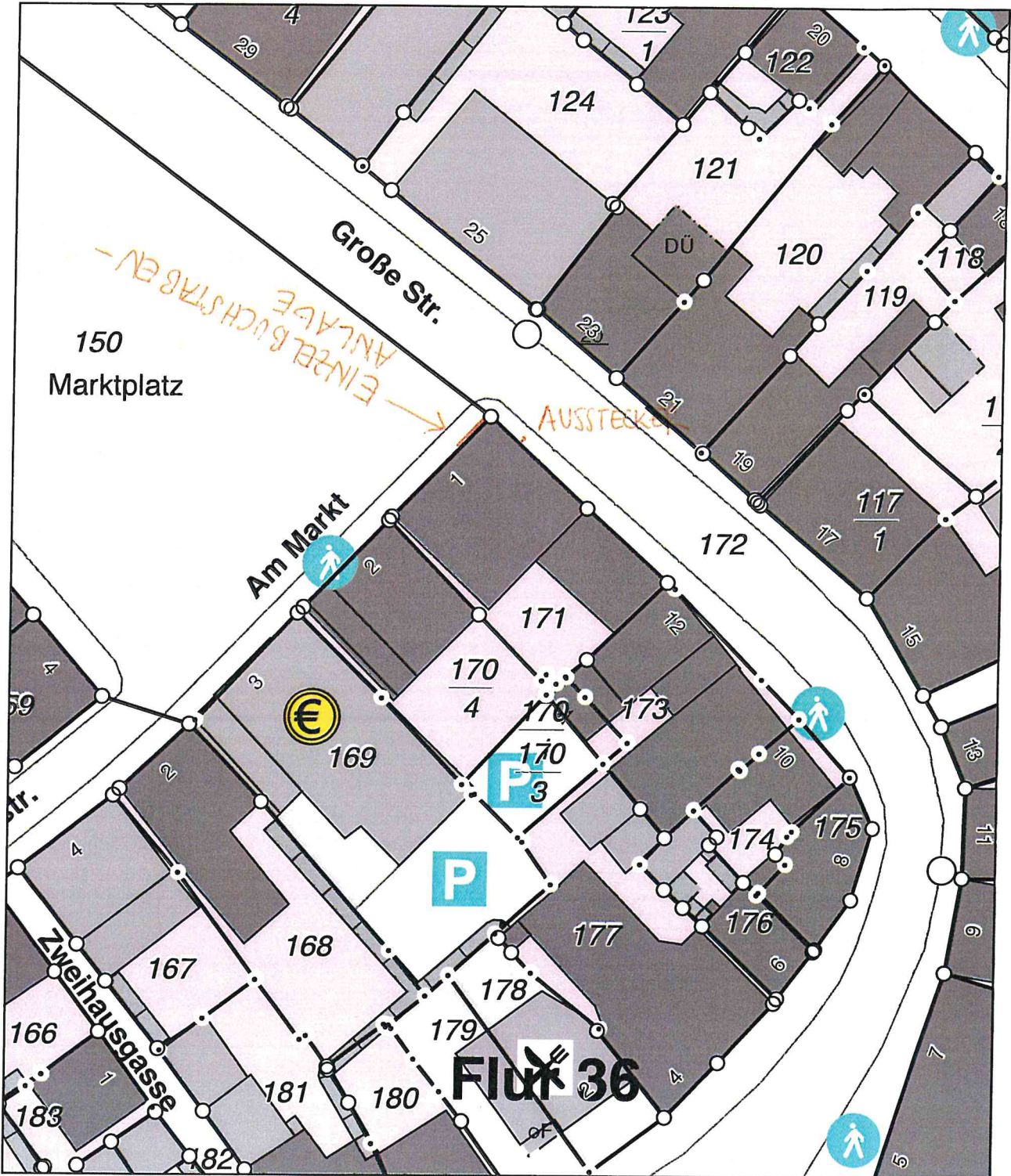
Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte MV 1:500

Erstellt am 05.03.2019

Gemarkung: Crivitz (13 0637)
Flur: 36
Flurstück: 171

Gemeinde: Crivitz, Stadt (13 0 76 025)
Landkreis Ludwigslust-Parchim
Lage: Am Markt 1



0 5 10 15 Meter

Maßstab 1:500

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung
der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu
innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V).

Handwritten blue notes: 7/3/20 19 AF



Hauptvertretung
Stefan Madel
 Am Markt 1
 19089 Crivitz
Agentur-Nr. 81-2520
 Telefon (03863) 55 53 -70 / Fax -69

ERÖFFNUNG
 Januar 2019

SCHRIFTEN | FARBEN
 Logo Originalschriftzug
 Agenturtext Imago Medium
 Schmucklinie HKS 5
 Logo M HKS 5 + schwarz
 Zinnen schwarz

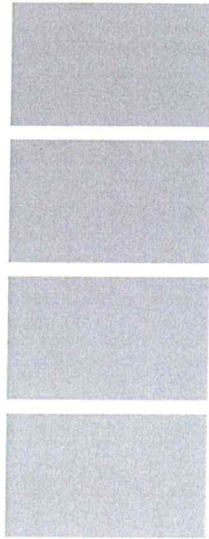
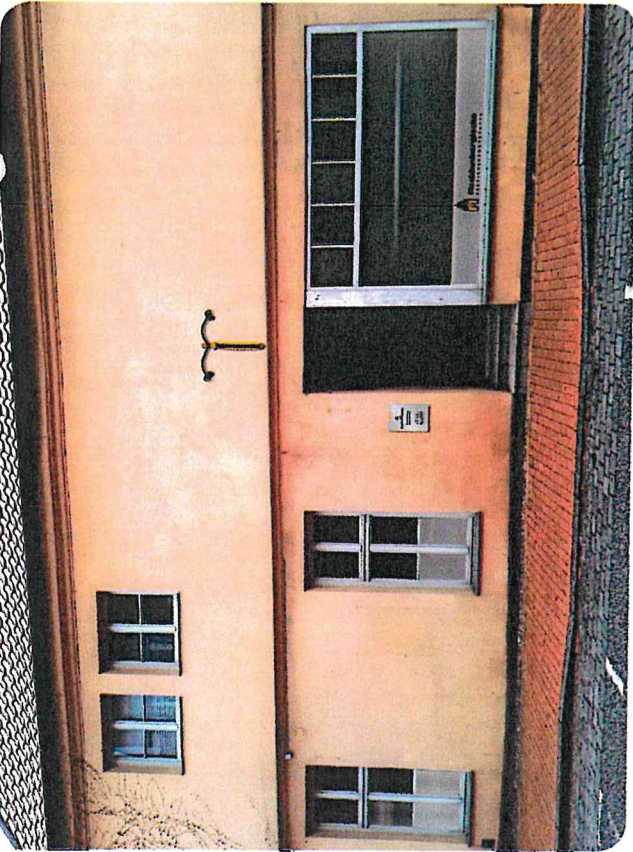
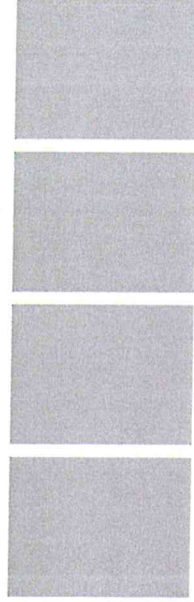
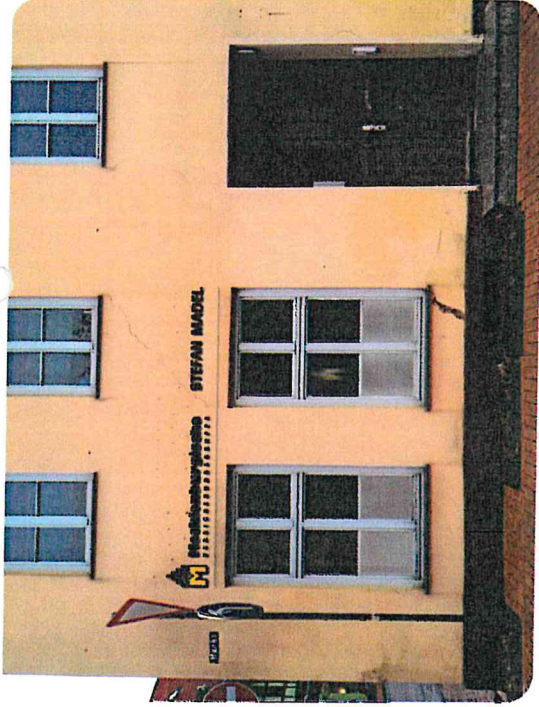
AUFTRAGS-NR.
 3190008

#02 |
ME Ausleger Rustikal C
 B 950 x H 750 mm,
 von außen angestrahlt

#03 | MASSSTAB 1 : 20
Etchedglas-Folie

Fenster links
 4 x B 350 x H 575 mm
Schaufenster
 B 2.820 x H 300 mm,
 mit farbigem Logo
Zwischenfenster
 B 400 x H 300 mm
Fenster rechts
 4 x B 400 x H 520 mm

Unterschrift: *Jan-Jörg Flechtmann*
 Projectnetwork.
 Jan-Jörg Flechtmann
 Schongauer Straße 7 | 28219 Bremen
 T: 0421 794 08 23 | F 0421 794 28 07
 info@projectnetwork.de | www.projectnetwork.de



projectnetwork. Jan-Jörg Flechtmann
 www.projectnetwork.eu | Schongauer Str. 7 | 28219 Bremen
 T (0421) 794 -08 23 | F-28 07 | info@projectnetwork.eu

gezeichnet:
 01.03.19_fin sa
 25.02.19_04 sa
 04.02.19_03 sa
 16.01.2019 sa
 15.01.2019 sa

Freigabe erteilt:
GROSSMANN

am: **01.03.2019**
 O telefonisch
 x per mail

Bitte überprüfen Sie alle Informationen auf diesem Entwurf sorgfältig.
 Für Rechtschreibfehler übernehmen wir keine Haftung.
 Diese Zeichnung ist als unser Eigentum urheberrechtlich geschützt.



Hauptvertretung
Stefan Madel
 Am Markt 1
 19089 Crivitz
 Agentur-Nr. 81-2520
 Telefon (03863) 55 53 -70 / Fax -69

ERÖFFNUNG
 Januar 2019

SCHRIFTEN | FARBEN
 Logo Originalschriftzug
 Agenturtext Imago Medium
 Schmucklinie HKS 5
 Logo M HKS 5 + schwarz
 Zinnen schwarz

AUFTRAGS-NR.
 3190008

#01 | MASSSTAB 1 : 25
 Einzelbuchstabenanlage
 unbeleuchteter Acrylschriftzug
Mecklenburgische und **Stefan Madel**
 auf klarem Acrylglas montiert

B 3.000 x H 403 x T 10 mm
 (Maße ohne Acrylglasträger)

angestrahlt von:
 3 m LED-Profilröhre mit Haltearmen

Außenmaß linker Fensterrahmen bis zum rechten Fensterrahmen: B 3.000 mm

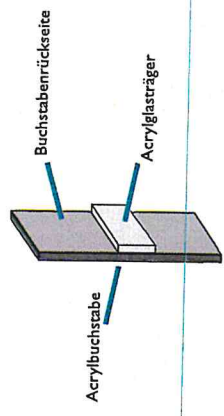


Mecklenburgische
 VERSICHERUNGSGRUPPE

STEFAN MADEL | 100 mm

Schriftzug MEV: B 1.700 mm

Schriftzug AGT: B 1.020 mm



Projectnetwork. Jan-Jörg Flechtmann
 www.projectnetwork.eu | Schongauer Str. 7 | 28219 Bremen
 (0421) 794 -08 23 | E-28 07 | info@projectnetwork.eu

gezeichnet:
 01.03.19_fin_sa
 25.02.19_04_sa
 04.02.19_03_sa
 16.01.2019_sa
 15.01.2019_sa

Freigabe erteilt:
GROSSMANN
 am: 01.03.2019
 O telefonisch
 x per mail

Bitte überprüfen Sie alle Informationen auf diesem Entwurf sorgfältig.
 Für Rechtschreibfehler übernehmen wir keine Haftung.
 Diese Zeichnung ist als unser Eigentum urheberrechtlich geschützt.



Projectnetwork.

Jan-Jörg Flechtmann
 Schongauer Straße 7 | 28219 Bremen
 T 0421 794 08 23 | F 0421 794 28 07
 info@projectnetwork.eu | www.projectnetwork.eu

Handwritten notes: 7/13, 2019, and a signature.