



Gemeinde Tramm

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BV Tra GV 145/18 Datum: 23.03.2018 Status: öffentlich
Grundstücksangelegenheiten - Änderung der Gemeindegrenzen im Rahmen des vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens Alte Elde/Klinkener Kanal	
Fachbereich: Amt für Stadt- und Gemeindeentwicklung Sachbearbeiter/-in: Frau Gehrke	

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Sitzungstermin
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Umwelt, Bau/Verkehr, Ordnung/Sicherheit der Gemeindevertretung der Gemeinde Tramm (Vorberatung)	05.04.2018
Gemeindevertretung Gemeinde Tramm (Entscheidung)	26.04.2018

Sachverhaltsdarstellung:

Durch Beschluss des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt Westmecklenburg vom 01.09.2014 ist in Teilen der Gemarkungen Neustadt-Glewe, Friedrichsmoor, Hohewisch, Kronskamp, Neuhof, Tramm, Raduhn und Klinken auf Antrag des Wasser- und Bodenverbandes Untere Elde ein vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren nach dem Flurbereinigungsgesetz angeordnet worden.

Im Rahmen dieses Verfahrens ist vorgesehen, die verfahrensgegenständlichen Gemeindegrenzen entsprechend den örtlichen Gegebenheiten zu ändern, da die bestehenden Gemeindegrenzen teilweise örtlich nicht mehr nachvollziehbar sind und abschnittsweise nicht mehr den lokalen Verhältnissen entsprechen.

Daher erbittet die Landgesellschaft Mecklenburg-Vorpommern mbH durch Beschluss der Gemeinde die Zustimmung zu den beabsichtigten Änderungen (siehe Anlage). Sofern gemeindeeigene Flächen betroffen sind, wird über diese separat mit Bekanntgabe des Bodenordnungsplanes entschieden.

Finanzielle Auswirkungen:

Zunächst keine

Anlage/n:

Schreiben der Landgesellschaft Mecklenburg-Vorpommern mbH vom 01.03.2018 nebst Kartenmaterial

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Tramm beschließt in ihrer Sitzung am 26.04.2018,

den mit Schreiben der Landgesellschaft Mecklenburg-Vorpommern mbH vom 01.03.2018 vorgeschlagenen beabsichtigten Änderungen der Gemeindegrenzen und der damit verbundenen Übertragung von Flächen in das Gebiet der jeweils angrenzenden Gemeinde zuzustimmen.



Landgesellschaft
Mecklenburg-Vorpommern mbH

Landgesellschaft Mecklenburg-Vorpommern mbH
Lindenallee 2a 19067 Leezen

Amt Crivitz
für die Gemeinde Tramm
Amtsstraße 5
19089 Crivitz



Im Unternehmensverbund mit
LGE Mecklenburg-Vorpommern GmbH
Gut Dummerstorf GmbH

Zentrale Lindenallee 2a · 19067 Leezen
Telefon +49 (0) 3866 404-0 · Telefax +49 (0) 3866 404-490
E-Mail landgesellschaft@lgm.de · Internet www.lgm.de

Leezen, den 01.03.2018
AZ: F 4810217/ Schw
Bearbeiter: Herr Schwank
☎ 03866 404-175

vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren Alte Elde/ Klinkener Kanal, Landkreis Ludwigslust-Parchim

Sehr geehrte Damen und Herren,

im o. g. Flurbereinigungsverfahren ist vorgesehen, die verfahrensgegenständlichen
Gemeindegrenzen entsprechend den örtlichen Gegebenheiten ändern.

Die bisher bestehenden Gemeindegrenzen sind teilweise örtlich nicht mehr nachvollziehbar
und entsprechen abschnittsweise nicht mehr den lokalen Verhältnissen.

Auf den beiliegenden Gemeindegrenzänderungskarten sind die beabsichtigten Änderungen
der Gemeindegrenzen und die damit verbundene Übertragung von Flächen in das Gebiet
der jeweils angrenzenden Gemeinde dargestellt.

Da im Flurbereinigungsverfahren eine wertgleiche Abfindung der Verfahrensbeteiligten unter
Berücksichtigung u.a. der Ergebnisse der Reichsbodenschätzung vorgesehen ist, resultiert
hieraus bei differenzierten Bodenverhältnissen für die Gemeindegrenzänderung eine

- a) „Minderfläche“ von 59.217 m² für die Gemeinde Tramm zugunsten der Gemeinde
Lewitzrand und
- b) „Mehrfläche“ von 18.879 m² für die Gemeinde Tramm zulasten der Stadt Neustadt-
Glewe.

Ein finanzieller Wertausgleich zwischen den genannten Gemeinden ist hierfür nicht
vorgesehen.

Wir bitten Sie, die Zustimmung der Gemeindevertretung Tramm zu den Gemeindegrenzän-
derungen einzuholen und uns einen diesbezüglichen Auszug aus der Niederschrift über die
betreffende Gemeinderatssitzung zu übersenden.

Für Rückfragen wenden Sie sich bitte an unseren Mitarbeiter Herrn Schwank
(Tel. 03866/ 404-175, Fax 03866/ 404-490, Funk 0173 6292287 oder
E-Mail thomas.schwank@lgmv.de).

Mit freundlichen Grüßen
Landgesellschaft Mecklenburg-Vorpommern mbH

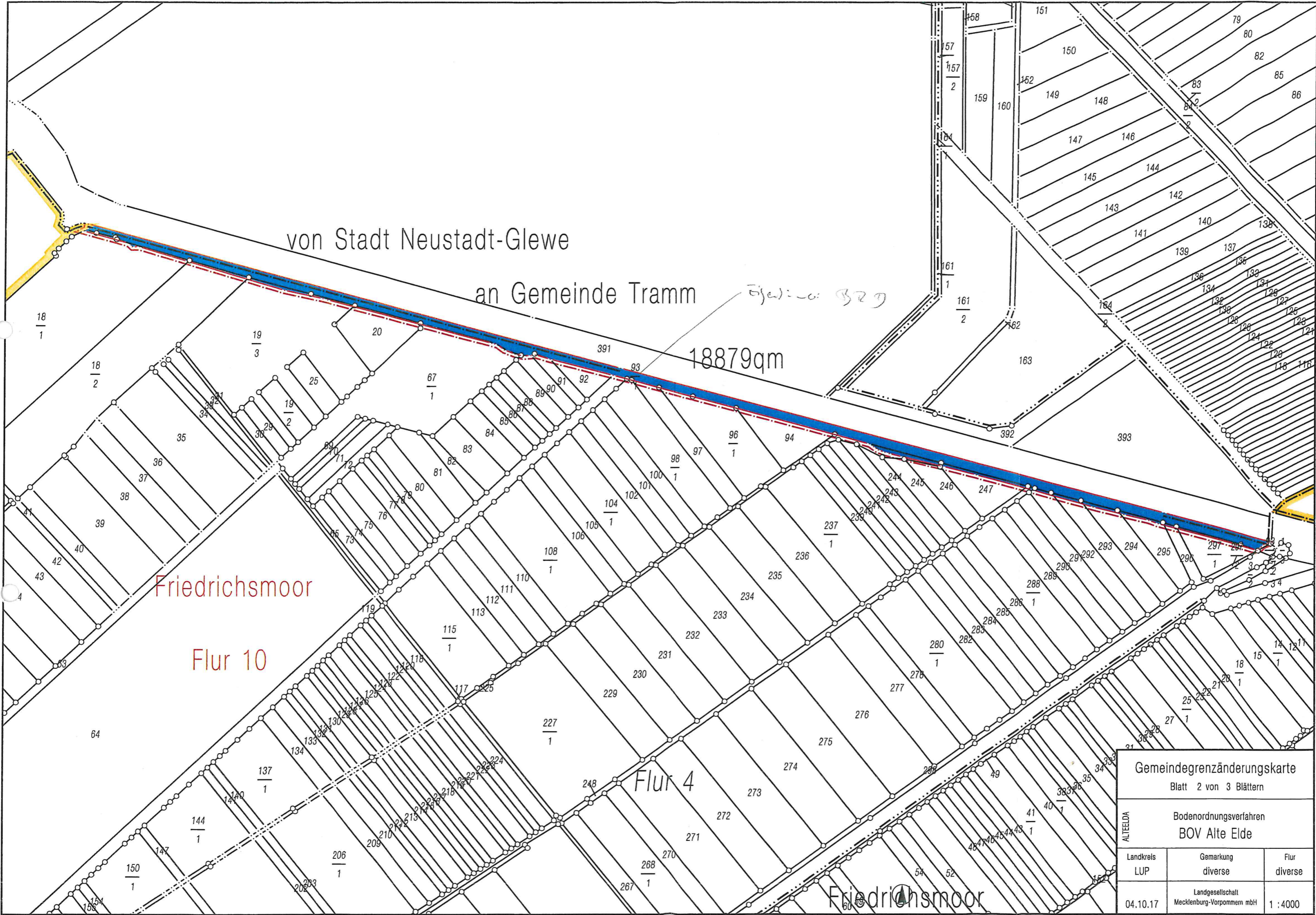


i.A. Görtemöller



i.A. Schwank

Anlagen: Gemeindegrenzänderungskarten



Gemeindegrenzänderungskarte		
Blatt 2 von 3 Blättern		
ALTEILDA		
Bodenordnungsverfahren		
BOV Alte Elde		
Landkreis	Gemarkung	Flur
LUP	diverse	diverse
04.10.17	Landgesellschaft Mecklenburg-Vorpommern mbH	1 : 4000

Gemarkung Klinken

Gemeinde Lewitzrand

Flur 1

von Gemeinde Tramm
an Gemeinde Lewitzrand
5747qm

von Gemeinde Lewitzrand
an Gemeinde Tramm

Tramm

Flur 3

von Gemeinde Tramm
an Gemeinde Lewitzrand

1070qm

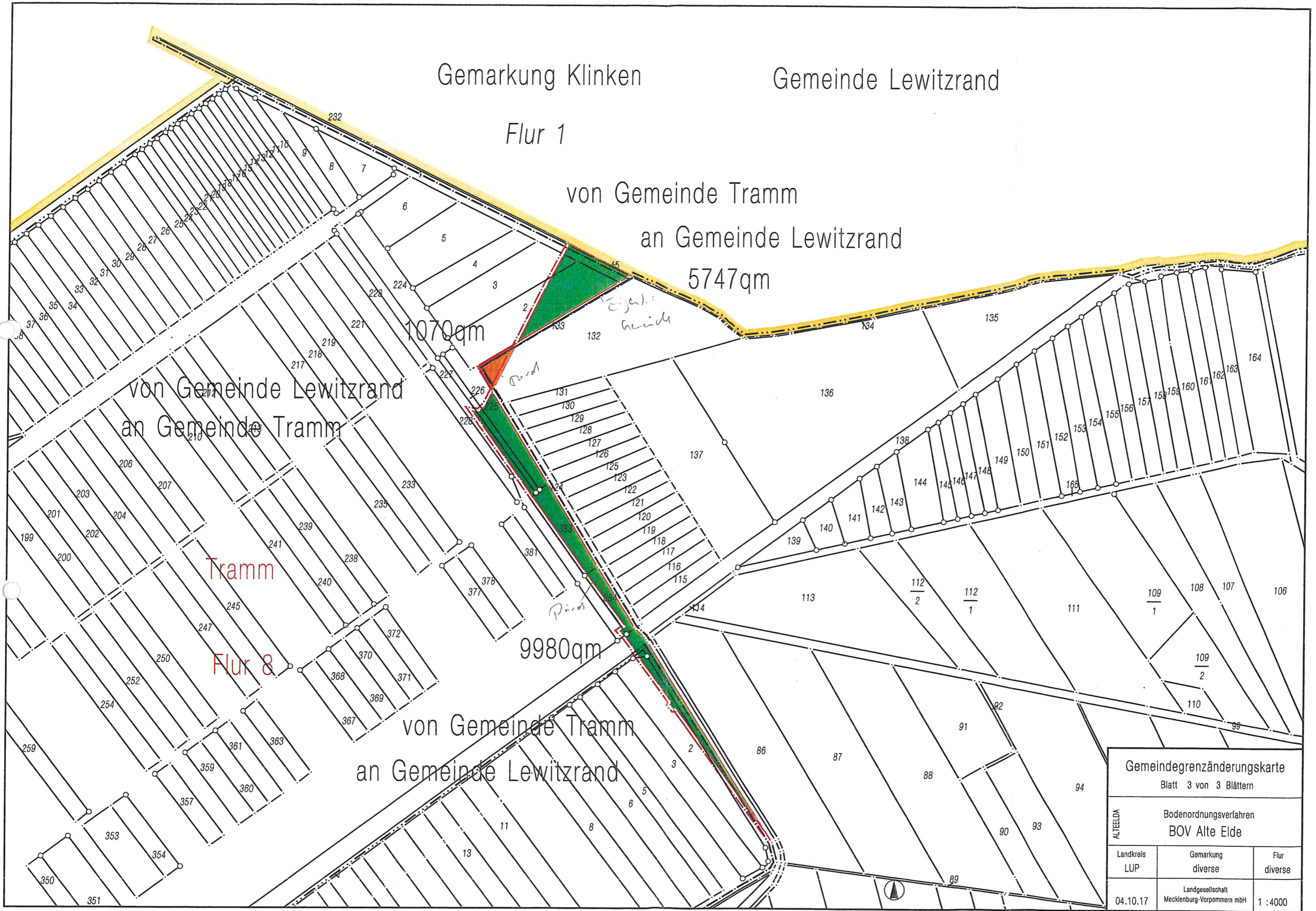
9980qm

Gemeindegrenzänderungskarte
Blatt 3 von 3 Blättern

ALTEILDA
Bodenordnungsverfahren
BOV Alte Eide

Landkreis	Gemarkung	Flur
LUP	diverse	diverse

04.10.17	Landgesellschaft Mecklenburg-Vorpommern mbH	1 : 4000
----------	--	----------





Gemeindegrenzänderungskarte			
Blatt 1 von 3 Blättern			
Bodenordnungsverfahren		BOV Alte Elde	
Landkreis	Gemarkung	Flur	
LUP	diverse	diverse	
04.10.17	Landgesellschaft	Mecklenburg-Vorpommern mbH	1 : 3000