



Stadt Crivitz

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BV Cri SV 575/18 Datum: 28.02.2018 Status: öffentlich
Gemeindliches Einvernehmen zum Neubau eines Doppelcarports in der Straße Unter den Eichen 2 in 19089 Crivitz OT Badegow (Gemarkung Badegow, Flur 2, Flst. 67)	
Fachbereich: Amt für Stadt- und Gemeindeentwicklung Sachbearbeiter/-in: Herr Wiese	

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Sitzungstermin
Ausschuss für Bau, Planung und Stadtentwicklung der Stadtvertretung der Stadt Crivitz (Entscheidung)	15.03.2018

Sachverhaltsdarstellung:

Der Antragsteller beantragt die Errichtung eines Doppelcarport auf dem Grundstück in der Straße Unter den Eichen 2 in Crivitz OT Badegow.

Die Zulässigkeit des Vorhabens richtet sich nach § 34 (1) BauGB, ob sich das Vorhaben in Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll in die Bebauung der näheren Umgebung einfügt.

Die Erschließung des Vorhabens ist gesichert.

Im Zusammenhang mit dem Vorhaben ist ein Antrag auf Abweichung gestellt worden. Der Abstand zum Straßenflurstück unterschreitet die in der Garagenverordnung geforderten 3 m. Geplant ist ein Abstand von 1 m.

Über das gemeindliche Einvernehmen (§ 36 BauGB) ist bis zum 19.04.2018 zu entscheiden.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Anlage/n:

Auszug aus der ALK
Lageplan, Grundriss

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Bau, Planung und Stadtentwicklung der Stadtvertretung der Stadt Crivitz beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag (BA 180106) - Errichtung eines Doppelcarport - zu erteilen. Die Abweichung von der Garagenverordnung wird zugelassen.