



Stadt Crivitz

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BV Cri SV 548/18 Datum: 05.01.2018 Status: öffentlich
Grundsatzbeschluss zum Ausbau der "Eichholzstraße Siedlung" in der Stadt Crivitz	
Fachbereich: Amt für Stadt- und Gemeindeentwicklung Sachbearbeiter/-in: Herr Beresowski	

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Sitzungstermin
Stadtvertretung der Stadt Crivitz (Entscheidung)	
Ausschuss für Bau, Planung und Stadtentwicklung der Stadtvertretung der Stadt Crivitz (Vorberatung)	18.01.2018

Sachverhaltsdarstellung:

Aufgrund von starken und immer wiederkehrenden Ausspülungen bei Regenereignissen am unbefestigten Wegeabschnitt „Eichholzstraße Wohnsiedlung“ wurden im letzten Jahr mehrere Vorortbesichtigungen mit Vertretern der Stadt, der AG Regenentwässerung, dem Stadtbauhof, dem ZVSU, dem Planungsbüro BAUWAS und dem Amt Crivitz durchgeführt, um das Problem zu mindern bzw. zu lösen. Im Ergebnis aller dieser Beratungen und der Ortstermine wurde immer wieder deutlich, dass lediglich eine Befestigung des Weges in Pflaster- oder Asphaltbauweise mit einer entsprechenden Regenentwässerung das Problem der ständigen Wegeausspülungen dauerhaft lösen kann.

Durch das Ing.-Büro BAUWAS wurden daraufhin 4 verschiedene Ausbauvarianten (siehe Anlagen) erarbeitet und mit Kosten unterlegt, welche jetzt vorliegen. Folgende Varianten sind möglich.

Variante 1

Straßenausbau in Asphalt mit Entwässerung, Begegnungsfall PKW/LKW
270 m in 5,00 m Fahrbahnbreite und 100 m in 3,80 m Fahrbahnbreite
Bau- und Nebenkosten = 366.520,00 €

Variante 2

Straßenausbau in Asphalt mit Entwässerung, Begegnungsfall PKW/PKW
370 m in 4,10 m Fahrbahnbreite und 3 Ausweichtaschen
Bau- und Nebenkosten = 366.520,00 €

Variante 3

Straßenausbau in Asphalt mit Entwässerung als Einbahnstraße
370 m in 3,00 m Fahrbahnbreite
Bau- und Nebenkosten = 333.200,00 €

Variante 4

Straßenausbau in Asphalt mit Entwässerung als Einbahnstraße,
Begegnungsfall PKW/Fahrradfahrer
370 m in 3,80 m Fahrbahnbreite

Bau- und Nebenkosten = 348.670,00 €

Sofern sich die Stadt Crivitz für die Umsetzung einer dieser Varianten entscheidet, würde sich die Finanzierung dieser Maßnahme wie folgt darstellen:

Gesamtkosten (Bau- u. Nebenkosten)	333.200,00 € bis 366.520,00 €
Beiträge der Anlieger	
<u>Zwischen 65 und 90 % der Baukosten</u>	<u>216.580,00 € bis 329.869,00 €</u>
Eigenanteil der Stadt Crivitz	116.620,00 € bis 36.652,00 €

Nach Realisierung der Baumaßnahme muss die Stadt Crivitz gemäß § 7 KAG Beiträge erheben.

Welche Art (Erschließungsbeiträge = 90 % oder Ausbaubeiträge = 65 %) der Beiträge zum Tragen kommt, kann zurzeit noch nicht abschließend bestimmt werden, da hierzu noch weitere Rechtssprechungen geprüft und entsprechende Informationen aus dem Innenministerium eingeholt werden müssen.

Finanzielle Auswirkungen:

Sämtliche o.g. Kosten sind in den Haushaltsplan 2019 aufzunehmen.

Anlage/n:

Varianten mit Kostenschätzungen vom Ing. Büro BAUWAS 22.11.2017
Übersichtskarte

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss empfiehlt der Stadtvertretung der Stadt Crivitz