

Beschlussvorlage

BV Pin GV 0941/25

öffentlich



Vorentwurf 3. Änderung des Teilflächennutzungsplans für den Bereich Pinnow der Gemeinde Pinnow

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt <i>Bearbeitung:</i> Beate Siraf	<i>Datum</i> 27.05.2025
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Bau, Umwelt-, Verkehrs- und Ordnungsangelegenheiten der Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow (Vorberatung)	10.06.2025	Ö
Gemeindevertretung Gemeinde Pinnow (Entscheidung)	24.06.2025	Ö

Sachverhaltsdarstellung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow hat am 30.01.2024 den Aufstellungsbeschluss zur 3. Änderung des Teilflächennutzungsplans für den Bereich Pinnow gefasst.

Nunmehr liegt der Vorentwurf für die 3. Änderung einschließlich Begründung und Umweltbericht vor.

Vor der Frühzeitigen Träger- und Öffentlichkeitsbeteiligung sind die Vorentwurfsunterlagen durch die Gemeinde zu bestätigen.

Beschlussvorschlag

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow bestätigt den Vorentwurf zur 3. Änderung des Teilflächennutzungsplans für den Bereich Pinnow der Gemeinde Pinnow einschließlich Begründung und Umweltbericht.

2. Mit dem Vorentwurf der 3. Änderung des Teilflächennutzungsplans für den Bereich Pinnow soll gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung, die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden durchgeführt werden.

3. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit ist ortsüblich bekannt zu machen.

Finanzielle Auswirkungen:

Mittel für Planungskosten stehen im HH zur Verfügung.

Anlage/n

1	2025-05_Vorentwurf_PlanA3_3te Änd_F-Plan_Pinnow (öffentlich)
2	2025-05_Begründung_Vorentwurf_3te Änd_F-Plan_Pinnow (öffentlich)
3	2025-05_Umweltbericht_Vorentwurf_3te Änd_F-Plan_Pinnow (öffentlich)

