

Beschlussvorlage

BV Pin GV 0940/25

öffentlich



Vorentwurf B-Plan Nr. 23 "Sport und Freizeit" der Gemeinde Pinnow

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt <i>Bearbeitung:</i> Beate Siraf	<i>Datum</i> 27.05.2025
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Bau, Umwelt-, Verkehrs- und Ordnungsangelegenheiten der Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow (Vorberatung)	10.06.2025	Ö
Gemeindevertretung Gemeinde Pinnow (Entscheidung)	24.06.2025	Ö

Sachverhaltsdarstellung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow hat am 24.09.2024 den Aufstellungsbeschluss zum B-Plan Nr. 23 "Sport und Freizeit" gefasst.

Nunmehr liegt der Vorentwurf für den B-Plan Nr. 23 einschließlich Begründung und Umweltbericht vor.

Vor der Frühzeitigen Träger- und Öffentlichkeitsbeteiligung sind die Vorentwurfsunterlagen durch die Gemeinde zu bestätigen.

Beschlussvorschlag

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow bestätigt den Vorentwurf zum B-Plan Nr. 23 "Sport und Freizeit" der Gemeinde Pinnow einschließlich Begründung und Umweltbericht.

2. Mit dem Vorentwurf des B-Plans Nr. 23 soll gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung, die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden durchgeführt werden.

3. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit ist ortsüblich bekannt zu machen.

Finanzielle Auswirkungen:

Mittel für Planungskosten stehen im HH zur Verfügung.

Anlage/n

1	2025-05_Vorentwurf_PlanA3_B-Plan_Nr23_Pinnow (öffentlich)
2	2025-05_Vorentwurf_Legende_B-Plan_Nr23_Pinnow (öffentlich)
3	2025-05_Text-Teil B_Vorentwurf_B-Plan_Nr23_Pinnow (öffentlich)
4	2025-05_Begründung_Vorentwurf_B-Plan_Nr23_Pinnow (öffentlich)
5	2025-05_Umweltbericht_Vorentwurf_B-Plan_Nr23_Pinnow (öffentlich)

6	B-Plan Nr 23 Pinnow - Zwischenstand Kartierungen Mai 2025 (öffentlich)
7	2025-05_Vorentwurf_Zusatzkarte externe Kompensation_B-Plan_Nr23_Pinnow (öffentlich)