

# Gemeinde Langen Brütz

## Niederschrift öffentlich

---

### Sitzung der Gemeindevorvertretung der Gemeinde Langen Brütz

**Sitzungstermin:** Dienstag, 18.02.2025

**Sitzungsbeginn:** 18:00 Uhr

**Sitzungsende:** 20:00 Uhr

**Ort, Raum:** Gemeindezentrum Langen Brütz, Hauptstraße 12A, 19067  
Langen Brütz

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Benjamin Maron-Schulte

##### Mitglieder

Christin Brillinger

Birgit Dreßler

Michael Höhn

Wolfgang Isbarn

Holger Kraft

Wolfried Pätzold

#### Gäste:

Frau Banner

Frau Lenk

# **Tagesordnung**

## **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 12.11.2024 der Gemeindevertretung
4. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 08.10.2024 der Gemeindevertretung
5. Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
6. Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Gemeinde Langen Brütz für das Haushaltsjahr 2025  
**(BV LaB GV 0277/25)**
7. Beschluss über die Hebesatzsatzung der Gemeinde Langen Brütz  
**(BV LaB GV 0276/24)**
8. Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters  
Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag BA 240905  
Neubau eines Einfamilienhauses mit zwei Stellplätzen  
Gemarkung Langen Brütz, Flur 1, Flst. 43/4 (Kleefelder Straße in Langen Brütz)  
**(BV LaB GV 0274/24)**
9. Grundsatzbeschluss zur Errichtung von Photovoltaikanlagen im Gebiet der Gemeinde Langen Brütz  
**(BV LaB GV 0275/24)**
10. Annahme einer Spende der WEMACOM Breitband GmbH  
**(BV LaB GV 0278/25)**
11. Veranstaltungskalender 2025 der Gemeinde Langen Brütz
12. Sitzungstermine der Gemeindevertretung
13. Beratung zur Änderung der Hauptsatzung - Bildung eines Kinder-, Jugend-, Senioren- und Sozialausschusses der Gemeinde Langen Brütz
14. Informationen und Anfragen
15. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

## **Nichtöffentlicher Teil**

16. Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung vom 12.11.2024 der Gemeindevertretung

17. Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung vom 08.10.2024 der Gemeindevertretung
18. Grundstücksangelegenheiten - Gemarkung Langen Brütz Flur 1 Flurstück 92/39 (Teilfläche)  
**(BV LaB GV 0273/24)**
19. 1. Änderung der Nutzungs- und Entgeltordnung zur Nutzung gemeindlicher Räume in der Gemeinde Langen Brütz vom 19.02.2020  
**(BV LaB GV 0280/25)**
20. Informationen und Anfragen
21. Schließen der Sitzung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Von 7 Gemeindevertretern sind 7 anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

---

### 2 Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner führt auf:

1. Er entrichtet Grundsteuer, für eine Fläche die in die Nutzung der Gemeinde übergegangen ist.
2. Es wurde der Kirchsteig wieder hergestellt.

#### Zu 1. Auftrag an das Amt (Liegenschaften):

Vollzug eines Flächentauschvertrages im Rahmen des Radwegebaus Kritzow - Langen Brütz, Tausch gegen eine Gemeindefläche

---

### 3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 12.11.2024 der Gemeindevertretung

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift wurde bestätigt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	1

---

### 4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 08.10.2024 der Gemeindevertretung

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift wurde bestätigt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

---

### 5 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Es hat eine Sondersitzung zur FFW der Gemeinde stattgefunden. Der Bürgermeister Herr Maron-Schulte teilt mit, dass die Sitzung des Finanzausschusses am 09.12.2024 stattgefunden hat (Hauptthema: Haushaltsvorbereitung).

Am 04.01.2025 fand das Anbaden am Cambser See statt. Es haben ca. 35 – 40 Gemeindemitglieder mitgemacht und ca. 150 Zuschauer waren auch dabei. Im nächsten Jahr soll der Ablauf der Veranstaltung im Vorfeld noch besser geplant werden.

Die 2 Bürgermeistersprechstunden wurden gut angenommen.  
Am Zufluss zur Motel (Radweg nach Leezen) sind Verunreinigungen des Gewässers gemeldet worden – eine Probe wurde entnommen, hier ist noch kein Ergebnis bekannt. Zwei Gemeindevertreter haben mit dem Bürgermeister alle Straßenlampen in der Gemeinde auf Funktionalität geprüft bzw. Beschädigungen aufgenommen. Hierzu wurde eine handschriftliche Liste erstellt und die defekten Straßenlampen (29 Stk.) markiert. Nach Freigabe des Haushaltes erfolgt die Reparatur.

---

**6 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Gemeinde Langen Brütz für das Haushaltsjahr 2025  
BV LaB GV 0277/25**

Div. Fragen von Gemeindevertretern wurden von Frau Banner beantwortet.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Langen Brütz beschließt die vorliegende Haushaltssatzung und den Haushaltsplan mit seinen Anlagen für das Haushaltsjahr 2025.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

---

**7 Beschluss über die Hebesatzsatzung der Gemeinde Langen Brütz  
BV LaB GV 0276/24**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Langen Brütz beschließt, die vorliegende Hebesatzsatzung für die Grundsteuer und Gewerbesteuer, mit der Änderung des Hebesatzes der Grundsteuer B auf 537 %.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

---

**8 Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters  
Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag BA 240905  
Neubau eines Einfamilienhauses mit zwei Stellplätzen  
Gemarkung Langen Brütz, Flur 1, Flst. 43/4 (Kleefelder Straße in Langen Brütz)  
BV LaB GV 0274/24**

**Beschluss:**

Die Gemeinde Langen Bütz bestätigt die Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Bauantrag BA 240905 für den Neubau eines Einfamilienhauses mit zwei Stellplätzen auf dem Flst. 43/4 der Flur 1 in der Gemarkung

Langen Brütz.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

---

**9 Grundsatzbeschluss zur Errichtung von Photovoltaikanlagen im Gebiet der Gemeinde Langen Brütz  
BV LaB GV 0275/24**

**Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Langen Brütz beschließt im Rahmen ihrer Planungshoheit keine Bebauungspläne oder Flächennutzungspläne zur Errichtung von Photovoltaikanlagen auf Freiflächen aufzustellen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

---

**10 Annahme einer Spende der WEMACOM Breitband GmbH  
BV LaB GV 0278/25**

**Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Langen Brütz beschließt, die Spende in Höhe von 1.000 € entsprechend § 44 Abs. 4 anzunehmen.

Die Spende soll für folgenden Zweck verwendet werden: **Sommerfest 2025**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

---

**11 Veranstaltungskalender 2025 der Gemeinde Langen Brütz**

Der Bürgermeister teilt die bekannten Termine an die GV aus.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	0	0

---

**12 Sitzungstermine der Gemeindevorvertretung**

Der Bürgermeister teilt die Termine an die GV aus.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	0	0

---

**13 Beratung zur Änderung der Hauptsatzung - Bildung eines Kinder-, Jugend-, Senioren- und Sozialausschusses der Gemeinde Langen Brütz**

Die GV stimmt sich dahingehend ab, Aufgaben für den Ausschuss zu benennen und weitere Einwohner der Gemeinde als Mitglieder zu gewinnen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	0	0

---

**14 Informationen und Anfragen**

**Keine**

---

**15 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung**

Der Bürgermeister verabschiedet die Gäste und bedankt sich für die Teilnahme an der Sitzung.

Vorsitz:

---

Benjamin Maron-Schulte

Schriftführung:

---

Karsten Schipplick