

Gemeinde Pinnow

Niederschrift öffentlich

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow

Sitzungstermin: Dienstag, 26.11.2024
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:02 Uhr
Ort, Raum: Bürgerhaus Pinnow, Kuckucksallee 1, 19065 Pinnow

Anwesend

Vorsitz

Günter Tiroux

Mitglieder

Babette Bormann
Frank Czerwonka
Sebastian Dosdall
Klaus-Michael Glaser
Volker Helms
Petra Sabine Küntzer
Martin Mildner
Karoline Münch
Nonno Schacht
Frank Schack
Frank Würschnitzer

Abwesend

Mitglieder

Birger Bösel

entschuldigt

Gäste:

Frau Beate Berger-Ausschussvorsitzende
Frau Edith Brüggert-Seniorenbeauftragte
Frau Christin Leschien u. Herr Julien Pfeifer-Kinder- u. Jugendbeauftragte

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 29.10.2024 der Gemeindevertretung
4. Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
5. Einwohnerfragestunde
6. Bestellung einer/ eines Seniorenbeauftragten für die Gemeinde Pinnow
(BV Pin GV 0875/24)
7. Bestellung einer/ eines Kinder- und Jugendbeauftragten für die Gemeinde Pinnow
(IV Pin GV 0874/24)
8. Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Pinnow
(BV Pin GV 0880/24-02)
9. 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Pinnow über die Erhebung von Gebühren zur Deckung von Beiträgen und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Warnow"
(BV Pin GV 0891/24)
10. 1. Änderung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Pinnow
(BV Pin GV 0898/24)
11. Anfragen und Informationen
12. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

13. Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung vom 24.09.2024
14. Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung vom 29.10.2024
15. Auftragsvergabe für die Erweiterung der bestehenden Zutrittskontrolle für das Gemeindehaus Pinnow, Kuckucksallee 1 und dem Gemeindehaus Godern, Amselring 1
(BV Pin GV 0902/24)
16. Anfragen und Informationen
17. Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt die anwesenden Gäste, Einwohner und Einwohnerinnen sowie die Gemeindevertreter und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Von 13 Gemeindevertretern sind 12 anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Tiroux schlägt vor, den Tagesordnungspunkt 11 – Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag BA 240907 Teilnutzungsänderung eines Altenpflegeheimes in eine „Besondere Wohnform für Menschen mit Beeinträchtigungen“ BV Pin GV 0896/24-01 von der Tagesordnung runter zu nehmen.

Herr Glaser weist darauf hin, dass der Tagesordnungspunkt 16 eine Empfehlung der Auftragsvergabe ist.

Beides wurde einstimmig entschieden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 29.10.2024 der Gemeindevertretung

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift wurde mit einer Änderung bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Der Bürgermeister berichtet über folgende Themen:

- Straßenbeleuchtung: beauftragtes Unternehmen ist stark ausgelastet, daher können die Arbeiten erst später ausgeführt werden

- Ausnahmegenehmigung des Ausschusses für Energie, Strategie und Dorfentwicklung wurde noch nicht erteilt

- die Verkehrsbehörde hat das Aufbringen der Zahl 30 auf der Seestraße genehmigt, die Firmen können aber witterungsbedingt erst ab März oder April beginnen

- Wasserspiegel See: Herr Schack, zuständig für die Regelung des Wehrs, teilt mit, dass hinsichtlich der Regelung des Wehrs illegal Änderungen vorgenommen wurden und daher ein Rückstau verursacht wurde

- Ausgaben und Einnahmen: der Bürgermeister gibt eine Kostenübersicht der letzten 2

Monaten z.B. Ausgaben für Straßenbeleuchtung, Überprüfung der ortsfesten Anlagen, W-Lan Erneuerung, Multicar, Verdienstauffälle Feuerwehr

- Ablauf Weihnachtsmarkt am 30.11.2024: ab 14 Uhr, ein Shuttlebus fährt die Gäste von Pinnow und Godern zum Flugplatz und zurück, ein buntes Programm für Groß und Klein erwartet die Gäste bis ca. 22 Uhr

Der Bürgermeister merkt an, dass der Top „Berichte aus den Ausschüssen“ fehlt und zukünftig als Standardtop aufgenommen werden soll.
Daraufhin erhält Herr Schacht das Wort.

Bauausschuss:

- Der Baumbeschnitt wird nur auf Anordnung durchgeführt, der Baumkontrolleur des Amtes Crivitz überprüft dies.
- Verkehrskonzept Pinnow: Herr Strehlow erläutert seinen Auditbericht es wird eine Prioritätenliste erstellt und Herr Strehlow für die weitere Durchführung des Verkehrskonzeptes beauftragt.
- Der Bauausschuss empfiehlt zwei gemeindliche Einvernehmen zu Bauanträgen, ein gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag wird nicht erteilt und ein gemeindliches Einvernehmen soll in der GV Sitzung besprochen werden.
- Der Bauausschuss spricht sich einstimmig für die Änderung der Straßenreinigungssatzung aus.

Frau Berger wird das Wort erteilt.

Sozialausschuss:

- Der Antrag für den 15. Sankt Martinsumzug wurde genehmigt.
- Die Einladung der Baumpflanzaktion für die neugeborenen Kinder der Gemeinde wurde erstellt.
- In der Einwohnerfragestunde ging es um den Fortbestand des Fliegerclubs und dem Pachtvertrag.
- Eine Bürgerin beschwerte sich über die Arbeiten an der Koppel und der unzureichenden Information gegenüber den Anwohnern.
- Der Sozialausschuss empfiehlt, nach Vorstellung, ein Tandem für das Amt des Kinder- und Jugendbeauftragte zu berufen. Frau Christin Leschien und Julien Pfeifer werden vorgeschlagen.
- Als Seniorenbeauftragte wird nach Abschluss des Auswahlprozesses Frau Edith Brüggert empfohlen.
- Ein weiterer Punkt der Sitzung war die Finanzierung der Vereine und Initiativen. Frau Baumgarten vom Amt Crivitz erläutert den Anwesenden, was für ein Antrag notwendig ist und übergibt alle bis 30.06.2025 eingereichte Anträge an den Ausschuss. Frau Berger dankt Frau Baumgarten für die Unterstützung und den Erläuterungen.
- Frau Berger berichtet zudem über einen Termin, zusammen mit Herrn Tiroux, über die Verbesserung des Rufbussystems und Fahrplanerneuerung in Hagenow. Ab 15. Dezember 2024 wird die Anmeldung für Rufbusse auf eine Stunde verkürzt.
- Es wurde angeregt einen Tag der Vereine im Mai oder September durchzuführen.
- Ein Meilenstein ist die Zusammenarbeit mit der Diakonie. Eventuell soll ein Workshop zum Thema altersgerechtes Wohnen stattfinden.
- Am 18.12.2024 findet eine Vorbesprechung für den Neujahrsempfang statt., welcher am 05.01.2025 ist.

5 Einwohnerfragestunde

Eine Einwohnerin bittet darum, dass bei der Raumnutzung aufgestellte Tische diese bei einer darauffolgenden Nutzung eines Sportvereins für Rentner wieder weggeräumt werden, da es für die Senioren doch recht schwierig ist, die Tische zu bewegen. Zudem kommt die Frage auf, warum für die bevorstehende Bundestagswahl der Raum vom 20.02.-25.02.2025 blockiert wird. Herr Tiroux erwidert, dass es schwer ist den Zeitaufwand für die Wahl, sowie deren Vor- und Nachbereitung genau zu benennen.

Ein Bürger **Zuschauer** beschwert sich über den entstandenen sozialen Unfrieden in der Gemeinde auf Grund der Baumaßnahmen an der Koppel. Da dies jedoch schon oft Thema in der Einwohnerfragestunde war und der Fragesteller kein Einwohner mit Fragerecht, trotz Betreuerstatus für die Mutter, ist, wird keine Antwort gegeben und ihm wird das Wort entzogen. Trotzdem fragt er noch, ob es Erlöse für die gefälltten Bäume gab oder ob das Holz entsorgt wurde. Auch hier wird nochmal erklärt, dass der Fragesteller kein Rederecht hat, da er kein Einwohner der Gemeinde ist.

Ein Einwohner erkundigt sich nach der Grundsteuer B Voreinschätzung. Herr Tiroux erläutert kurz, dass die Hebesätze zwar gesenkt werden, aber es letztendlich für die Gemeinde gleichbleibend ist, hinsichtlich des Lastenausgleichgesetzes. Der Bürgermeister übergibt Herrn Glaser das Wort, um eine kurze Erläuterung dazu zu geben.

Ein weiterer Einwohner fragt, ob die notarielle Vollmacht für die Mutter vielleicht auch für das Fragerecht auf Sitzungen greift. Dies ist nicht der Fall.

Ein Anwohner beklagt, dass die Einwohner über die Arbeiten an der Koppel nicht informiert wurden. Herr Tiroux erklärt, dass für wassergebundene Wege alle paar Jahre eine Weginstandsetzung durchgeführt wird. Die Arbeiten wurden fachlich begleitet. Ein Wall musste entfernt werden, damit das Wasser abfließen kann. Die Randbereiche wurden, ebenfalls aus diesem Grund, nicht verdichtet und es wurden keine Parkplätze errichtet. Auf die Frage warum der Weg nicht gleich vernünftig in Stand gesetzt wird, erklärt Herr Tiroux, dass es sich dann um eine Ersterschließung handelt und die Anwohner ca. 90 % der aufkommenden Kosten tragen müssten. Sollte es dennoch zur Ausführung Einwende geben, können sich die Anwohner schriftlich beim Bauamt des Amtes Crivitz melden.

6 Bestellung einer/ eines Seniorenbeauftragten für die Gemeinde Pinnow BV Pin GV 0875/24

Die Bestellung der Seniorenbeauftragten, Frau Brüggert, wird einstimmig mit der Änderung beschlossen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow bestellt Frau Edith Brüggert für die Dauer der Wahlperiode zur ehrenamtlichen Seniorenbeauftragten **und lässt zu, dass die Beauftragte das Amt niederlegen kann, ohne, dass es einer Abberufung bedarf.**

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

7 Bestellung einer/ eines Kinder- und Jugendbeauftragten für die Gemeinde Pinnow IV Pin GV 0874/24

Die Bestellung der Kinder- und Jugendbeauftragten, Frau Christin Leschien und Herrn Julien Pfeifer, wird einstimmig mit der Änderung beschlossen

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow bestellt Herrn Julien Pfeifer und Frau Christin Leschien für die Dauer der Wahlperiode zum/ zur ehrenamtlichen Kinder- und Jugendbeauftragten **und lässt zu, dass die Beauftragten das Amt niederlegen können, ohne, dass es einer Abberufung bedarf.**

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

Herr Tiroux beglückwünscht Frau Brüggert, Frau Leschien und Herrn Pfeifer und übergibt jeweils einen Blumenstrauß.

8 Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Pinnow BV Pin GV 0880/24-02

Der Bürgermeister erläutert die Beschlussvorlage und schlägt im Namen der Fraktion OLP einen Steuersatz von 11 €/m² vor. Frau Bormann ist der Auffassung, dass die Erhöhung von 6,12 €/m² auf 11 €/m² zu viel sei. Herr Helms schlägt im Namen der Fraktion BRD einen Steuersatz von 9 €/m² vor.

Es wird vorgeschlagen für 11 €/m², 10 €/m² und 9 €/m² separat abzustimmen.

Abstimmungsergebnis für 11 €/m²:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	6	1

Beschluss:

Beschlussvorschlag 1

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow beschließt die vorliegende Neufassung der Satzung zur Erhebung einer Zweitwohnungssteuer.

Beschlussvorschlag 2

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow beschließt die vorliegende Neufassung der Satzung zur Erhebung einer Zweitwohnungssteuer mit einem Steuersatz von 10 €/m² (§ 4 Abs. 1 "Steuersatz/Steuermaßstab" der Satzung).

Abstimmungsergebnis für 10 €/m²:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	5	0

Somit erhält 10 €/m² die meisten Ja Stimmen und die Abstimmung für 9 €/m² entfällt.

9 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Pinnow über die Erhebung von Gebühren zur Deckung von Beiträgen und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Warnow" BV Pin GV 0891/24

Herr Tiroux erklärt die Beschlussvorlage. Es wird nachgefragt, warum sich der Hebesatz erhöht. Herr Helms berichtet, dass in den Vorjahren zu viel Geld eingenommen wurde und der Hebesatz dementsprechend gesenkt wurde.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow beschließt die folgende 2. Satzung zur Änderung der Satzung einschließlich der dazugehörigen Kalkulation anzunehmen. Der aktualisierte Gebührensatz beträgt 17,868 €/ha jährlich für die Beitragsjahre 2025 bis einschließlich 2027.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	1	0

10 1. Änderung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Pinnow BV Pin GV 0898/24

Der Bürgermeister verliest die Beschlussvorlage. Daraufhin wird einstimmig beschlossen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Pinnow.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

11 Anfragen und Informationen

Herr Glaser schlägt vor ~~stellt die Vereinbarung zwischen dem Bürgermeister und dem~~ Haupt- und Finanzausschuss der Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow ~~vor. zuvor informiert werden soll~~ **Hier gilt**, falls Aufträge von Bau- und Instandsetzungsarbeiten mit einem Umfang von mehr als 100 Stunden durch die Gemeindearbeiter erfolgen, soll anschließend eine Empfehlung an den Bürgermeister erfolgen.

Des Weiteren weist Herr Glaser auf die bevorstehende Bundestags- und Landratswahl hin. Es wäre schön, wenn sich auch Gemeindevertreter als Wahlhelfer aufstellen lassen würden. Zudem bat Herr Glaser um eine bessere Vorbereitung hinsichtlich des Weihnachtsmarktes. Die Verantwortlichkeit sollte auf dem Flyer erkennbar sein.

Herr Tiroux erläutert, dass die Flyer sehr günstig und nicht von einer Firma erstellt wurden. Er möchte Veranstaltungen durchführen, damit das Dorf besser vernetzt ist, jeder sollte es sich leisten können und die Steuergelder sollen gewissenhaft eingesetzt werden.

12 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Herr Tiroux bedankt sie bei allen anwesenden Gästen und Einwohnern. Der öffentliche Teil wird um 20.30 Uhr geschlossen.

Vorsitz:

Schriftführung:

Günter Tiroux

Katrin Ahrens