

Gemeinde Dobin am See

Niederschrift öffentlich

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Dobin am See

| | |
|------------------------|--|
| Sitzungstermin: | Mittwoch, 13.12.2023 |
| Sitzungsbeginn: | 19:00 Uhr |
| Sitzungsende: | 22:13 Uhr |
| Ort, Raum: | Gemeinderaum Liessow, Schweriner Straße 10, 19067 Dobin am See |

Anwesend

Vorsitz

Andreas Schwarz

Mitglieder

Roland Baumann

Evelyn Druskis

Marc Elshout

Dr. Hendrik Freund

Thorsten Kieckbusch

Björn Majcherek

Frank Piehl

Maik Schröder

Aloysius Tacke

Harald Westphal

Abwesend

Mitglieder

Georg Brandt

entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderung / Bestätigung der Tagesordnung
3. Feststellen der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 18.10.2023 der Gemeindevertretung (öffentlicher Teil)
4. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse aus den nichtöffentlichen Sitzungen und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
5. Einwohnerfragestunde
6. Kontrolle über die Beschlüsse und Aufträge der Gemeindevertretung und des Haupt- und Finanzausschusses
7. 5. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Dobin am See **(BV Dob GV 555/23-01)**
8. Wahl der Mitglieder des Zukunftsausschusses **(IV Dob GV 556/23-01)**
9. Festlegen der Standorte zur Aufstellung der neuangeschafften Sitzbänke
10. Anfragen und Informationen
11. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

12. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 18.10.2023 der Gemeindevertretung (nicht öffentlicher Teil)
13. Grundstücksangelegenheiten - Gemarkung Liessow Flur 1 Flurstück 142/7 **(BV Dob GV 0562/23)**
14. Grundstücksangelegenheiten - Gemarkung Retgendorf Flur 1 Flurstück 13/2 **(BV Dob GV 0563/23)**
15. Grundstücksangelegenheiten - Gemarkung Retgendorf Flur 1 Flurstücke 231/20 (Teilfläche von ca. 0,2625 ha), 235/1 (Teilfläche von ca. 0,4055 ha) , 236/23 (Teilfläche von ca. 0,3627 ha), 273/6 (Teilfläche von ca. 0,2306 ha) **(BV Dob GV 0564/23)**
16. Auftragsvergabe zur Gehweginstandsetzung in Retgendorf **(BV Dob GV 0565/23)**
17. Auftragsvergabe der Malerarbeiten für die Fassade am Dorfgemeinschaftshaus Retgendorf **(BV Dob GV 0566/23)**
18. Anfragen und Informationen
19. Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Von 12 Gemeindevertretern sind 11 anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 Änderung / Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung ohne Änderungen beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|------------|--------------|--------------|
| 11 | 0 | 0 |

3 Feststellen der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 18.10.2023 der Gemeindevertretung (öffentlicher Teil)

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift wurde bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|------------|--------------|--------------|
| 7 | 0 | 4 |

4 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse aus den nichtöffentlichen Sitzungen und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Herr Schwarz macht folgende Ausführungen:

Haushalt 2023

Ausgaben Baumaßnahmen ca. 600 T€

Mehreinnahmen:

- Gewerbesteuer ca. 358 T€,
- Grundstücksverkäufe 156.240,00, dafür aber auch Ankauf wegen Umbau Bushaltestellen 33.500 € Bsp. Retgendorf,
- Erhöhung Konzessionsabgaben um 18 T€,
- Baumaßnahmen günstiger als geplant, da leichte Fördermittelerhöhung. Dank an das Amt.
- Weniger Baumaßnahmen

Mindereinnahmen:

- Gemeindeanteil an der Einkommenssteuer ca. -272 T€
- Erhöhung Strom- und Gaskosten
Der Ist-Summen Verbrauch von Gas, Wasser/Abwasser, Strom, Abfall der

Gemeinderäume liegt noch nicht vor

- Verringerung Sonderumlage Modulschule Cambs von 1.024.600 auf 975.594,30, unser Anteil: 812.800 € Schullastenausgleich 234.100 € Anteil in Höhe von 372.801,90 gezahlt

Zusammengefasst:

Mehreinnahmen (ca. 514 T€), Mindereinnahmen (ca. 320T€), weniger Baumaßnahmen als geplant, die Wünsche werden verschoben, Beibehaltung und Verbesserung des Schulstandortes

Unerwartete Erhöhung der Fördermittel StB Lindenstraße Flessenow und Umbau Bushaltestellen

Liquide Mittel Abnahme um 422.400,82 reduziert statt 1,288 Mio € (Stand November 2023)

Unter Berücksichtigung aller Zahlungen bis Ende Dez. 23 vor. 1 Mio € statt 518.796 €

Finanzausgleich 2024

Höhere Einnahmen aus der Einkommenssteuer, dafür weniger Finanzausgleich +-0, Es gibt Gemeinden, die finanziell besser da stehen, die haben sogar Verluste im FAG hinzunehmen.

Zugang/Verkehrssicherheit Mehrgenerationenspielplatz

Nach Überprüfung des Ordnungsamtes: „die abgelagerten Gegenstände auf dem Privatgrundstück von Familie Gieraths stellen für das Ordnungsamt keine Gefahr für die öffentliche Sicherheit und Ordnung dar.“

J. Konrad

Wegesperrung Am Steg

Gespräch am 14.12.23 mit Fam. Gieraths und dem Amt

Dobin am See, den 17.11.2023 Schule Cambs

Ein Pilotvorhaben zur Ausbildung von Kindern der Asylbewerber und Flüchtlinge ist geplant, es gibt aber noch keine konkreten Aussagen. Die Beschulung der Kinder soll durch die Lehrer/innen aus der Schule Cambs in Demen erfolgen. Aus der Sicht von Herrn Schwarz ist das Pendeln der Lehrkräfte so nicht umsetzbar.

Veranstaltungsanmeldungen

Es gibt neue Vordrucke im Netz des Amtes mit neuer Gebührenordnung seit dem 12.10.2023

Förderfähigkeit Glasfaserbreitbandanschluss Upgrade der bisherigen Förderpraxis zur Beseitigung der grauen Flecken

Gemeinsam stellen Land und Bund erneut rund 120 Millionen Euro Fördermittel für den Breitbandausbau im Landkreis Ludwigslust-Parchim zur Verfügung. Mit diesen Mitteln erhalten die Haushalte, die als unterversorgt gelten und sich noch nicht für einen Glasfaser-Hausanschluss entschieden haben, die Möglichkeit auf einen kostenlosen Hausanschluss – auch ohne die Buchung eines Internet- oder Telefonvertrags. Gleichzeitig profitieren nun auch Haushalte von der Förderung, die mehr als sogenannte „hellgraue Flecke“ gelten – bei denen also eine Leistung zwischen 30 und 100 Mbit/s Leistung anliegt. Mit den neuen Zuwendungsverträgen

können nun auch diese Anschlüsse mit Glasfaser versorgt werden. Damit sind zusätzlich mehr als 6.000 Haushalte im Landkreis förderfähig.

„In unserem bisherigen Vertragsmodell waren an einen kostenlosen Glasfaser-Hausanschluss einige Bedingungen geknüpft. Wir haben den Eindruck gewonnen, dass diese für einige unterversorgte Haushalte in strukturschwächeren Gebieten wohl ein Hemmnis darstellen und hinderlich für die großflächige Breitbanderschließung sind. Gemeinsam wurden daher die zusätzlichen Fördermittel eingeworben, um das Hausanschlussmodell anzupassen“, berichtet Torsten Speth, einer der Geschäftsführer der WEMACOM. „Wir hoffen, dass wir damit eine noch größere Beteiligung und eine noch flächendeckendere Versorgung mit Glasfaser-Hausanschlüssen erreichen. Gleichzeitig kommt die neue Förderung auch unseren Bestandskunden zugute. Ihnen werden alle Kosten, die beim Bau ihres Hausanschlusses entstanden sind, erstattet“, ergänzt WEMACOM-Geschäftsführer Volker Buck. Ausführliche Informationen rund um die neue Förderung erhalten die Kundinnen und Kunden der WEMACOM rechtzeitig zum Kampagnenstart per Post.

Jeder Bürger kann bei der Wemacom sich einloggen und seine Förderfähigkeit prüfen, bei positivem Ergebnis ist dann ein entsprechender Antrag zu stellen.

Beschlüsse BA/HuFA

Die Evaluierung des Gemeindeentwicklungskonzeptes ist verschoben worden, da nur 2 BA-Mitglieder anwesend waren.

Gespaltene Diskussion zu den Bauvorhaben im Tief- und Straßenbau nach dem Motto, warum Gelder für Retgendorf ausgeben, wenn in anderen OT die öffentlichen Straßen nicht mehr befahrbar sind.

Die Gemeindevertreter einigen sich nach vorangegangener Diskussion, dass Herr Piehl Kontakt mit dem Bürgermeister von Ventschow aufnehmen wird.

StrWG MV:
§ 11(1)

Die Gemeinde ist nicht leistungsfähig, einen dem regelmäßigen Verkehrsbedürfnis genügenden Zustand zu unterhalten, geschweige denn zu erneuern. Des Weiteren ist die Verkehrsbelastung als sehr gering einzustufen. Prüfung der Eigentumsverhältnisse und der Verantwortlichkeit

- derzeit Prüfung des Aufstellens von Warn-/Verbotszeichen durch das Amt, eine entsprechende Beschilderung bei der Straßenverkehrsbehörde einzureichen.
- Einziehung: das Amt wird beauftragt, eine teilweise Einziehung zu prüfen.

Ausgaben

1.159,30 Baustoffe Liessow und Neu Schlagsdorf

Beschluss des HuFA vom 22.11.23 – Unterzeichnung des Auftrages zur Kabelverlegung, Mastkästentausch in der OL Liessow Ringstraße im Zuge der L 101
29.496,83 €

Abgassauganlage nach Forderung UVV

nach Vorlage eines Angebotes erfolgte erneute Angebotsabfrage
Kosten 4.211,08 € statt 7.502,26 €

Glas- und Rahmenreinigung Retgendorf 2023 181 €
Geschirrspüler Liessow 1.124 €

Termine

Haupt- und Finanzausschuss in Retgendorf

24.01..24
20.03.24
15.05.24

Bauausschuss in Retgendorf

07.02.24
10.04.24
15.05.24

GV in Liessow

21.02.24
27.03.24
24.04.24
29.05..24
03.07.24

BSA

08.01.24
18.03.24
06.05.24

Die erste Sitzung des Schulausschusses muss so frühzeitig erfolgen, da alle Unterlagen für eine mögliche Förderung der Sanierung des Regionalteils der Schule bis Ende Januar 2024 eingereicht werden müssen. Ein möglicher Baubeginn erfolgt nach Aussage von Herrn Schwarz nicht vor 2025. Vorher ist auch noch gar keine Bezifferung der Kosten für die Gemeinde Dobin am See möglich. Herr Westphal bittet um rechtzeitige und umfassende Einbeziehung der Gemeindevertretungen.

Die Gemeindevertreter diskutieren über die Thematik der Grünschnittcontainer. Dabei werden Standort, die Intervalle der Leerung und die Überwachung betrachtet. Im Ergebnis beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, dass im Jahre 2024 weiterhin 2 Grünschnittcontainer Bestand haben sollen.

5 Einwohnerfragestunde

Die Einwohnerfragestunde beginnt um 19:45 Uhr. Es sind 9 Einwohner anwesend.
Frage EW: Meldet sich die WEMACOM vor dem Leitungsbau für die Internetversorgung an?

Antwort Herr Schwarz: Die Subunternehmer sind informiert worden, dass sie sich vorher anzumelden haben.

Hinweis EW: Die Kameras an den Grünschnittcontainern sind nicht legitim.

Hinweis EW: Toilettenspülung im Gemeinderaum Retgendorf ist defekt. Herr Schwarz nimmt den Schaden auf.

Frage EW: Gibt es Kapazitäten zur Unterbringung von Migranten?

Antwort Herr Schwarz: Es sind keine geeigneten, gemeindeeigenen Räumlichkeiten vorhanden.

Hinweis EW: Die Beleuchtung im Storchenweg ist defekt.

Antwort Herr Schwarz: Es liegt ein Gewährleistungsanspruch vor. Eine Firma wird mit der Reparatur beauftragt.

Die Einwohnerfragestunde endet um 19:52 Uhr.

6 Kontrolle über die Beschlüsse und Aufträge der Gemeindevertretung und des Haupt- und Finanzausschusses

Keine

7 5. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Dobin am See BV Dob GV 555/23-01

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt nachfolgende Änderungssatzung:

5. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Dobin am See

Präambel

Auf der Grundlage des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVOBl. MV 2011 S. 777) geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23.07.2019 (GVOBl. MV S. 467) wird nach Beschluss der Gemeindevertretung vom <Datum> und nach Abschluss des Anzeigeverfahrens bei der unteren Rechtsaufsichtsbehörde nachfolgende 5. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Dobin am See erlassen:

Artikel 1

Änderung der Hauptsatzung

Die Hauptsatzung der Gemeinde Dobin am See vom 07.09.2010, zuletzt geändert

durch Satzung vom 04.02.2020, wird wie folgt geändert:

Der § 6 erhält folgenden Wortlaut:

„§ 6

Beratende Ausschüsse

(1) Die beratenden Ausschüsse der Gemeindevertretung setzen sich, soweit nichts anderes bestimmt ist, aus drei Gemeindevertretern und zwei sachkundigen Einwohnerinnen oder Einwohnern zusammen.

(2) Folgende Ausschüsse werden gemäß § 36 KV M-V gebildet:

| <u>Name</u> | <u>Aufgabengebiet</u> |
|-------------------|---|
| Bauausschuss | <ul style="list-style-type: none">- Bauleitplanung der Gemeinde- Hoch-, Tief- und Straßenbauvorhaben der Gemeinde- Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu Bauvorhaben gemäß § 36 Baugesetzbuch (BauGB)- Mitwirkung bei der Vergabe von Bauleistungen- Abnahme von Bauleistungen |
| Zukunftsausschuss | <ul style="list-style-type: none">- Kontrolle/Bearbeitung/Fortschreibung des Gemeindeentwicklungskonzeptes- Aufstellen und Prüfen der Möglichkeiten der gemeindlichen regionalen einwohnerorientierten Entwicklung in allen Bereichen, die im Gemeindeentwicklungskonzept aufgezeigt sind und Voraussetzung für die Aufrechterhaltung des staatlich anerkannten Tourismusortes im Hinblick auf die Entwicklung einer Tourismusregion sind- Mitarbeit im entsprechendem Ausschuss des Tourismusvereins Schweriner Seenland- Planung und Koordinierung einer einwohnernahen Gemeindegestaltung mit entsprechenden Veranstaltungen der einzelnen Vereine/Institutionen- Zusammenarbeit mit ÖPNV bzgl. einer kostenneutralen Busliniennutzung- Unterhaltung/Instandsetzung des Rad- und Wanderwegenetz- Badstellengestaltung- Konzepterstellung kurz-/mittel-/langfristiger Maßnahmen inkl. finanzieller Unterstützung |

(3) Die Sitzungen der beratenden Ausschüsse nach Absatz 2 sind öffentlich. § 4 Absätze 2 und 3 gelten entsprechend.

(4) Die Aufgaben des Rechnungsprüfungsausschusses werden dem Rechnungsprüfungsausschuss des Amtes Crivitz übertragen.“

Artikel 2 Inkrafttreten

Die 5. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung tritt am Tage nach der Bekanntmachung in Kraft.

Dobin am See, den <Datum>

Siegel

Schwarz
Bürgermeister

Abstimmungsergebnis:

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|---|--------------|--------------|
| 6 | 5 | 0 |
| <i>Die erforderliche Mehrheit wurde nicht erreicht. Somit ist der Beschluss nicht umsetzbar.</i> | | |

8 Wahl der Mitglieder des Zukunftsausschusses IV Dob GV 556/23-01

Die Abstimmung entfällt, da die Änderung der Hauptsatzung aufgrund fehlender Mehrheit nicht erfolgt ist.

9 Festlegen der Standorte zur Aufstellung der neuangeschafften Sitzbänke

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt vorab keine genauen Standorte für die neuangeschafften Sitzbänke festzulegen. Die Aufteilung soll über die Gemeindearbeiter erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|------------|--------------|--------------|
| 11 | 0 | 0 |

10 Anfragen und Informationen

Herr Schwarz berichtet über sein Gespräch mit dem Senioren und Gartenpflegeverein. Der Terminkalender ist aufgestellt.

Frau Druskis fragt an, ob man als Gemeinde Dobin auch Tempo 30 Zonen einrichten kann. Herr Schwarz verneint dies, da es sich in dem betroffenen Bereich um eine Kreisstraße handelt und der Landkreis daher entscheidet. 2019 wurde ein ähnlicher Antrag bereits abgelehnt, da die Bedingungen für die Errichtung einer verkehrsberuhigten Zone nicht gegeben sind.

Im Rahmen einer Zirkusveranstaltung wurden Durchfahrtbegrenzungssteine bewegt. Diese sollen wieder an ihre ursprüngliche Stelle versetzt werden.

11 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Herr Schwarz schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:37 Uhr. Die Einwohner verlassen den Sitzungsraum.

Vorsitz:

Andreas Schwarz

Schriftführung:

Erik Schmidt