

Beschlussvorlage

BV Pin GV 0816/23

öffentlich



Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 21 "Photovoltaikanlage Kieswerk Pinnow-Süd" der Gemeinde Pinnow

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt <i>Bearbeitung:</i> Jana Priehn	<i>Datum</i> 03.11.2023
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Bau, Umwelt-, Verkehrs- und Ordnungsangelegenheiten der Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow (Vorberatung)	21.11.2023	Ö
Gemeindevertretung Gemeinde Pinnow (Entscheidung)	27.11.2023	Ö

Sachverhaltsdarstellung:

Nachdem die Stellungnahmen zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 21 geprüft und über die Berücksichtigung der Inhalte in der Planung entsprechend des Beschlusses über die Abwägung entschieden wurde, kann der Beschluss über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 21 als Satzung gefasst werden.

Die in der Abwägung ergänzten berücksichtigten Stellungnahmen wurden in die Entwurfsunterlagen eingearbeitet. Nach erfolgter Abstimmung mit dem Landkreis Ludwigslust-Parchim wird auf eine erneute Auslegung der Entwurfsunterlagen verzichtet.

Der Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 21 "Photovoltaikanlage Kieswerk Pinnow-Süd" der Gemeinde Pinnow vom 23.01.2023 wird hiermit ersetzt und ist daher aufzuheben.

Beschlussvorschlag

Beschlussvorschlag:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 21 "Photovoltaikanlage Kieswerk Pinnow Süd" der Gemeinde Pinnow, bestehend aus Planzeichnung (Teil A) und textlichen Festsetzungen (Teil B) gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch als Satzung.
2. Die Begründung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 21 wird gebilligt.
3. Der Beschluss ist nach § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
4. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow hebt den Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 21 "Photovoltaikanlage Kieswerk

Pinnow-Süd" der Gemeinde Pinnow vom 23.01.2023 auf.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Anlage/n

1	BP 21 Pinnow Süd Zeichnung 2023-10-24 (öffentlich)
2	BP 21 Pinnow Süd Begründung 2023-10-24 (öffentlich)
3	Umweltbericht (öffentlich)
4	AFB_PVA_Pinnow (öffentlich)