

Beschlussauszug

aus der

Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt-, Verkehrs- und Ordnungsan-
gelegenheiten der Gemeindevertretung der Gemeinde Pinnow
vom 19.01.2023

**Top 10 Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag BA 221077
Anbau einer Wohnung an ein vorhandenes Wohnhaus
Gemarkung Pinnow, Flur 2, Flst. 161/16 (An der Crivitzer Chaussee 5 in
Pinnow)**

Beschluss:

Kein Beschluss. Es wird darüber abgestimmt, den vorliegenden Beschlussvorschlag zurück- zu stellen und einen kurzfristigen Vororttermin bei den Antragstellern auszumachen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Pinnow erteilt nicht das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag BA 221077 für den Anbau einer Wohnung an ein vorhandenes Wohnhaus auf dem Flst. 161/16 der Flur 2 in der Gemarkung Pinnow.

Begründung:

Das beantragte Vorhaben zählt nicht zu den nach § 35 Abs. 1 Nr. 1 bis 8 BauGB privilegierten Vorhaben

Das Vorhaben erfüllt nicht die Zulässigkeitsvoraussetzungen eines begünstigten Vorhabens nach § 35 Abs. 4 BauGB.

Das Vorhaben beeinträchtigt öffentliche Belange nach § 35 Abs. 3 Nr. 7 BauGB.

Abstimmungsergebnis Beschlussvorschlag zurückstellen und Vororttermin abwarten:

6	Ja – Stimmen
0	Nein –Stimmen
0	Enthaltungen